

住友不動産株式会社
株式会社大京
東急不動産株式会社
東京建物株式会社
野村不動産株式会社
三井不動産レジデンシャル株式会社
三菱地所レジデンス株式会社
(五十音順)

マンション購入意向者に聞く、住んでみたい街アンケート（首都圏／関西圏）2015年度

〔首都圏〕 1位「恵比寿駅」、2位「吉祥寺駅」、3位「麻布十番駅」
「恵比寿駅」は2005年の調査開始以来初めてのトップ

〔関西圏〕 1位「芦屋駅」、2位「梅田駅」、3位「岡本駅」

マンション1部屋をプレゼントされるなら住んでみたい街トップは「表参道駅」
2020年までに発展していそうな街トップは「豊洲駅」

～新築マンションポータルサイト「MAJOR7」第23回マンショントレンド調査～

新築マンションポータルサイト MAJOR7(メジャーセブンは住友不動産・大京・東急不動産・東京建物・野村不動産・三井不動産レジデンシャル・三菱地所レジデンスの7社～五十音順)では、このたび全国のマンション購入意向者約72万人を対象に、「住んでみたい街アンケート」を実施いたしました。その結果をまとめましたので、ご報告いたします。

【主な調査結果】

1. 〔首都圏〕

- ・住んでみたい街トップは「恵比寿駅」。「恵比寿駅」は調査開始以来初の1位
2位「吉祥寺駅」、3位「麻布十番駅」、4位「表参道駅」、5位「自由が丘駅」、6位「鎌倉駅」
(→3ページ)
- ・住んでみたい街の選択理由は、「恵比寿駅」「表参道駅」「自由が丘駅」が交通の便、おしゃれ、「吉祥寺駅」は公園の多さ、商業施設の充実、「麻布十番駅」は高級感、ステータス感、「鎌倉駅」は歴史のある街、海に近いことなどが上位に挙がる (→4ページ)

2. 〔関西圏〕

- ・住んでみたい街トップは「芦屋駅」
2位「梅田駅」、3位「岡本駅」、4位「夙川駅」、5位「三宮駅」、6位「嵐山駅」 (→5ページ)
- ・住んでみたい街の選択理由は、「芦屋駅」「夙川駅」が街並みのきれいさ、閑静な街並み、高級感、「梅田駅」「三宮駅」は利便性、商業施設の充実、活気、「岡本駅」は閑静な街並み、好きな沿線、おしゃれ、「嵐山駅」は自然環境が豊か、歴史があるなどが上位に挙がる (→6ページ)

3. マンション1部屋をプレゼントされるなら住んでみたい街ランキング

- ・1位「表参道駅」、2位「恵比寿駅」、3位「青山一丁目駅」、4位「麻布十番駅」、5位「吉祥寺駅」
(→7ページ)

4. 2020年までに発展していそうな街ランキング

- ・1位「豊洲駅」、2位「品川駅」、3位「勝どき駅」、4位「武蔵小杉駅」、5位「東京駅」 (→8ページ)

メジャーセブンのマンショントレンド調査 Vol.23

住友不動産株式会社、株式会社大京、東急不動産株式会社、東京建物株式会社、野村不動産株式会社、三井不動産レジデンシャル株式会社、三菱地所レジデンス株式会社の不動産大手7社は共同で、豊富な新築マンション販売情報とマンション選びに役立つ様々な関連情報を提供する新築マンションポータルサイト『MAJOR7』(http://www.major7.net/)を2000年4月に開設し、多くのお客様にご利用いただいております。

MAJOR7を運営する不動産大手7社の新築分譲マンションは、全国の民間マンション供給戸数の約32.6% (2014年) を占めており、その7社の全国を網羅した豊富かつ詳細なマンション販売情報を、MAJOR7ではサイト上でリアルタイムに提供しております。他業種をみても、同業大手が共同でお客様に有益な情報を提供している例は珍しく、サイトの年間閲覧数は300万PVを超えます。

