



LIONS MANSION

News Release



Family First. もっと自由に。ずっと快適に。

2007年5月24日

各位

株式会社大京
執行役グループ広報部長 落合 英治

— 2007年3月期のインターネットによる新築マンション契約実績 —

◇契約戸数：3,011戸 ◇契約金額：1,217億円**新築マンション分譲全体に占める契約戸数比率は56%に！**

株式会社大京（本社所在地：東京都渋谷区、社長：田代正明）では、2007年3月期（2006年4月1日～2007年3月31日）の1年間に、インターネットをきっかけとして、新規発売のマンションをご契約いただいた戸数および金額をまとめましたので、お知らせいたします。

2007年3月期に新規発売のマンションをご契約いただいた戸数は、3,011戸（2006年3月期実績3,603戸）となり、契約金額も1,217億円（同1,430億円）となりました。当期の実績は、主に事業再生計画に基づきマンション供給の全体ボリュームを抑制したことなどの影響により、戸数においては前期比16.4%減、金額では同14.9%減となりました。

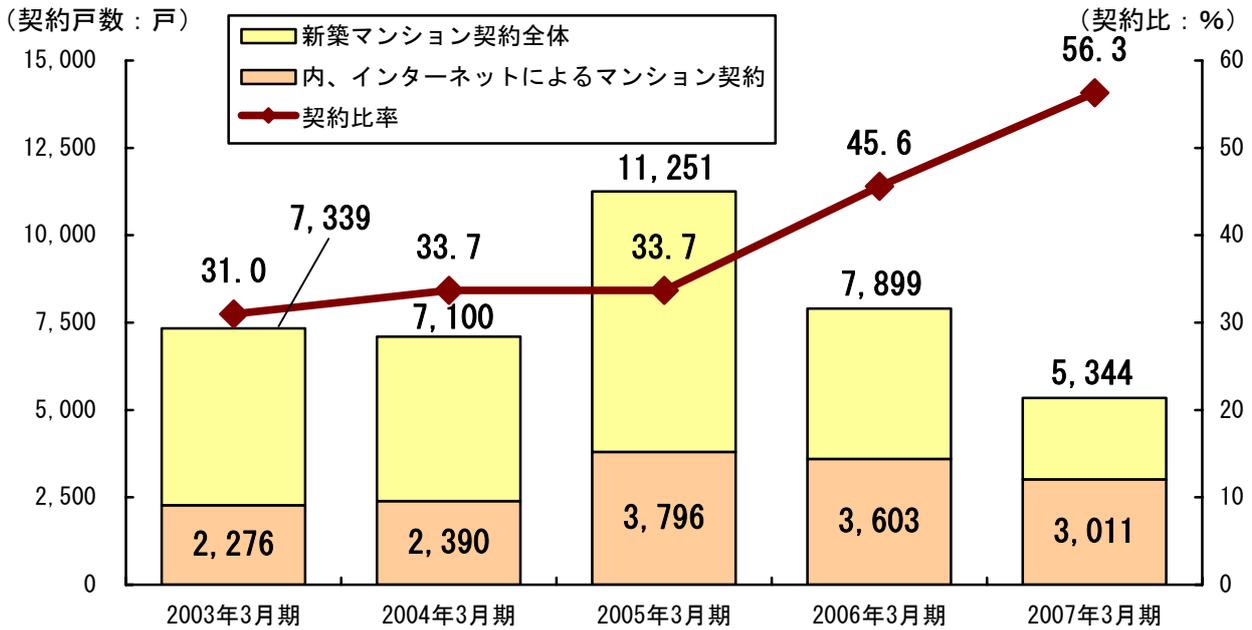
しかし、新築マンション契約全体に占める割合で見ると、契約戸数においては56.3%（2006年3月期実績45.6%）、契約金額においては56.7%（同47.5%）となり、戸数においては前期比10.7ポイント増、金額では同9.2ポイント増と高い伸び率で、インターネットでお問い合わせいただいで契約に至る傾向がより強くなった結果となりました。

