

平成13年10月17日

各位

株式会社大京  
取締役広報室長 大越 武

—— 平成13年度上半期のインターネットによるマンション契約高 ——

(大京ホームページ利用のライオンズマンション契約実績)

①契約戸数 921 戸、前年同期比 16.1%増に！

②契約金額は 350 億円、同 14.6%増！

株式会社大京（本社所在地：東京都渋谷区、社長：長谷川正治）では、平成13年度上半期（平成13年4月1日～9月30日）の半年間に、インターネットをきっかけとして新規発売のライオンズマンションを、ご契約いただいた戸数および金額をまとめましたので、お知らせいたします。

**平成13年度上半期（4月～9月）において、新規発売のライオンズマンションをご契約いただいた戸数は、921戸（平成12年度上半期793戸）となり、契約金額も350億円（平成12年度上半期305億円）、戸数においては前年同期比16.1%増、金額では同14.6%増加いたしました。**

また、平成13年度上半期における大京ホームページへのアクセス件数は、27万4,802件（平成12年度上半期27万4,072件）に、インターネットでの資料請求件数については1万3,197件（平成12年度上半期1万3,631件）となりました。

弊社は、インターネットの活用というバーチャルな営業手法と、各建築工程段階で現物・現場を見てもらい販売する「現物・現場販売」という、リアルな営業手法を組み合わせることで、クリック&モルタルなIT先進企業として、インターネット営業を拡大・強化しており、平成13年度上半期も上記のような実績を残すことができました。

なお、弊社では、平成7年12月18日からインターネットを利用したマンション物件の情報提供を開始しております。これまでの総累計アクセス件数は約164万件、ライオンズマンションの総累計契約戸数は4,368戸、総累計契約金額1,616億円となっております。

# 平成 13 年度上半期のインターネットによる ライオンズマンション契約実績および契約者分析

(平成 13 年 9 月 30 日～平成 9 年 4 月 1 日まで)

● 問い合わせ件数および契約戸数 (平成 13 年度上半期～平成 12 年度上半期)

	平成 13 年度上半期 (平成 13 年 4 月 1 日～ 平成 13 年 9 月 30 日) A	平成 12 年度下半期 (平成 12 年 10 月 1 日～ 平成 13 年 3 月 31 日)	平成 12 年度上半期 (平成 12 年 4 月 1 日～ 平成 12 年 9 月 30 日) B	前年同期比 (%) A/B
アクセス件数	274,802 件	305,132 件	274,072 件	100.3%
マンション資料請求件数	13,197 件	12,794 件	13,631 件	96.8%
マンション契約戸数	921 戸	914 件	793 戸	116.1%
マンション契約金額	350 億 3,692 万円	315 億 3,871 万円	305 億 6,818 万円	114.6%

\* アクセス件数は、弊社ホームページのトップページを見た件数  
(参考：通期ベース)

	平成 12 年度 (平成 12 年 4 月 1 日～ 平成 13 年 3 月 31 日)	平成 11 年度 (平成 11 年 4 月 1 日～ 平成 12 年 3 月 31 日)	平成 10 年度 (平成 10 年 4 月 1 日～ 平成 11 年 3 月 31 日)	平成 9 年度 (平成 9 年 4 月 1 日～ 平成 10 年 3 月 31 日)
アクセス件数	579,204 件	428,649 件	227,441 件	92,858 件
マンション資料請求件数	26,425 件	11,294 件	7,725 件	4,864 件
マンション契約戸数	1,707 戸	1,091 戸	309 戸	262 戸
マンション契約金額	621 億 689 万円	396 億 1,706 万円	111 億 2,652 万円	105 億 2,787 万円