～新築マンションポータルサイト「MAJOR7」マンショントレンド調査～

マンショントレンド調査は、MAJOR7参加各企業の新築マンション購入意向のインターネット会員(2015年6月時点 約72万人)を対象としたもので、お客様にとってマンショントレンドを把握できる一助になればと考えております。調査結果については、MAJOR7サイト内での公開をしております。今後もこのようなユーザーニーズ調査を実施し、お客様のマンション選びに有益な情報提供をまいります。

■調査概要

【調査対象】

MAJOR7を運営する参加7社の新築マンション情報のインターネット会員約72万人および、MAJOR7サイト上でのアンケート回答者のうち、現在の住所が首都圏・関西圏のお客様。

【調査方法】

MAJOR7各社のネット会員に対してアンケートの告知をし、WEBサイトに用意したアンケートフォームに誘導。アンケート回答者の自由記入を分類して集計・分析。

【集計数】

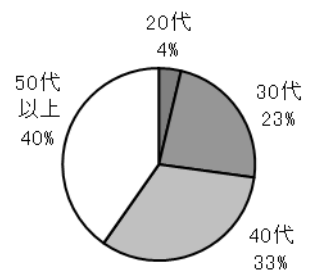
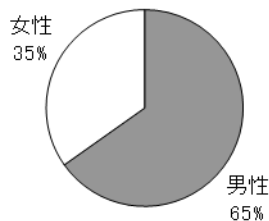
首都圏 5,219人 (男性 3,402人、女性 1,817人)
 関西圏 1,369人 (男性 880人、女性 489人)
 回答者のうち、重複回答を排除
 20歳以上の回答のみ集計

【調査時期】

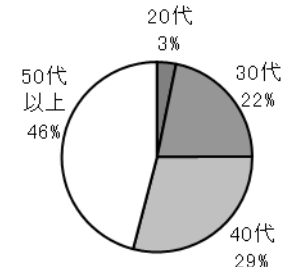
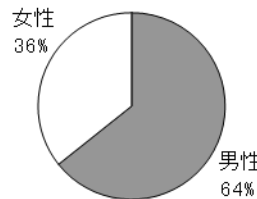
2015年06月19日(金) ～ 07月11日(土)

*住んでみたい街アンケート前回は2014年06月19日(木)～07月13日(日)に実施。

<首都圏>



<関西圏>



メジャーセブンのマンショントレンド調査 Vol.23

1. [首都圏]

住んでみたい街トップは「恵比寿駅」。「恵比寿駅」は調査開始以来初の1位
2位「吉祥寺駅」、3位「麻布十番駅」

首都圏のランキングは、「恵比寿駅」が1053ポイントを獲得しトップとなりました。「恵比寿駅」は2005年の調査開始以来初めてのトップです。

以下、2位は昨年トップの「吉祥寺駅」、3位は「麻布十番駅」、4位は「表参道駅」、5位は「自由が丘駅」が続いています。

また、「鎌倉駅」が6位、「みなとみらい駅」が9位、「横浜駅」が10位とトップ10に神奈川県下の3つの街がランクインしました。

(1) 総合集計

住んでみたい街獲得ポイント 第1位=3P・第2位=2P・第3位=1P

順位	獲得ポイント	回答 5,219人		
		1位 選択数	1位 選択率	
1	恵比寿駅	1053	235	4.5
2	吉祥寺駅	867	203	3.9
3	麻布十番駅	864	182	3.5
4	表参道駅	700	148	2.8
5	自由が丘駅	648	123	2.4
6	鎌倉駅	589	96	1.8
7	二子玉川駅	576	108	2.1
8	青山一丁目駅	561	117	2.2
9	みなとみらい駅	551	95	1.8
10	横浜駅	469	75	1.4
11	広尾駅	468	96	1.8
12	目黒駅	451	82	1.6
13	武蔵小杉駅	416	65	1.2
14	品川駅	406	82	1.6
15	中目黒駅	395	71	1.4
16	代官山駅	356	57	1.1
17	赤坂駅	328	61	1.2
17	白金台駅	328	61	1.2
19	代々木上原駅	327	62	1.2
20	神楽坂駅	323	64	1.2

