



平成 20 年 11 月 7 日

各 位

会 社 名：株 式 会 社 大 京
代 表 者：代表執行役社長 田代 正明
コード番号：8840 東証・大証第 1 部
問い合わせ先：執行役グループ広報部長 落合 英治
TEL 03-3475-3802

子会社（扶桑レクセル株式会社）の合併に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、100%子会社である扶桑レクセル株式会社を合併することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

なお、本合併は、連結子会社を対象とする簡易吸収合併であるため、開示事項・内容を一部省略して開示しております。

記

1. 合併の目的

当社グループは、現在の厳しい事業環境に対応し、さらに中長期的な経営基盤の強化を図るため、フロー事業の中心であるマンション分譲事業についてはその規模を市場規模に合わせて段階的に縮小するとともに、固定費の削減、広告宣伝費の圧縮など大幅な合理化、営業生産性向上により収益力を高めることといたしました。

その一環として、同事業を主力とする連結子会社の扶桑レクセル株式会社を合併することにより、重複事業の統合等、合理化および運営体制のスリム化を図り、首都圏における事業推進体制を強化することとしたものです。

2. 合併の要旨

(1) 合併の日程

合併決議取締役会	平成 20 年 11 月 7 日
合併契約締結	平成 20 年 11 月 7 日
合併契約承認株主総会	当社においては会社法 796 条第 3 項により、扶桑レクセル株式会社においては会社法 784 条第 1 項により、合併契約承認株主総会は開催いたしません。
合併予定日（効力発生日）	平成 21 年 3 月 1 日（予定）

(2) 合併方式

当社を存続会社とする吸収合併方式で、扶桑レクセル株式会社は解散いたします。

(3) 消滅会社の新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

扶桑レクセル株式会社は新株予約権および新株予約権付社債を発行しておりません。

3. 合併当事会社の概要

(平成 20 年 3 月 31 日現在)

	存続会社	消滅会社
(1) 商号	株式会社大京	扶桑レクセル株式会社
(2) 事業内容	マンション分譲事業ほか	マンション分譲事業、エンジニアリング事業、中古マンション買取再販事業ほか
(3) 設立年月日	昭和 39 年 12 月 11 日	昭和 22 年 3 月 27 日
(4) 本店所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷 4 丁目 24 番 13 号	東京都新宿区西新宿 1 丁目 23 番 7 号
(5) 代表者の役職・氏名	代表執行役社長 田代 正明	代表取締役社長 山口 陽
(6) 資本金	27,063 百万円	4,662 百万円
(7) 発行済株式数	(普通株式) 345,387,738 株 (優先株式) 50,000,000 株	(普通株式) 19,380,000 株
(8) 純資産	113,201 百万円 (連結)	24,392 百万円 (単体)
(9) 総資産	464,733 百万円 (連結)	75,332 百万円 (単体)
(10) 決算期	3 月 31 日	3 月 31 日
(11) 大株主及び持株比率	オリックス株式会社 40.22%	株式会社大京 100.00%

扶桑レクセル株式会社の山口 陽は、平成 20 年 10 月 1 日付で代表取締役社長に就任しております。

株式会社大京の発行済株式数（優先株式）のうち 10,000,000 株は、平成 20 年 6 月 30 日付で取得・消却しております。

4. 合併後の状況

(1) 商号	株式会社大京
(2) 事業内容	マンション分譲事業、エンジニアリング事業ほか
(3) 本店所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷 4 丁目 24 番 13 号
(4) 代表者の役職・氏名	代表執行役社長 田代 正明
(5) 資本金	27,063 百万円
(6) 決算期	3 月 31 日

5. 今後の見通し

本合併による、当社の商号、本店所在地、代表者の役職・氏名、資本金および決算期の変動はありません。

なお、本合併は当社と当社の 100%子会社との間で行なわれますので、本合併による当社連結業績への影響はありません。

以 上