

平成13年7月4日

各位

株式会社大京
取締役広報室長 大越 武

大京、ライオンズマンション居住者向けに インターネットによる英語学習サービスを提供

—— ネット英語学習専門会社の「グローバルイングリッシュ社」と提携 ——

株式会社大京（本社所在地：東京都渋谷区、社長：長谷川正治）では、インターネット英語学習専門会社の「グローバルイングリッシュ社」（略称「GE社」、本社：米国・サウスサンフランシスコ市、社長：フレッド グレインジャー）と業務提携し、7月10日（火）から、大京ブランドの“ライオンズマンション”居住者向けサービスとして、インターネットを利用した英語学習サービスを提供することとなりましたので、お知らせいたします。

提供する学習プログラムは、GE社が法人向けに提供している商品を、ライオンズマンションの居住者に対して紹介するもので、受講費用は、法人向けサービス扱いとするため、年間費用合計で3万6,000円となります。今般、急速に普及が見られるインターネットを使った教育プログラムの配信ビジネス「eラーニング」の相場価格が、20万円前後であることから見ても、手軽に受講できる価格設定となっています。

このライオンズマンション居住者向けサービスは、インターネットを活用したEC（電子商取引）モデルとしての「B to B to C（ビー・トゥー・ビー・トゥー・シー：企業間から一般消費者への取引）」モデルに該当するものです。大京は、GE社と法人ライセンス契約を結ぶことで、大京がこれまでに供給してきたライオンズマンションの入居者26万世帯をクローズドマーケットとして捉え、社員向け教育研修と同様の扱いで、学習プログラムの提供を行います。

なお、当サービスを申し込みいただくには、ライオンズマンションにお住まいの方やオーナーの方だけにさまざまなサービス・特典を提供する「ライオンズファミリークラブ」会員であるか、大京のグループ会社である株式会社ファミリーネット・ジャパン（略称「FNJ」、本社：東京都渋谷区、社長：村山 茂）が提供するインターネット接続サービス「サイバーホーム」の会員であることが、条件になります。

◆サービス内容

1. 受講プログラム

すべての学習コースを自由にご利用いただけます。

各コースの標準学習時間は約30～50時間、コース毎に課題が含まれます。

①ビジネス英語全11コース（初級4コース、中級5コース、上級2コース）

※マーケティング、財務管理、人事管理、プレゼンテーションからネゴシエーションまで、さらにはMBAプログラムに参加しているかのような、高レベルのビジネス・コミュニケーション能力を身に付けられます。

②一般会話全7コース（初級4コース、中級2コース、上級1コース）

※映画や音楽、スポーツ、インターネット、健康などの、さまざまな話題を織り交ぜて、自分の感情や言いにくいことをうまく表現する方法などの、コミュニケーション・スキルが学べます。

2. 受講期間

1年間

3. 受講費用

年間費用合計 3万6,000円（税別）

4. 特徴

①700時間以上の全ての学習コンテンツを、1年間フルに利用可能。

②音声、テキスト、写真、アニメーションを統合した、効果的な学習コンテンツ。

③音声認識を利用した発音の評価、会話の疑似体験によるスピーキングを中心とした実用英語のスキルを向上。

④読解、リスニング、スピーキング、文法、書きの総合的な英語によるコミュニケーション力を高める多様な学習コンテンツ。

⑤個人教師による学習スケジュール作成サポートと、メールによる学習の進捗状況の報告。

⑥24時間365日、英語の質問に即時に回答する「教師への質問ルーム」の利用可。

◆サービス提供サイト

1. 大京グループの会社・株式会社ライオンズファミリー（本社：東京都渋谷区、社長：黒住昌昭）が運営する「ライオンズファミリークラブ」サイト
2. 株式会社ファミリーネット・ジャパン（F N J）が提供する「サイバーホーム」サイト

◆サービス提供目的

居住者向けサービスの充実、さらには居住者向けサービスの提供によるマンション付加価値の向上を目指すもので、単に「住む」だけでなく、「学べる場」も提供できるマンションの実現を図るものです。

◆大京の「マンションのIT化」への取り組み

大京では、「マンションのIT化」は、マンション居住者の生活利便性を、より向上させるという位置づけのもとに、積極的に推進してまいりました。

新築マンションにおいては、平成12年1月以降発売するすべてのライオンズマンションに、インターネット常時接続サービスの標準化を開始し、いち早くネット化に取り組んでまいりました。

