

平成 16 年 1 月 15 日

各 位

株式会社 大 京
株式会社ファミリーネット・ジャパン

= 大京グループの(株)ファミリーネット・ジャパン =

マンション向け防犯ネットカメラサービスを提供開始！

～インターネットマンションサービスと融合したセキュリティサービス～

株式会社大京（本社：東京都渋谷区、社長：長谷川正治）の関係会社である株式会社ファミリーネット・ジャパン（略称「FNJ」、本社：東京都渋谷区、社長：村山茂）では、FNJ社がマンション向けに提供しているブロードバンド・インターネットサービス「サイバーホーム（CYBERHOME）」と融合した、マンション向け防犯ネットカメラサービス「MARGUS（マーガス）」の本格提供を開始することとしました。

本サービスは、平成 15 年 11 月より、千葉県幕張市にて大京グループの扶桑レクセル株式会社（本社：東京都新宿区、社長：安倍徹夫）が分譲したマンションにモニターサービスとして導入し、技術面・品質面の検証を行った結果、良好なことから、平成 16 年 1 月よりマンション向けセキュリティサービスの一環としてマンション向け防犯ネットカメラサービス「MARGUS(マーガス)」の提供を本格的に開始するものです。

本サービスは、マンション向けにインターネットサービスを提供する FNJ 社のノウハウと、SI（システム・インテグレーション）会社として数々のネットワークカメラシステムの導入実績を持つ株式会社システム・ケイ（本社：北海道札幌市、社長：鳴海鼓大）およびネットワーク工事・運用保守会社の南海電設株式会社（本社：大阪府大阪市、社長：門脇邦彦）と協力することにより、開発したサービスです。

<マンション向け防犯ネットカメラサービス「MARGUS（マーガス）」の特徴>

ネットを通じて遠隔で 24 時間 365 日のヘルスチェック（カメラ機器の作動確認）を実施
管理者（管理会社や警備会社等）は、ネットを通じ遠隔で録画画像の管理が可能
マンション入居者はインターネットマンションの入居者専用ホームページで画像閲覧が可能
センサー反応により、必要な画像のみを効率よく保管することが可能
データセンターでも画像保管し保存品質の向上が図れる（オプション）
魚眼レンズ（通常レンズの約 3 倍視野角をデジタル処理）を使ったカメラの導入が可能
携帯電話でカメラの画像を確認することも可能（オプション）

この中でも、最大の特徴は、 から のネットによる遠隔操作ができることで、 の必要な画像を効率よく保管することも大きな特徴です。

『MARGUS (マーガス)』とは
 マンション (MANSION) とギリシャ神話で「100の目を持つ巨人」「厳格な見張り番」
 等と称される神様『アーガス (アルゴス)』 (ARGUS) とを組み合わせた造語です。

< 従来の防犯カメラと防犯ネットカメラシステム「MARGUS (マーガス)」の比較 >

	従来の防犯カメラ	防犯ネットカメラサービス 「MARGUS (マーガス)」
録画機能	<ul style="list-style-type: none"> 主として、マンション内に設置されたビデオデッキやハードディスクレコーダー等の録画装置に、単純にカメラ画像を録画 	<ul style="list-style-type: none"> マンション内に設置された録画装置とは別に、データセンター側に画像を転送し保管するサービスも提供。画像保管の信頼性向上
監視機能	<ul style="list-style-type: none"> 関係者 (管理会社や警備会社等) が不定期にモニターを監視。常時監視でないため、いざという時に肝心の画像が録画されていなかったり、見当違いの場所を撮影し続けていたりという事実がある 	<ul style="list-style-type: none"> インターネット経由により 24 時間 365 日、ネットカメラ等のヘルスチェック (作動確認) をリモートで行い、迅速なサポート体制を敷くことにより、防犯カメラとしての運用品質面の向上を図っている 管理会社や警備会社等は、専用ソフト等の導入が必要なく、ネットワークを介してブラウザで防犯カメラの画像を確認可能 入居者は、FNJ 社が提供するインターネットサービス「サイバーホーム」のマンション入居者のみが閲覧できる会員専用ホームページ上から、防犯カメラの画像をリアルタイムに確認可能。これにより、入居者によるセルフチェックが犯罪等の抑止力やモラルの向上に寄与することも狙う。
機能面		<ul style="list-style-type: none"> 携帯電話 (NTT ドコモ、au (エーユー)、ボーダフォン) によりネットワークカメラの画像が確認可能 (オプション) 複数の人が同時にカメラにアクセスしてもパン・チルド・ズームを行うことが可能なシステム (従来の稼働カメラは、1 人のみ操作可能、同時にアクセスした他の方は待ち状態となる) として、魚眼レンズをデジタル処理して閲覧できる (株) ラックのネットワークカメラシステム (NetCam) の仕組みも導入可能 (オプション)

