

平成14年4月22日

各位

株式会社大京
取締役広報部長 大越 武

—— 平成13年度のインターネットによるマンション契約戸数・金額 ——

(大京ホームページ利用のライオンズマンション契約実績)

①契約戸数 2,056 戸、前年度比 20%増に!!

②契約金額は 766 億円、同 23%増!!

株式会社大京（本社所在地：東京都渋谷区、社長：長谷川正治）では、平成13年度（平成13年4月1日から平成14年3月31日）の1年間に、インターネットをきっかけとして、新規発売のライオンズマンションをご契約いただいた戸数、および金額をまとめましたので、お知らせいたします。

平成13年度に新規発売したライオンズマンションをご契約いただいた戸数は、2,056戸（平成12年度実績1,707戸）、契約金額は766億円（同621億円）となり、戸数においては前年度比20%増、金額では同23%という大幅増加となりました。

また、平成13年度の大京ホームページへのアクセス件数は、59万1,322件（平成12年度実績57万9,204件）に、インターネットでの資料請求件数については、2万8,854件（同2万6,425件）となりました。

弊社は、平成7年12月からインターネットによるマンション情報の提供を開始し、お客さまとのメールでのやり取りを中心としたインターネット営業により、着実にその成果を伸ばしてきました。

昨年11月には、「ライオンズタワー仙台広瀬」（仙台市）の登録申し込みを、インターネットで受け付けるなど、インターネットの技術を活用した営業手法を、積極的に取り入れております。

今後も豊富なマンション発売戸数（24年間連続供給戸数トップを更新中）を活かして、インターネット営業を拡大・強化していきます。

なお、これまでのライオンズマンションの購入総累計契約戸数は5,503戸、総累計契約金額は2,032億円となっております。

平成 13 年度のインターネットによる ライオンズマンション契約実績および契約者分析

(平成 7 年 12 月 18 日から平成 14 年 3 月 31 日までの 7 年間)

●問い合わせ件数および契約戸数 (平成 7 年度～平成 13 年度)

	平成 13 年度	平成 12 年度	平成 11 年度	平成 10 年度
アクセス件数	591,322 件	579,204 件	428,649 件	227,441 件
マンション資料請求	28,854 件	26,425 件	11,294 件	7,725 件
マンション契約戸数	2,056 戸	1,707 戸	1,091 戸	309 戸
マンション契約金額	766 億 4,344 万円	621 億 689 万円	396 億 1,706 万円	111 億 2,652 万円

	平成 9 年度	平成 8 年度	平成 7 年度
アクセス件数	92,858 件	31,369 件	2,411 件
マンション資料請求	4,864 件	758 件	70 件
マンション契約戸数	262 戸	76 戸	2 戸
マンション契約金額	105 億 2,787 万円	30 億 5,726 万円	8,807 万円

※平成 7 年度は、平成 7 年 12 月 18 日 (大京ホームページ開設日) ～平成 8 年 3 月 31 日

※アクセス件数は、弊社のホームページのトップページを見た件数

●平成 13 年度の契約者分析

	インターネットによる 契約者 (2,056 戸) の分析		インターネットによらない 契約者の分析	
・平均年齢	38.0 歳	(37.2 歳)	42.9 歳	
・平均年収	752 万円	(726 万円)	893 万円	
・平均家族数	2.4 人	(2.5 人)	2.6 人	
・職業				
・会社員	83.02%	(83.83%)	72.39%	
・公務員	7.52%	(7.01%)	9.06%	
・自営業	2.20%	(1.68%)	3.26%	
・その他	7.26%	(7.48%)	15.29%	
・契約時住所				
・東京都	34.69%	(37.07%)	32.60%	
・神奈川県	14.69%	(14.56%)	13.81%	
・埼玉県	12.94%	(9.98%)	9.19%	
・千葉県	10.38%	(9.28%)	9.33%	
・その他	27.30%	(29.11%)	35.07%	