なお、マンション契約戸数のカウントについては、インターネットによる資料請求が行われ、契約に至ったものとしております。

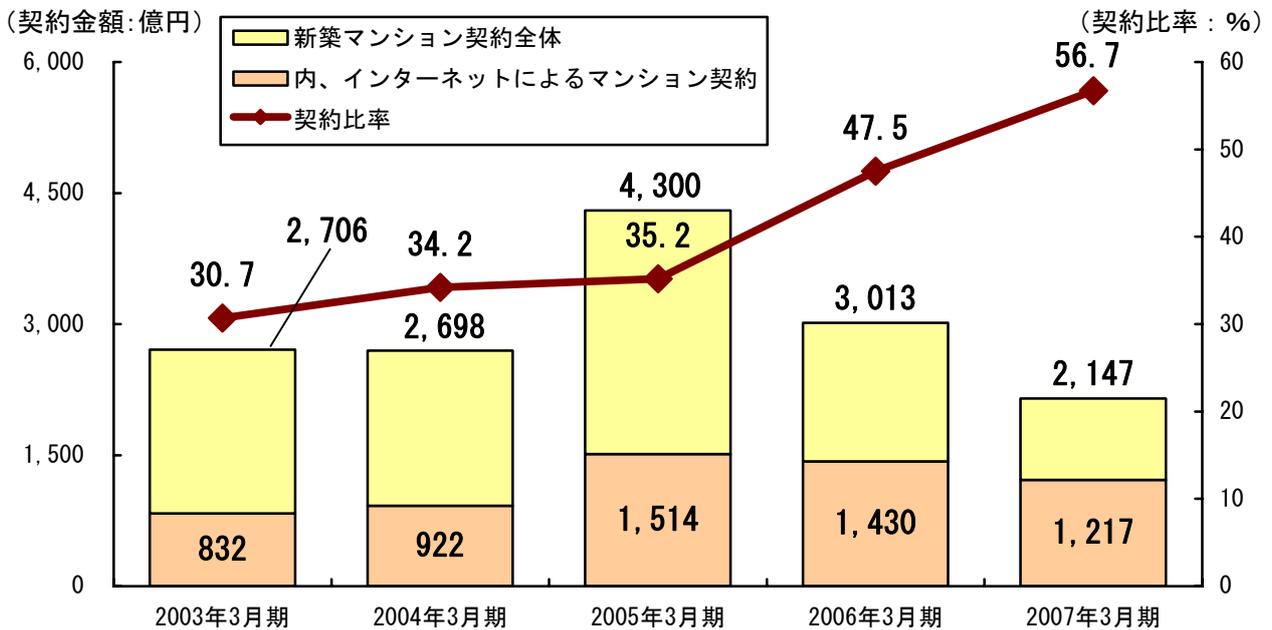
インターネットによる新築マンション契約実績の推移

		2003年3月期	2004年3月期	2005年3月期	2006年3月期	2007年3月期	前期比
インターネットによるマンション契約（A）	戸数	2,276戸	2,390戸	3,796戸	3,603戸	3,011戸	△ 16.4%
	金額	832億円	922億円	1,514億円	1,430億円	1,217億円	△ 14.9%
新築マンション契約全体（B）	戸数	7,339戸	7,100戸	11,251戸	7,899戸	5,344戸	△ 32.3%
	金額	2,706億円	2,698億円	4,300億円	3,013億円	2,147億円	△ 28.7%
契約比率（A/B）	戸数	31.0%	33.7%	33.7%	45.6%	56.3%	+ 10.7 ^{ポイ} _{ント}
	金額	30.7%	34.2%	35.2%	47.5%	56.7%	+ 9.2 ^{ポイ} _{ント}

インターネットによる新築マンション契約実績の推移（戸数）



インターネットによる新築マンション契約実績の推移（金額）



ライオンズマンションサイト <http://lions-mansion.jp/>

以上

◆ このニュースリリースに関するお問い合わせ先 ◆

株式会社大京 グループ広報部広報室（奥山・関山）TEL：03-3475-3802