



平成 20 年 11 月 7 日

各 位

会 社 名：株 式 会 社 大 京  
代 表 者：代表執行役社長 田代 正明  
コ ー ド 番 号：8840 東証・大証第 1 部  
問 い 合 わ せ 先：執行役グループ広報部長 落合 英治  
TEL 03-3475-3802

### 希望退職者募集及び特別損失の発生に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、11月5日付当社開示資料「平成21年3月期業績予想および配当予想の修正、資本増強の方針、子会社の合併、ならびに人員削減等の合理化の方針に関するお知らせ」に基づき、人員削減等の合理化の一環として、当社グループ内における希望退職者の募集を行なうことを決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 希望退職者の募集

- (1) 理 由：当社グループにおいて、マンション分譲事業の段階的な縮小ならびに生産性の向上等に伴い、余剰人員の発生が見込まれるため、希望退職者の募集を行なうものです。
- (2) 対 象 者：平成21年2月28日現在の満年齢が40歳以上となる当社社員、当社子会社社員及び関連会社への出向者
- (3) 募集人員：合計450名
- (4) 募集時期：平成20年12月中旬～12月下旬
- (5) 退 職 日：平成21年2月末日
- (6) 優遇措置：会社都合退職金に割増退職金を加算して支給いたします。

#### 2. 業績に与える影響

上記の希望退職者の募集等により、特別加算金等を当期末において特別損失として計上いたしますが、その額は連結で約25億円を見込んでおります。

また、来期以降の人件費削減効果は、上記の希望退職者450名の他、正社員の自然減、嘱託、派遣社員の削減により、連結で年間約40億円を見込んでおります。

なお、前述の特別損失につきましては、本日付開示資料「平成21年3月期 第2四半期決算短信」における平成21年3月期の業績予想数値に織り込み済みです。

#### 3. 平成20年9月30日現在の当社従業員数（参考）

(連結) 4,182名 ※マンション管理員を除く  
(単体) 1,474名

以 上