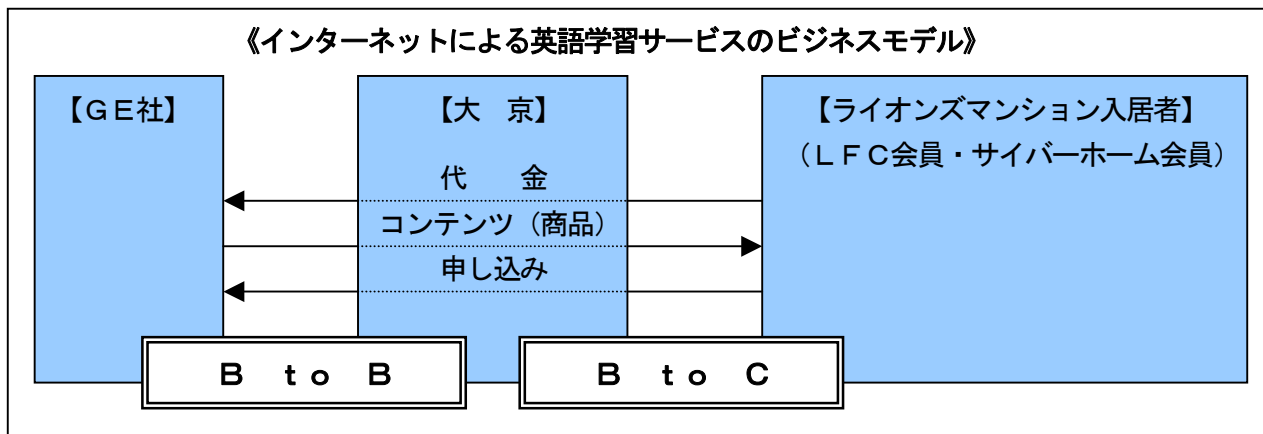
さらに、既存マンションのネット化への対応は、平成12年10月に株式会社エヌ・ティ・ティ エムイー（略称「NTT-EM」）、本社：東京都千代田区、社長：池田 茂）と共同で、新会社・株式会社ファミリーネット・ジャパン（略称「FNJ」）、本社：東京都渋谷区、社長：村山 茂）を設立するなど、ブロードバンド（高速・大容量）によるインターネット常時接続環境の普及を加速化してまいりました。

現在、新築マンションでは全国で、約140棟のインターネットマンションが入居を迎えており、既存マンションでも同じく約150棟のネット化が決定しています。

大京は、今後、全国5,700棟・28万世帯の大京グループの既存マンションに、常時接続のネット環境の拡大をさらに推進するとともに、インターネットマンションならではのソフトサービスの提供を行うことで、「ハード+（プラス）ソフト」の両面の充実による「マンションのIT化」を推進していきます。

具体的には、資格や趣味などの教育サービスや、医療・介護・看護サービス、ネット電話、映像・音楽・ゲーム配信など、今までにない新たなサービスの提供を行う予定です。

また、ネット環境を活かしたマンション管理の新提案や、ネット家電とマンションづくりの一体化など、21世紀の新しい住文化を創造していきます。



◎株式会社大京の概要

- ・本社所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷4-24-13
- ・代表者：代表取締役社長 長谷川正治
- ・設立：昭和39年12月
- ・資本金：700億円
- ・従業員数：1,913名（平成13年3月末現在）
- ・売上高：3,669億円（平成13年3月期）
- ・営業内容：不動産販売事業、不動産賃貸事業

◎グローバルイングリッシュ社（Global English. com）の概要

- ・本社所在地：米国カリフォルニア州サウスサンフランシスコ市 ショアラインコート スイート300
- ・代表者：代表取締役社長 フレッド グレインジャー
- ・設立：平成9年
- ・資本金：（非公開）
- ・従業員数：120名
- ・売上高：50億円（2001年予定）
- ・営業内容：インターネットによる英語学習サービス

グローバルイングリッシュ社について

「GlobalEnglish.com」は GlobalEnglish 社の製品です。GlobalEnglish 社は最高の品質と効率性の高い英語学習サービスを、世界中のノン・ネイティブ（英語を母国語としない人々）に提供しているベンチャー企業です。アメリカやイギリスにおいて、最も大きな成功を収めた教育技術に関する5つの企業を創設・経営した教育者や技術者のチームによって、1997年に設立された GlobalEnglish 社は、現在可能な限りの最高技術や教育方法を利用しています。GlobalEnglish 社はアメリカに本社を置き、現在、ヨーロッパ、日本、香港、ラテン・アメリカに支社を持ち、顧客企業にはドイツテレコム、GemPlus、テレコムイタリア、日本 IBM、NEC エンジニアリング、StarMedia Network などがあげられます。

この件に関するお問い合わせ先

株式会社 大京 広報室 （担当 菅原）
TEL 03-3475-3802（直通）