※昨年までは、自由回答形式にて住んでみたい街上位3位を記入頂いておりましたが、今年から調査結果の精度向上などを目的として、197個の選択肢から上位3位を選んで頂く方式に変更いたしました。

※個々の回答について、第1位=3ポイント・第2位=2ポイント・第3位=1ポイントとして集計し、合計点に基づき総合ランキングを算出いたしました。

メジャーセブンのマンショントレンド調査 Vol.23

住んでみたい街トップ6の住んでみたい理由

- ◆「恵比寿駅」「表参道駅」「自由が丘駅」－交通の便がよい、おしゃれ
- ◆「吉祥寺駅」－公園が多い、商業施設が充実している
- ◆「麻布十番駅」－高級感がある、ステータス感がある
- ◆「鎌倉駅」－歴史がある、海に近い

「住んでみたい街」を選択した理由を尋ねました。

街ごとに理由をみると、「恵比寿駅」「表参道駅」「自由が丘駅」は交通の便、おしゃれ、「吉祥寺駅」は公園の多さ、商業施設の充実、「麻布十番駅」は高級感、ステータス感、「鎌倉駅」は歴史のある街、海に近いことなどが上位に挙げられています。

(2) 住んでみたい街トップ6の住んでみたい理由

1位：恵比寿駅

回答数=235		
上位10項目		(%)
1	交通の便がよいから	51.9
2	おしゃれだから	40.9
3	洗練されているから	33.2
4	通勤に便利だから	29.8
5	高級感があるから	29.4
5	商業施設が充実しているから	29.4
7	飲食店が充実しているから	28.9
8	ステータス感があるから	26.0
9	日常の生活に便利だから	24.3
10	街並みがきれいだから	21.7

2位：吉祥寺駅

回答数=203		
上位10項目		(%)
1	公園が多いから	48.3
2	商業施設が充実しているから	44.8
3	日常の生活に便利だから	44.3
3	交通の便がよいから	43.3
5	自然環境が豊かだから	41.9
6	飲食店が充実しているから	39.9
7	おしゃれだから	35.5
8	活気があるから	35.0
9	好きな沿線だから	26.1
10	街並みがきれいだから	25.6

3位：麻布十番駅

回答数=182		
上位10項目		(%)
1	高級感があるから	39.6
2	ステータス感があるから	33.0
3	飲食店が充実しているから	28.6
3	おしゃれだから	28.6
5	交通の便がよいから	28.0
6	洗練されているから	25.8
7	日常の生活に便利だから	23.6
8	通勤に便利だから	23.1
9	商業施設が充実しているから	22.5
10	街並みがきれいだから	19.8

4位：表参道駅

回答数=148		
上位10項目		(%)
1	おしゃれだから	56.8
2	交通の便がよいから	52.7
3	洗練されているから	50.0
4	街並みがきれいだから	49.3
5	高級感があるから	45.9
6	ステータス感があるから	39.9
7	商業施設が充実しているから	37.8
8	飲食店が充実しているから	30.4
9	流行の先端だから	29.7
10	活気があるから	27.7

5位：自由が丘駅

回答数=123		
上位10項目		(%)
1	おしゃれだから	51.2
2	交通の便がよいから	50.4
3	好きな沿線だから	43.9
4	街並みがきれいだから	42.3
5	日常の生活に便利だから	40.7
6	洗練されているから	35.8
6	高級感があるから	35.8
8	商業施設が充実しているから	35.0
8	飲食店が充実しているから	35.0
10	ステータス感があるから	27.6

6位：鎌倉駅

回答数=96		
上位10項目		(%)
1	歴史のある街だから	62.5
2	海に近いから	57.3
3	自然環境が豊かだから	56.3
4	閑静な街並みだから	39.6
5	街並みがきれいだから	36.5
6	好きな沿線だから	22.9
7	ステータス感があるから	20.8
8	おしゃれだから	17.7
9	高級感があるから	15.6
9	安全、安心感があるから	15.6

