



平成 23 年 11 月 28 日

各 位

会 社 名 : 株 式 会 社 大 京
代 表 者 名 : 代 表 執 行 役 社 長 山 口 陽
コ ー ド 番 号 : 8840 東 証 第 1 部
問 い 合 わ せ 先 : 執 行 役 員 グ ル ー プ 経 営 企 画 部 長 宮 川 公 之 介
TEL : 03-3475-3802

株式会社扶桑エンジニアリングの株式譲渡について

株式会社大京（本社：東京都渋谷区、社長：山口陽）は、当社の 100%子会社である株式会社扶桑エンジニアリング（本社：東京都江東区、社長：土田穰一郎）の全株式を、IHI グループの IHI 運搬機械株式会社（本社：東京都中央区、社長：大坪英志）に、下記のとおり譲渡することといたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 株式譲渡の経緯

扶桑エンジニアリングは、平成 3 年の機械式立体駐車装置事業の開始以来、マンション、商業施設等において、二・多段式立体駐車装置を主力として車の収容力をより高める立体駐車装置の開発を進めてまいりました。利用者に近い視点で製品開発・改良改善に努め、合理的で効率のよいシステムを実現したことにより、納入パレット数は事業開始以降、順調に拡大してまいりました。

一方、近年の住宅着工数の減少等による新規設置の市場縮小が懸念されるなか、同社が厳しい競争に打ち勝っていくためには、技術革新や設備投資および更なる販路拡大などが課題となっております。

こうしたなか、同社が技術力やサービス力をさらに高め成長を図ること、並びに今後の大京グループが、住生活をコアとした新しい不動産サービス事業に注力し、その成長を加速させていくことの両面において、同社を総合駐車装置メーカーとして実績のある IHI 運搬機械株式会社に譲渡することが最善と判断し、全株式を譲渡することといたしました。

2. 譲渡株式数、譲渡価格および譲渡前後の所有株式の状況

(1)異動前の所有株式数	1,600 株	(所有割合：100%)
(2)譲渡株式数	1,600 株	(譲渡価額：3,600 百万円) (発行済株式数に対する割合：100%)
(3)異動後の所有株式数	0 株	(所有割合：0%)

3. 異動する子会社の概要

- (1)名 称：株式会社扶桑エンジニアリング
- (2)所 在 地：東京都江東区大島七丁目 22 番 18 号
- (3)代表者の役職・氏名：代表取締役社長 土田 穰一郎
- (4)事 業 内 容：立体駐車装置事業
- (5)資 本 金：80 百万円
- (6)設 立 年 月 日：平成 21 年 1 月 30 日 ※株式会社扶桑エンジニアリングは、扶桑興業株式会社として昭和 22 年 3 月に創業。平成 3 年 4 月に扶桑レクセル株式会社に商号変更。平成 21 年 3 月に株式会社大京に吸収合併。平成 21 年 6 月に会社分割し、現在に至る。
- (7)株 主：株式会社大京 100%

4. 譲渡先の概要

- (1)名 称：IHI 運搬機械株式会社
- (2)所 在 地：東京都中央区明石町 8 番 1 号
- (3)代表者の役職・氏名：代表取締役社長 大坪 英志
- (4)事 業 内 容：パーキングシステム、運搬・物流システムの開発、設計、販売、据付ならびにメンテナンス、改修
- (5)資 本 金：2,647 百万円

5. 異動の日程

- (1)平成 23 年 11 月 28 日（月） 株式譲渡契約締結
- (2)平成 24 年 1 月 4 日（水） 株式譲渡日（予定）

6. 今後の見通し

上記譲渡に伴い、平成 24 年 3 月期連結決算において特別利益を計上する見込みですが、本件譲渡による通期業績予想の変更はありません。

以 上