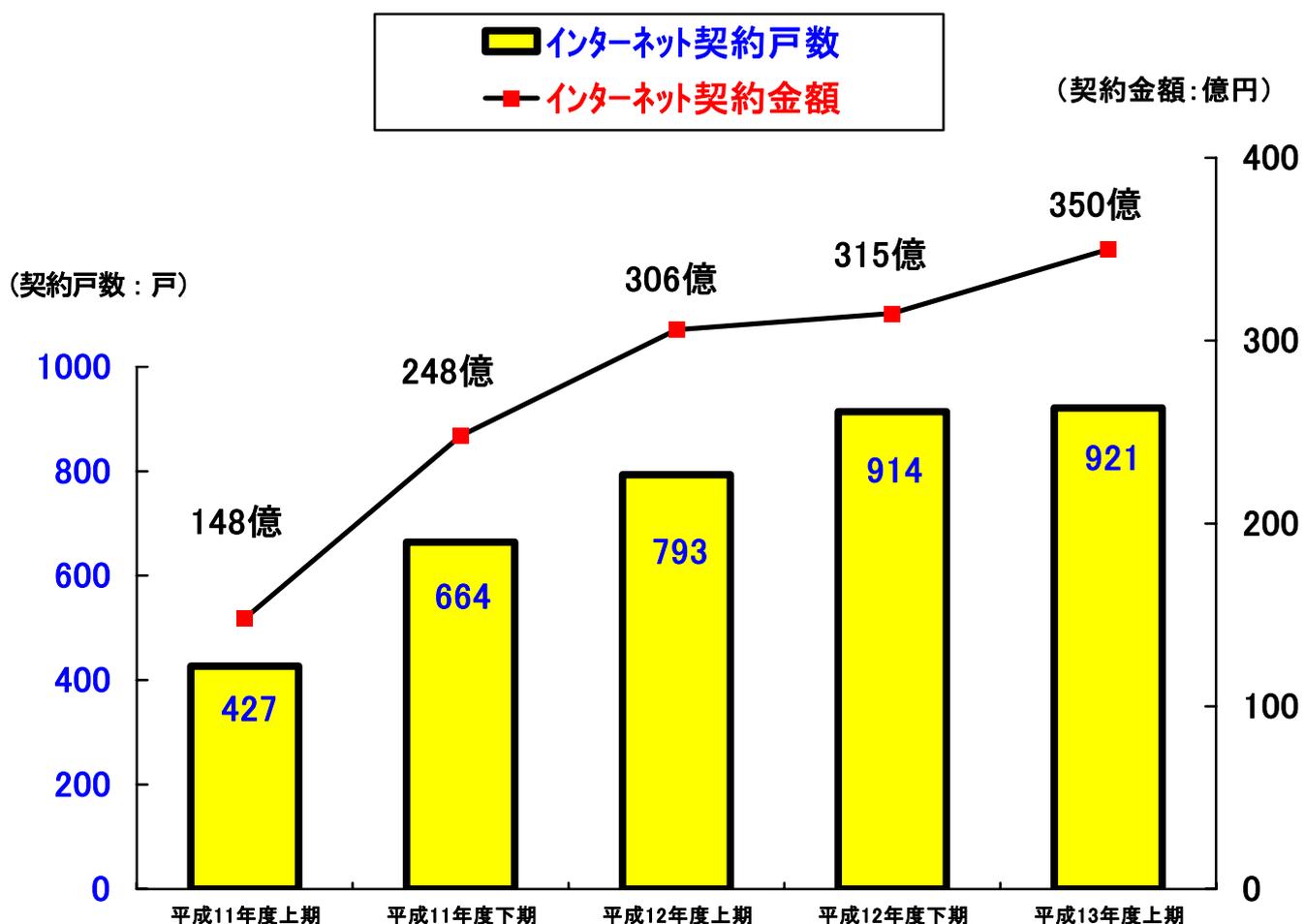
\* アクセス件数は、弊社のホームページのトップページを見た件数

● 契約者分析 (平成 13 年度上半期実績)

	インターネットによる 契約者 (921 戸) の分析		インターネットによらない 契約者の分析	
・ 平均年齢	37.4 歳	(37.2 歳)	42.4 歳	
・ 平均年収	742 万円	(726 万円)	785 万円	
・ 平均家族数	2.3 人	(2.5 人)	2.5 人	
・ 職業				
・ 会社員	84.53%	(83.83%)	72.74%	
・ 公務員	6.91%	(7.01%)	9.38%	
・ 自営業	2.49%	(1.68%)	3.43%	
・ その他	6.07%	(7.48%)	14.45%	
・ 契約時住所				
・ 東京都	35.02%	(37.07%)	33.96%	
・ 神奈川県	18.70%	(14.56%)	15.02%	
・ 埼玉県	11.80%	(9.98%)	8.97%	
・ 千葉県	10.48%	(9.28%)	8.57%	
・ その他	24.00%	(29.11%)	33.48%	

\* カッコ内の数字は、平成 12 年度のインターネットによる契約者 (1707 戸) の分析

## インターネット契約戸数および契約金額の推移



インターネットホームページ URL <http://www.daikyo.co.jp>

このニュースリリースに関するお問い合わせ先  
株式会社 大京 広報室 (担当 伊奈・菅原)  
TEL 03-3475-3802