メジャーセブンのマンショントレンド調査 Vol.23

2. [関西圏]

住んでみたい街トップは、唯一獲得ポイント300点台の「芦屋駅」

2位「梅田駅」、3位「岡本駅」

トップ5のうち、兵庫県下の街が4つランクイン

関西圏のランキングは、「芦屋駅」が332ポイントを獲得しトップとなりました。

以下、2位「梅田駅」、3位「岡本駅」、4位「夙川駅」、5位「三宮駅」、6位「嵐山駅」の順となり、各々獲得ポイント200点台で続いています。

また、上記トップ5のうち、兵庫県下の街が4つランクインする結果となりました。

(1) 総合集計

住んでみたい街獲得ポイント 第1位=3P・第2位=2P・第3位=1P

順位	獲得ポイント	回答 1,369人		
		1位 選択数	1位 選択率	
1	芦屋駅	332	70	5.1
2	梅田駅	262	52	3.8
3	岡本駅	232	38	2.8
4	夙川駅	208	37	2.7
5	三宮駅	206	40	2.9
6	嵐山駅	202	38	2.8
7	千里中央駅	164	32	2.3
7	芦屋川駅	164	29	2.1
9	烏丸御池駅	154	26	1.9
10	大阪駅	152	31	2.3
11	河原町駅	141	27	2.0
11	西宮駅	141	26	1.9
13	烏丸駅	116	17	1.2
14	出町柳駅	112	20	1.5
15	北山駅	108	19	1.4
16	苦楽園口駅	107	15	1.1
17	神戸駅	97	19	1.4
18	御影駅	96	21	1.5
19	桂駅	93	14	1.0
20	江坂駅	87	18	1.3

※昨年までは、自由回答形式にて住んでみたい街上位3位を記入頂いておりましたが、今年から調査結果の精度向上などを目的として、152個の選択肢から上位3位を選んで頂く方式に変更いたしました。

※個々の回答について、第1位=3ポイント・第2位=2ポイント・第3位=1ポイントとして集計し、合計点に基づき総合ランキングを算出いたしました。

メジャーセブンのマンショントレンド調査 Vol.23

住んでみたい街トップ6の住んでみたい理由

- ◆「芦屋駅」「夙川駅」－街並みのきれいさ、閑静な街並み、高級感
- ◆「梅田駅」「三宮駅」－交通の便がよい、商業施設が充実している、活気
- ◆「岡本駅」－閑静な街並み、好きな沿線、おしゃれ
- ◆「嵐山駅」－自然環境が豊か、歴史がある

「住んでみたい街」を選択した理由を尋ねました。

街ごとに理由をみると、「芦屋駅」は街並み（きれい、閑静）や高級感、「梅田駅」は交通の便、商業施設の充実、活気、「岡本駅」は閑静な街並み、好きな沿線、おしゃれ、「夙川駅」は街並み（きれい、閑静）、洗練、ステータス感、高級感、「三宮駅」は利便性、商業施設の充実、「嵐山駅」は自然環境の豊かさ、歴史のある街などが上位に挙げられています。

(2) 住んでみたい街トップ6の住んでみたい理由

1位：芦屋駅

回答数=70		
上位10項目		(%)
1 街並みがきれいだから	50.0	
2 閑静な街並みだから	44.3	
3 高級感があるから	41.4	
3 交通の便がよいから	41.4	
5 安全、安心感があるから	37.1	
6 ステータス感があるから	32.9	
7 洗練されているから	27.1	
7 日常の生活に便利だから	27.1	
9 おしゃれだから	24.3	
9 自然環境が豊かだから	24.3	

