

平成11年8月13日

各位

株式会社 大 京
広報室長 大 越 武

大京グループ、引っ越し業大手の アートコーポレーション(株)と業務提携

- ①ライオンズマンションの引っ越し業務を集中委託
- ②リモデリング事業でも共同展開

株式会社大京（本社所在地：東京都渋谷区、社長：長谷川正治）は、大京グループの株式会社ライオンズファミリー（本社所在地：東京都渋谷区、社長：黒住昌昭、株主構成は3ページの会社概要参照）が、引っ越し業大手のアートコーポレーション株式会社（以下「アート」と呼ぶ、本社所在地：大阪府大東市、社長：寺田千代乃）と、引っ越し業務における独占的業務提携を締結いたしましたので、お知らせいたします。

大京の引っ越し業務は、従来、大京の関連会社で行ってまいりましたが、大京グループでは経営理念の「お客様第一主義」を实践させるため、本年3月に(株)ライオンズファミリーを設立し、引っ越し事業とリフォーム事業等の各種生活サービス業を、(株)ライオンズファミリーに集約しました。

今回、大京のライオンズマンションを購入されたお客様の引っ越し業務を、この(株)ライオンズファミリーが一括担当することにより、(株)ライオンズファミリーでは、引っ越し業大手のアートに対し、全国独占的に引っ越し業務を委託することにしたものです。

アートは引っ越し事業の全国展開をしており、大京が販売しているライオンズマンション事業の展開も全国であることから、同社のネットワークを十分活用できると判断したものです。

また、アートは引っ越し事業のほか、多くの事業を展開しておりますが、その中の一つとして、近年、力を入れておりますマンション内の「リフォーム事業」（家族構成やライフスタイルの変化に合わせてマンションの室内を全面的に北米様式のデザインを取り入れて改装するリモデリング事業）がありますが、この「リフォーム事業」につきましても、大京のライオンズマンションの販売事業の一環として活用できることから、アートと業務提携し、共同展開していくことといたしました。

この「リフォーム事業」につきましては、アートのグループ会社であります、北米住宅の設計・施工会社のアートプランニング株式会社（本社所在地：大阪府大阪市、社長：寺田千代乃）とともに行うものであります。その第1弾として、「ライオンズマンション乃木坂」（東京都港区）など数棟リモデリングを行い、共同ショールームとして9月1日（水）から開設する予定です。

○業務提携の目的

マンション供給21年間連続トップを誇る大京のライオンズマンション販売は、毎年全国1万戸以上が確実に供給されていることから、毎年、大量の引っ越し需要があります。この供給量を全国ネットワークを持つ引っ越し業大手のアートが全面的に独占して受託することにより、引っ越し分野における相互のサービス事業を強化し、両社の企業基盤の拡充を図り、お客様への最良のサービスの提供を行うことを目的としています。

○業務提携の狙い

<大京グループ>

1. ライオンズマンションは年間1万戸を超える住戸を販売しており、業務提携して独占的に引っ越し業務を発注することで、引っ越し料金が安くなり、お客様へのサービス提供にもつながる。
2. ライオンズマンションも大型化しており、1社に引っ越し業務をお願いすることで、お客様の入居時における日程調整や搬入がスムーズに進み、より一層のお客様サービスにつながる。
3. 事務の合理化につながる。
4. 「リフォーム事業」においては、この事業を行うことで生活関連業務も、よりよいサービスが可能となる。

<アートコーポレーション>

1. (株)ライオンズファミリーが統括するライオンズマンションの引っ越し等の需要を全て受注できること。
2. 「リフォーム事業」も同時に、積極的に実施できる。

(参考)

引越専門業上位企業ランキング（平成9年度）

	会社名	売上高 (単位:百万円)
1	日本通運	73,117
2	ヤマト運輸	43,641
3	アートコーポレーション	23,394
4	全国引越専門共同組合連合会	21,984
5	サカイ引越センター	19,142
6	引越屋(アリさん)	10,279
7	松本引越センター	7,900
8	丸全昭和運輸	5,494
9	日立物流	5,135
10	山九	4,133

出所：日経流通新聞

○アートコーポレーション株式会社の会社概要

本社所在地：大阪府大東市泉町2-485-1

設立：昭和52年6月

代表者：代表取締役社長 寺田千代乃

資本金：15億8,750万円

事業内容：国内外への引越サービス事業および同フランチャイズ事業
一般家庭および事業所のクリーニング事業
リフォーム、リモデリング事業
トランクルーム事業
カタログ販売
各種自動車の輸入・販売・修理
酒類販売事業
ブライダル事業 等

○アートプランニング株式会社の会社概要

本社所在地：大阪府大阪市住吉区2-4-15

設立：昭和56年2月

代表者：代表取締役社長 寺田千代乃

資本金：3,000万円

事業内容：北米住宅の設計・施工、建築工事業、土木工事業、不動産販売事業、建築の設計・工事監理業等

○株式会社ライオンズファミリーの会社概要

本社所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷4-19-1

設立：平成11年3月

代表者：代表取締役社長 黒住昌昭

資本金：13億3,000万円

事業内容：リフォーム事業、物件、通販、宅配事業、サービス提供事業、旅行、レジャー企画事業、保険代理業、住宅設備事業 等

株主構成：大京管理(株)54.89%、(株)大京 15.04%他

○株式会社大京の会社概要

本社所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷4-24-13

設立：昭和39年12月

代表者：代表取締役社長 長谷川正治

資本金：700億9,310万円

事業内容：不動産販売事業、不動産賃貸事業 等

このニュースリリースに関する問い合わせ先

アートコーポレーション株式会社（担当：伊藤） 0720-70-1010

株式会社大京（担当：伊奈） 03-3475-3802