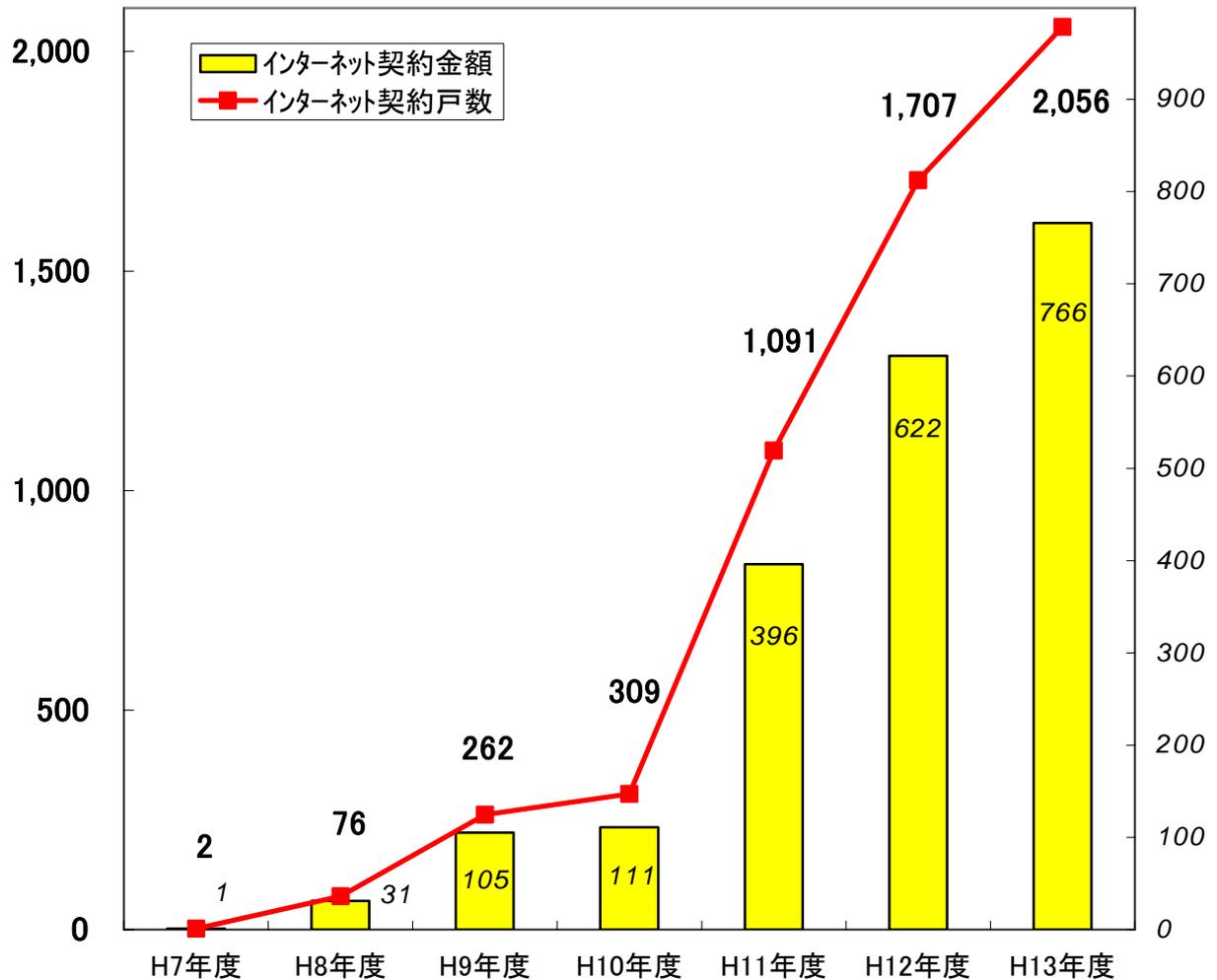
* カッコ内の数字は、平成 12 年度のインターネットによる契約者 (1707 戸) の分析

大京ホームページ URL <http://www.daikyo.co.jp>

インターネット契約戸数および契約金額の推移

(契約戸数: 戸)

(契約金額: 億円)



※平成7年12月からインターネットによるマンション情報の提供を開始

※平成11年9月、お客さまとのメールでのやり取りを中心としたインターネット営業チームを発足

この件に関するお問い合わせ先

株式会社 大京 広報部 (伊奈・菅原) 03-3475-3802 (直通)