2位：梅田駅

回答数=52		
上位10項目		(%)
1 交通の便がよいから	61.5	
2 商業施設が充実しているから	42.3	
3 活気があるから	38.5	
4 日常の生活に便利だから	32.7	
5 飲食店が充実しているから	30.8	
6 通勤に便利だから	28.8	
7 ステータス感があるから	21.2	
8 おしゃれだから	19.2	
9 高級感があるから	15.4	
9 洗練されているから	15.4	

3位：岡本駅

回答数=38		
上位10項目		(%)
1 閑静な街並みだから	52.6	
2 好きな沿線だから	42.1	
3 おしゃれだから	39.5	
4 交通の便がよいから	36.8	
5 街並みがきれいだから	34.2	
6 洗練されているから	28.9	
7 ステータス感があるから	26.3	
8 高級感があるから	23.7	
8 教育環境が充実しているから	23.7	
10 日常の生活に便利だから	21.1	

4位：夙川駅

回答数=37		
上位10項目		(%)
1 街並みがきれいだから	56.8	
2 閑静な街並みだから	54.1	
3 好きな沿線だから	43.2	
4 洗練されているから	40.5	
4 ステータス感があるから	40.5	
4 高級感があるから	40.5	
7 交通の便がよいから	37.8	
7 安全、安心感があるから	37.8	
9 おしゃれだから	35.1	
10 自然環境が豊かだから	32.4	

5位：三宮駅

回答数=40		
上位10項目		(%)
1 交通の便がよいから	55.0	
2 日常の生活に便利だから	47.5	
2 商業施設が充実しているから	47.5	
4 おしゃれだから	37.5	
4 通勤に便利だから	37.5	
4 飲食店が充実しているから	37.5	
4 活気があるから	37.5	
8 洗練されているから	25.0	
9 公共施設が充実しているから	22.5	
10 海に近いから	20.0	

6位：嵐山駅

回答数=38		
上位10項目		(%)
1 自然環境が豊かだから	42.1	
2 歴史のある街だから	36.8	
3 街並みがきれいだから	28.9	
4 おしゃれだから	23.7	
5 閑静な街並みだから	18.4	
6 公園が多いから	15.8	
7 商業施設が充実しているから	10.5	
7 洗練されているから	10.5	
7 ステータス感があるから	10.5	
10 交通の便がよいから	7.9	

メジャーセブンのマンショントレンド調査 Vol.23

3. [マンション1部屋をプレゼントされるなら住んでみたい街ランキング]

マンション1部屋をプレゼントされるなら住んでみたい街トップは「表参道駅」

2位は「恵比寿駅」、3位は「青山一丁目駅」、4位は「麻布十番駅」

マンション1部屋をプレゼントされるなら住んでみたい街は、「表参道駅」がトップとなりました。以下、2位が「恵比寿駅」、3位が「青山一丁目駅」、4位が「麻布十番駅」、5位が「吉祥寺駅」となっています。

首都圏の住んでみたい街ランキング（3ページ）と比較すると、「表参道駅」「青山一丁目駅」「広尾駅」「品川駅」「目黒駅」は各々順位を上げトップ10にランクされています。

また、「銀座駅」「東京駅」「六本木駅」は、住んでみたい街圏外からランクインする結果となりました。

◆マンション1部屋をプレゼントされるなら住んでみたい街ランキング

※首都圏在住者に聴取

回答 5,219人

順位		選択数	選択率
1	表参道駅	224	4.3
2	恵比寿駅	217	4.2
3	青山一丁目駅	202	3.9
4	麻布十番駅	187	3.6
5	吉祥寺駅	166	3.2
6	広尾駅	147	2.8
7	二子玉川駅	120	2.3
7	品川駅	118	2.3
9	銀座駅	110	2.1
10	目黒駅	103	2.0
11	みなとみらい駅	98	1.9
12	自由が丘駅	95	1.8
12	東京駅	93	1.8
12	代官山駅	92	1.8
15	赤坂駅	82	1.6
16	六本木駅	78	1.5
16	神楽坂駅	76	1.5
16	中目黒駅	76	1.5
19	鎌倉駅	71	1.4
20	横浜駅	69	1.3

