

平成12年10月30日

各位

株式会社大京
取締役広報室長 大越 武

—— 平成12年度上半期のインターネットによるマンション購入契約高 ——

(ホームページ利用のライオンズマンション購入契約実績)

- ①契約戸数 793 戸、前年同期比 85.7%増に!!
- ②契約金額は 305 億円、同倍増!!
- ③アクセス件数 27 万 4,072 件、同 29.9%増!!

株式会社大京（本社所在地：東京都渋谷区、社長：長谷川正治）では、平成12年度上半期（平成12年4月1日～9月30日）の半年間に、インターネットを利用してライオンズマンションの購入契約をした戸数および金額をまとめましたので、お知らせいたします。

平成12年度上半期において、ライオンズマンションの購入契約をした戸数は、793戸（平成11年度上半期427戸）となり、購入契約金額も305億円（平成11年度上半期148億円）で、戸数においては前年同期比85.7%増、金額では実に同2倍増と大幅に増加いたしました。

また、平成12年度上半期における大京ホームページのトップ画面へのアクセス件数については、27万4,072件で、平成11年度上半期の21万1,037件と比べて29.9%増となりました。インターネットでの資料請求件数も平成12年度上半期は1万3,631件で、前年同期比2.15倍増に伸ばすことができました。

弊社は、インターネットというバーチャルなツールの営業活用と、現地ではマンションの「現物・現場販売」という、他のマンションデベロッパーにはない、リアル営業手法を取ることで、クリック&モルタルなIT企業として、インターネット営業を拡大・強化しており、平成12年度上半期も以上のような拡大成長の実績を残すことができました。

なお、弊社では、平成7年12月18日からインターネットを利用したマンション物件の情報提供を開始しております。これまでの総アクセス件数は約106万件、ライオンズマンションの購入総契約戸数は2,533戸、総契約金額949億円となっております。

ライオンズマンション購入契約実績および購入者分析

(平成12年度上半期：平成12年4月1日～平成12年9月30日まで)

●問い合わせ件数および契約戸数（平成11年度～平成12年度上半期）

	平成12年度上半期 (平成12年4月1日～ 平成12年9月30日) A	平成11年度下半期 (平成11年10月1日～ 平成12年3月31日)	平成11年度上半期 (平成11年4月1日～ 平成11年9月30日) B	前年度同期比 (%) A/B
アクセス件数	274,072件	217,612件	211,037件	129.9%
マンション資料請求件数	13,631件	4,977件	6,317件	215.8%
マンション購入契約戸数	793戸	664件	427戸	185.7%
マンション購入契約金額	305億6,818万円	248億4,546万円	147億7,160万円	206.9%

*アクセス件数は、弊社ホームページのトップページを見た件数

(参考：通期ベース)

	平成8年度 (平成8年4月1日～ 平成9年3月31日)	平成9年度 (平成9年4月1日～ 平成10年3月31日)	平成10年度 (平成10年4月1日～ 平成11年3月31日)	平成11年度 (平成11年4月1日～ 平成12年3月31日)
アクセス件数	31,369件	92,858件	227,441件	428,649件
マンション資料請求件数	758件	4,864件	7,725件	11,294件
マンション購入契約戸数	76戸	262戸	309戸	1,091戸
マンション購入契約金額	30億5,726万円	105億2,787万円	111億2,652万円	396億1,706万円