NetCam は、大京が販売中の分譲マンション「アソシアード神宮東 (名古屋市瑞穂区)」の共用棟“パレットスタジオ (多目的ハウス)” に導入する予定 (平成 16 年 2 月竣工予定)

一部の行政機関では、マンション建設の際に防犯カメラ設置を義務付ける条例が施行されており、防犯に対する意識が高まる中、大京グループのFNJ社では、今や一般化してきた感のあるインターネットマンションサービスの更なる付加価値化、またマンションのセキュリティに関する品質性能向上の1つとして、マンション管理会社やマンション管理組合のニーズを汲み上げた「マンション向け防犯ネットカメラサービス」の展開を図っていくものです。

<防犯ネットカメラサービス「MARGUS(マーガス)」の閲覧画面>
ライブ映像閲覧画面



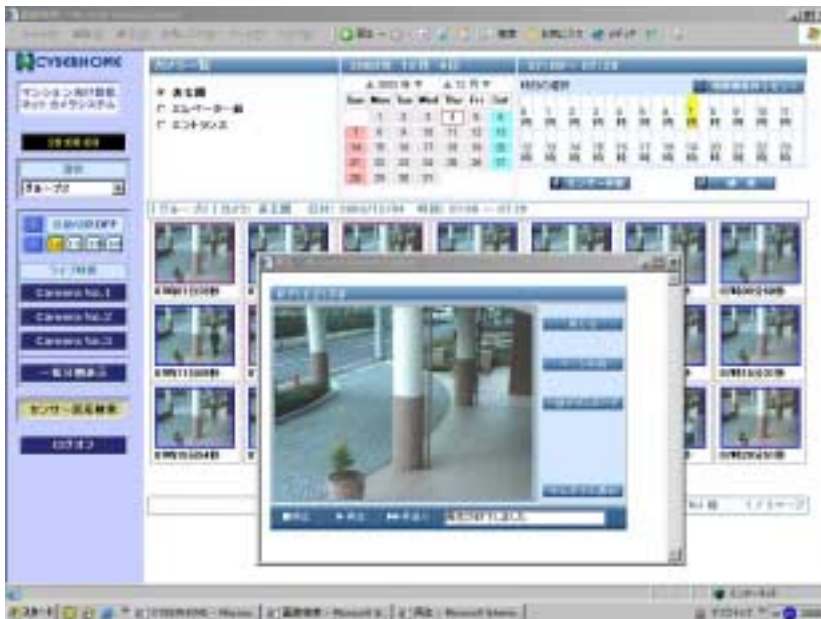
ライブ映像拡大画面



保存データ検索画面



保存データ拡大画面



< 会社概要 >

株式会社大京

- ・所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷 4-24-13
- ・代表者：代表取締役社長 長谷川 正治
- ・設立：昭和 39 年 12 月
- ・資本金：650 億円
- ・事業内容：マンション販売事業

株式会社ファミリーネット・ジャパン

- ・所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷 5-17-14 MSD20 ビル 2 階
- ・代表者：代表取締役社長 村山 茂
- ・設立：平成 12 年 10 月
- ・資本金：2 億 7,000 万円
- ・事業内容：光ファイバー網を利用した新設・既設マンションへのインターネットインフラ構築事業、定額・常時接続のインターネットサービスプロバイダー事業、ブロードバンドポータルサイト事業、アプリケーションサービス/コンテンツサービス事業

扶桑レクセル株式会社

- ・所在地：東京都新宿区西新宿 1-23-7 新宿ファーストウェスト
- ・代表者：代表取締役社長 安倍 徹夫
- ・設立：昭和 22 年 3 月
- ・資本金：23 億円 3,553 万円
- ・事業内容：マンション販売事業・エンジニアリング事業

株式会社システム・ケイ

- ・所在地：北海道札幌市東区北十五条東一丁目 2 番 24 号
- ・代表者：代表取締役社長 鳴海 鼓大
- ・設立：平成 3 年 2 月
- ・資本金：3 億 3,535 万円
- ・事業内容：インターネット技術を中心とするソフトウェア開発、最新技術を利用したシステム商品企画・開発、iDC（インターネットデータセンター）に関連する各種システム開発、サービスの提供、メディア関連のデザインサービス企画・開発、上記に関する SI 事業

南海電設株式会社

- ・所在地：大阪府大阪市浪速区日本橋東 3-12-7
- ・代表者：代表取締役 門脇 邦彦
- ・設立：昭和 33 年 9 月
- ・資本金：2 億円
- ・事業内容：LAN・WAN・VAN・光ファイバー・インフラ構築事業、インターネットサービスプロバイダー事業、デジタル交換機、各種電話設備、データ通信構築事業、電子・電気設備構築及び保守管理事業、電子・電気設備機器の開発及び販売・リース・レンタル事業

この件に関するお問い合わせ先

株式会社大京 広報部（担当：伊奈、関山）03-3475-3802