◆参考)住んでみたい街ランキング

回答 5,219人

順位		獲得ポイント
1	恵比寿駅	1053
2	吉祥寺駅	867
3	麻布十番駅	864
4	表参道駅	700
5	自由が丘駅	648
6	鎌倉駅	589
7	二子玉川駅	576
8	青山一丁目駅	561
9	みなとみらい駅	551
10	横浜駅	469
11	広尾駅	468
12	目黒駅	451
13	武蔵小杉駅	416
14	品川駅	406
15	中目黒駅	395
16	代官山駅	356
17	赤坂駅	328
17	白金台駅	328
19	代々木上原駅	327
20	神楽坂駅	323

メジャーセブンのマンショントレンド調査 Vol.23

4. [2020年までに発展していそうな街ランキング]

2020年までに発展していそうな街トップは「豊洲駅」

湾岸エリアやターミナル駅が上位にランクされる

2020年までに発展していそうな街は、「豊洲駅」がトップとなりました。以下、2位が「品川駅」、3位が「勝どき駅」、4位が「武蔵小杉駅」、5位が「東京駅」となっており、湾岸エリアやターミナル駅が上位に挙がっています。

その他、「築地駅」や「日本橋駅」など外堀通りより東側のエリアや「二子玉川駅」「青山一丁目駅」「目黒駅」など各設問で上位に挙げられる街もランクインしています。

◆2020年までに発展していそうな街ランキング

※首都圏在住者に聴取

回答 5,219人

順位		選択数	選択率
1	豊洲駅	576	11.0
2	品川駅	483	9.3
3	勝どき駅	285	5.5
4	武蔵小杉駅	206	3.9
5	東京駅	199	3.8
6	渋谷駅	194	3.7
7	有明駅	153	2.9
8	二子玉川駅	117	2.2
9	田町駅	107	2.1
10	みなとみらい駅	103	2.0
11	新宿駅	83	1.6
12	青山一丁目駅	81	1.6
13	千駄ヶ谷駅	76	1.5
13	目黒駅	76	1.5
15	銀座駅	75	1.4
16	築地駅	71	1.4
16	横浜駅	71	1.4
18	日本橋駅	60	1.1
19	中野駅	54	1.0
20	月島駅	46	0.9
20	海浜幕張駅	46	0.9

メジャーセブンのマンショントレンド調査 Vol.23

《「MAJOR7」各社の供給戸数》

※2014年全国供給戸数83,205戸

会社名	マンション供給戸数	シェア
住友不動産	6,308戸	7.6%
大京	2,018戸	2.4%
東急不動産	2,550戸	3.1%
東京建物	1,455戸	1.7%
野村不動産	4,818戸	5.8%
三井不動産レジデンシャル	4,638戸	5.6%
三菱地所レジデンス	5,300戸	6.4%
7社合計	27,087戸	32.6%

※(株)不動産経済研究所調べによる2014年全国マンション供給実績

《「MAJOR7」の基本理念・活動内容》

私たちMAJOR7ではお客様がご満足いくようなマンション選びができるように、お客様本位の情報発信を行うことを基本理念として活動していきます。

この基本理念に基づき、Web上を通じて次のようなマンション情報等の発信をおこなっています。

- (1) お客様がご自分にあった住まい選びができるように、私たちが住まいのあり方について考えていることや、不動産情報の適切な判断基準となりえる情報等をお客様に提供していきます。
- (2) 私たちのマンションづくりの豊富な経験とノウハウを活かし、お客様のご要望をきめ細かく反映したマンションをご紹介します。
- (3) お客様がご満足いく住まい選びができますように、私たちが発信する情報の質と量を活かして、最新かつ豊富な物件情報の提供を行います。また、私たちのノウハウを結集し、マンション選びの知識などのノウハウをご提案することにより顧客満足度の向上を目指します。

