

2011年7月14日

各 位

株式会社大京

## 大京オリジナルの住宅設備「L's KITCHEN」の新商品誕生 “ 「ハンドエリア」のあるキッチン ” ユーザーの声をもとに、手元が隠れるオープンキッチンを提案

株式会社大京（本社：東京都渋谷区、社長：山口陽）は、従来より、お客さまの声を取り入れて新築分譲マンションの住宅設備の開発を進めておりますが、このたび、主力商品のひとつである L's KITCHEN の新商品として、“ 「ハンドエリア」のあるキッチン ”を開発し、発売物件に導入いたしましたので、お知らせいたします。

これは、オープンキッチンのカウンターに、収納と目隠しを兼ねた立ち上がり（ハンドエリア）を設けたもので、オープンキッチンの開放感を生かしながら、リビング・ダイニング側には見せたくない手元や水回りを隠すことができます。

当社では、2006年にオリジナルの住宅設備である「L's KITCHEN」を開発して以来、コンパクトタイプである「L's KITCHEN smart」、収納や作業に配慮した「LIL（リル）アイテム」の導入など、常にお客さまの声を聞きながら、商品の開発、ブラッシュアップに努めてまいりました。これまでの Lions Living Labo のモニター座談会や入居者訪問アンケートにおいて、オープンキッチンは、来客時などにはキッチンの様子が丸見えになってしまうことに抵抗があるというご意見が多くあったことから、今回の開発に至ったものです。

“ 「ハンドエリア」のあるキッチン ”は、第一弾として2011年4月発売の「ライオンズ綾瀬ステーションレジデンス」（東京都足立区）に導入※され、今後発売する全国の物件に順次採用していく予定です。※キッチンカウンターのセレクトプランで、標準タイプとして採用。

### “ 「ハンドエリア」のあるキッチン ”の主な特徴

1. リビング・ダイニング側から手元や水回りが見えない
  - 立ち上がりをつけ、リビング・ダイニング側からは作業の手元が見えないよう工夫
2. よく使うものを1列に整頓でき、手も届きやすい「ハンドエリアボックス」
  - ステンレス製でお手入れも簡単
  - マグネットでフックやペーパーホルダーもレイアウト自在
  - リビング・ダイニング側への水ハネが気にならない
  - コンセントを正面壁に設置でき、調理家電の利用にも便利
3. 小物をハンドエリアボックスに配置できるので、調理台がすっきり広く使える
4. 吊戸棚をなくし、開放感と明るさを確保



※ “ 「ハンドエリア」のあるキッチン ”、および “ ハンドエリアボックス ” は、現在商標登録出願中です。

## ハンドエリアボックス



◎マグネット&吸盤付きのパーツが標準で3点付属。  
(左上：5連スライドフック、右上：キッチンペーパーホルダー、左下：マルチハンガー)

## リビング・ダイニング側から



## ■「ライオンズ綾瀬ステーションレジデンス」物件概要

- ・所在地：東京都葛飾区小菅4丁目11番1号(地番)  
東京都葛飾区小菅4丁目11番以下未定(住居表示)
- ・交通：地下鉄千代田線・JR常磐緩行線「綾瀬」駅徒歩2分
- ・地域・地区：商業地域
- ・敷地面積：830.09㎡
- ・建築面積：473.86㎡
- ・構造・規模：鉄筋コンクリート造、地上13階建て、共同住宅
- ・総戸数：44戸(住戸、特定分譲住戸3戸含む)、他に店舗3戸
- ・間取り：3LDK
- ・専有床面積：61.43㎡～75.04㎡
- ・竣工日：2012年3月21日(予定)
- ・入居開始日：2012年3月26日(予定)
- ・事業主：株式会社大京
- ・設計・監理：株式会社三輪設計事務所
- ・施工：株式会社浅沼組
- ・管理会社：株式会社大京アステージ
- ・ホームページ <http://lions-mansion.jp/MN091053/index.html>

このニュースリリースに関するお問い合わせ先

株式会社大京 広報・IR室(丸山、田川) TEL: 03-3475-3802

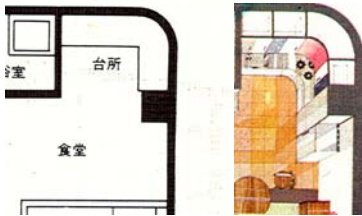
【参考】

■ライオンズマンションのキッチンの変遷

ライオンズマンションが誕生してから43年。キッチンスタイル・設備も様々に変遷してきました。

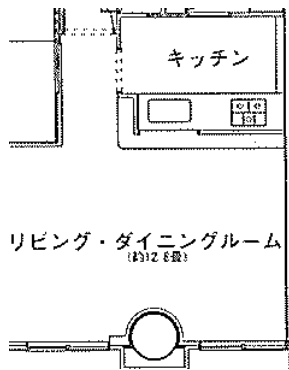
	ライオンズマンションのあゆみ	キッチンスタイルの変遷	キッチン設備の変遷
1968年	ライオンズマンション第1号「ライオンズマンション赤坂」(東京都港区)発売	壁付けオープンキッチン	
1998年	日本一の超高層マンション(当時)「エルザタワー55」(埼玉県川口市)竣工	対面式カウンターキッチン(吊戸あり)	
2000年	5000棟記念物件「ライオンズヴィラジオ5000」(東京都八王子市)発売	独立型、アイランドタイプ、カウンターキッチンなど様々なスタイルが登場	
2006年		対面式フラットカウンターキッチン登場	L's KITCHEN 誕生 (食器洗浄乾燥機標準採用)
2007年	6000棟記念物件「ザ・ライオンズ上野の森」(東京都台東区)発売		リルアイテム誕生 L's KITCHENsmart 誕生
2010年	大京グループ創業50周年		
2011年	スマートコンパクトマンションシリーズ「ライオンズアイル赤坂」発売	「ハンドエリア」のあるキッチン	L's KITCHENsmart・S 誕生

「ライオンズマンション赤坂」  
販売用パンフレットより



◎調理中、壁に向う形のオープンキッチン。キッチンではなく「台所」、ダイニングではなく「食堂」と表記されている。

「エルザタワー55」  
標準の間取りの一例



◎カウンターキッチンだが、袖壁の面積が広く、吊戸もある。

「ライオンズヴィラジオ5000」  
アイランドキッチンプランの提案



5000棟記念物件で、離れや地下室付きなど個性的な間取りが提案された物件。アイランド部分に、パーティンクが設置されている。



L's KITCHEN フラットカウンタータイプ



フラットカウンター採用で、よりオープンに開放感のあるキッチンへ。食洗機を標準採用し、使用後の食器も目に触れにくい。

「ハンドエリア」のあるキッチン

