

平成16年3月12日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 大 京
代 表 者 名 代表取締役社長 長谷川 正治
コ ー ド 番 号 8 8 4 0 東証・大証第1部
問 い 合 せ 先 執行役員広報部長 大越 武
T E L : 0 3 - 3 4 7 5 - 3 8 0 2

扶桑レクセル株式会社の第三者割当増資の全額引受け
および子会社化に関するお知らせ

平成16年3月12日開催の当社取締役会において、扶桑レクセル株式会社が実施する第三者割当増資5,080千株、4,653百万円全額の引受けを行い、連結子会社化することを決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 株式取得の理由

当社は、扶桑レクセル株式会社を連結子会社とし、これまで推進してまいりましたグループ経営強化の方針を一段と加速するため、同社が実施する第三者割当増資を全額引き受けいたします。

当社は既に同社の発行済株式総数の33.59%を保有しており、今回の増資引き受けを通じて更に連携を強化し、連結業績の向上を目指してまいります。

当社は、優良グループ企業である同社が当社との関係を深めつつ、さらに力強く成長していくことが、大京グループ全体の価値の向上に資するものと考えております。大京グループは、今後ともグループ内の経営資源を結集してマンション事業の競争力向上に努め、厳しい競争市場を勝ち抜いてまいります。

2. 異動する子会社（扶桑レクセル株式会社）の概要

(1) 商 号：扶桑レクセル株式会社

(2) 代 表 者：代表取締役社長 安倍 徹夫

(3) 所 在 地：東京都新宿区西新宿1丁目23番7号

(4) 設 立 年 月 日：昭和22年3月27日

(5) 主 な 事 業 の 内 容：・不動産の売買、仲介、賃貸管理および鑑定事業
・貯蔵槽、化学その他の機械装置の設計、製作、据付事業
・配管、鉄鋼構造物の設計、製作据付事業
・製鉄設備、輸送設備の製作、修繕事業、立体駐車場装置その他

(6) 決 算 期：3月31日

(7) 従 業 員 数：543名（平成15年9月30日現在）

(8) 主 な 事 業 所：本社（住宅事業部門含む）、船橋営業所、エンジニアリング部門、大阪事業所、水島事業所、千葉事業所

(9) 資 本 の 額：23億3,500万円

(10) 発行済株式総数：14,300,000株

(11) 大株主構成および所有割合

平成15年9月30日現在

株主名	所有株式数	所有割合
株式会社大京	4,804千株	33.59%
JFE工建株式会社	1,924千株	13.45%
バンクオブバミューダガンジースペシャル アカウントエクスクルーシブベネフィット クライアント	557千株	3.90%
ゴールドマンサックスインターナショナル	508千株	3.56%
大京管理株式会社	393千株	2.75%

(注) 日本鋼管工事株式会社は、平成15年7月1日付をもって社名変更し、
JFE工建株式会社となっております。

(12) 最近事業年度における業績の動向

	平成14年3月期(単体)	平成15年3月期(単体)
売上高	67,069百万円	74,064百万円
売上総利益	9,126百万円	10,394百万円
営業利益	2,347百万円	3,763百万円
経常利益	1,422百万円	3,023百万円
当期利益	503百万円	1,295百万円
総資産	83.414百万円	62,808百万円
株主資本	12,182百万円	13,270百万円
1株当たり配当金	10円	10円

3. 株式の取得方法

扶桑レクセル株式会社が第三者割当増資により発行する株式5,080千株を全株引き受ける。

4. 取得株式数、取得価額および取得前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 4,804千株(所有割合 33.59%)
- (2) 取得株式数 5,080千株(取得価額 4,653百万円)
- (3) 異動後の所有株式数 9,884千株(所有割合 51.00%)

5. 日程(予定)

平成16年3月12日 増資引受けに関する取締役会決議
平成16年3月30日 株券引き渡し期日

6. 今後の見通し

平成16年3月期の連結業績見通しに変更はありません。次期以降は連結業績に反映させていく
予定です。

以 上