メジャーセブンのマンショントレンド調査 Vol.23**■「MAJOR7」構成会社の会社概要（五十音順）****◎住友不動産株式会社の概要**

- ・ 本社所在地：東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル
- ・ 代表者：代表取締役社長 仁島 浩順
- ・ 設立：1949年12月
- ・ 資本金：1,228億535万円（2015年3月31日現在）
- ・ 従業員数：11,855名（連結：2015年3月31日現在）
- ・ 売上高：8,068億3,500万円（連結：2015年3月期）
- ・ 営業内容：ビルの開発・賃貸、マンション・戸建住宅の開発・分譲、宅地の造成・分譲、海外不動産の開発・分譲・賃貸、建築土木工事の請負・設計・監理、不動産の売買・仲介・鑑定 他

◎株式会社大京の概要

- ・ 本社所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷4-24-13 千駄ヶ谷第21大京ビル
- ・ 代表者：代表執行役社長 山口 陽
- ・ 設立：1964年12月
- ・ 資本金：411億7,100万円（2015年3月31日現在）
- ・ 従業員数：5,196名（2015年3月31日現在・連結）
- ・ 売上高：3,171億円（2014年4月1日～2015年3月31日・連結）
- ・ 営業内容：不動産開発、不動産販売、都市開発

◎東急不動産株式会社の概要

- ・ 本社所在地：東京都港区南青山2-6-21 TK南青山ビル
- ・ 代表者：代表取締役社長 植村 仁
- ・ 設立：1953年12月
- ・ 資本金：575億5,169万円（2015年3月31日現在）
- ・ 従業員数：533名（2015年3月31日現在）
- ・ 売上高：2,383億円（単体：2015年3月期）
- ・ 営業内容：都市事業（オフィス、商業施設）、住宅事業、ウェルネス事業（リゾート、シニア）、海外事業

◎東京建物株式会社の概要

- ・ 本社所在地：東京都中央区八重洲1-9-9 東京建物本社ビル
- ・ 代表者：代表取締役社長執行役員 佐久間 一
- ・ 設立：1896年10月
- ・ 資本金：924億円（2014年12月末現在）
- ・ 従業員数：422名（2014年12月末現在）
- ・ 売上高：1,997億円（単体：2014年12月期）
- ・ 営業内容：ビルの開発・経営、マンション・戸建の開発・分譲、不動産の証券化・小口化、リゾートの開発・分譲・運営、不動産の仲介・鑑定・コンサルティングほか

メジャーセブンのマンショントレンド調査 Vol.23**◎野村不動産株式会社の概要**

- ・ 本社所在地：東京都新宿区西新宿 1-26-2 新宿野村ビル
- ・ 代表者：取締役社長 宮嶋 誠一
- ・ 設立：1957年4月
- ・ 資本金：20億円（2015年4月1日現在）
- ・ 従業員数：1,693名（2015年4月1日現在）
- ・ 売上高：4,090億円（2015年3月期）
- ・ 営業内容：マンション分譲事業、戸建分譲事業、法人仲介事業、投資・開発事業、ビルディング事業、建築・設計事業、資産運用事業 など

◎三井不動産レジデンシャル株式会社の概要

- ・ 本社所在地：東京都中央区銀座6-17-1
- ・ 代表者：代表取締役社長 藤林 清隆
- ・ 設立：2005年12月
- ・ 資本金：400億円（2015年4月1日現在）
- ・ 従業員数：1,807名（2015年4月1日現在）
- ・ 売上高：3,142億円（単体：2014年3月期）
- ・ 営業内容：住宅分譲事業（マンション、戸建）、販売受託事業

◎三菱地所レジデンス株式会社の概要

- ・ 本社所在地：東京都千代田区大手町1-6-1 大手町ビル
- ・ 代表者：取締役社長 小野 真路
- ・ 設立：1957年6月
- ・ 資本金：500億円（2015年3月31日現在）
- ・ 従業員数：1,080名（2015年3月31日現在）
- ・ 売上高：2,544億円（単体：2015年3月期）
- ・ 営業内容：不動産の開発、不動産の販売、不動産の賃貸借