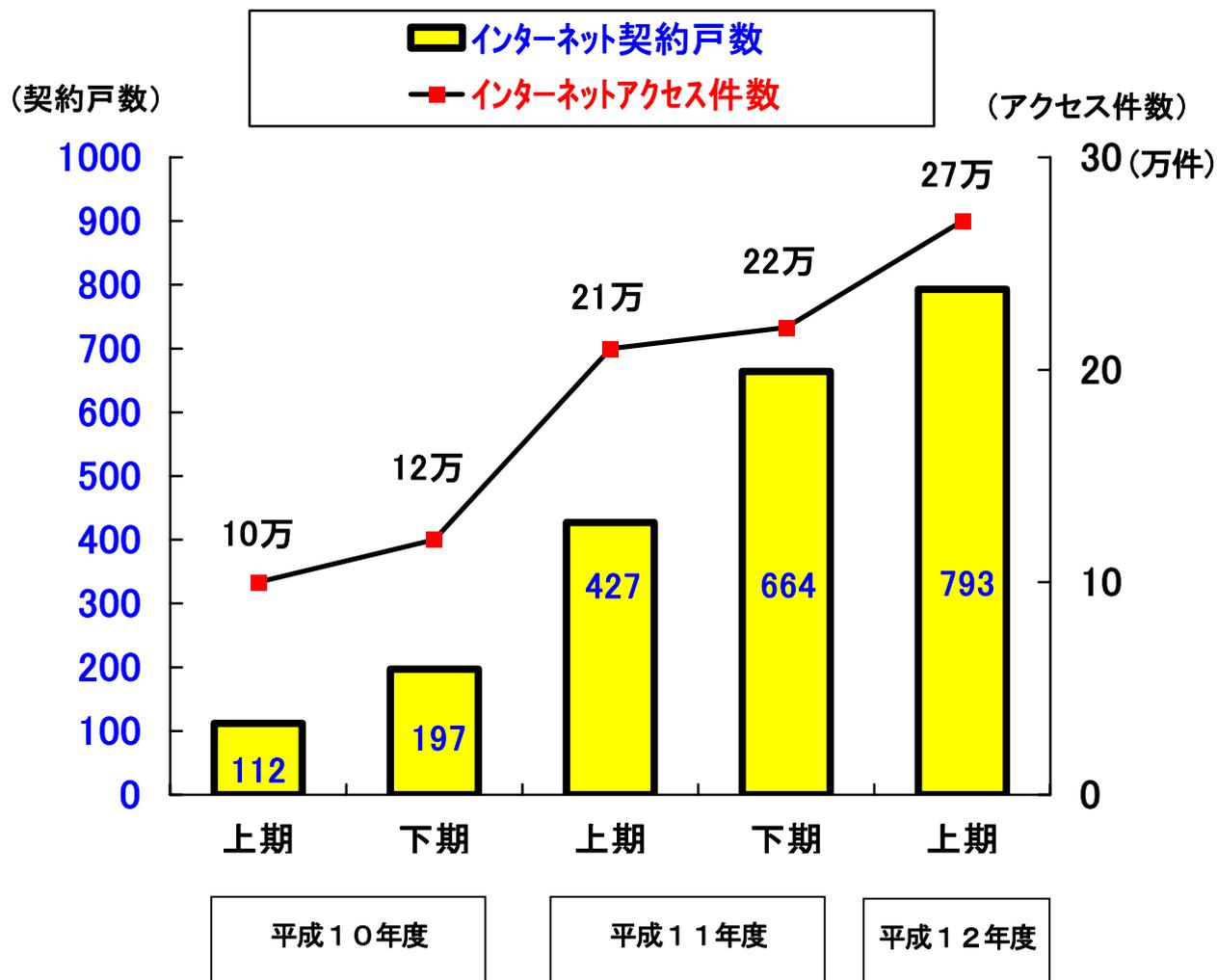
*アクセス件数は、弊社のホームページのトップページを見た件数

●購入者分析（平成12年度上半期実績の793戸の分析）

- ・平均年齢 36.9歳
- ・平均年収 760万円
- ・平均家族数 2.4人
- ・職業
 - 会社員 84.2%
 - 公務員 6.4%
 - 自営業 1.4%
 - その他 8.0%
- ・契約時住所
 - 東京都 43.0%
 - 神奈川県 14.1%
 - 埼玉県 10.0%
 - 千葉県 10.1%
 - その他 22.8%

インターネットホームページ URL <http://www.daikyo.co.jp>

インターネット契約戸数およびアクセス件数推移



この件に関するお問い合わせ先

株式会社 大京 広報室 03-3475-3802 (直通)