

平成 16 年 5 月 10 日

各 位

株式会社 大 京
執行役員広報部長 大越 武

《株式会社・大京》

平成 15 年度のインターネットによる新築マンション成約実績
(大京ホームページ利用のライオンズマンション新築成約戸数・金額)

- ◇ 成約戸数：2,390 戸 (前年度比 5.0%増)
- ◇ 成約金額：922 億円 (同 10.7%増)

株式会社大京(本社所在地：東京都渋谷区、社長：長谷川正治)では、平成 15 年度(平成 15 年 4 月 1 日～平成 16 年 3 月 31 日)の 1 年間に、インターネットをきっかけとして新規発売のライオンズマンションを、ご成約いただいた戸数および金額をまとめましたので、お知らせいたします。

平成 15 年度に新規発売のライオンズマンションをご成約いただいた戸数は、2,390 戸(平成 14 年度実績 2,276 戸)となり、成約金額も 922 億円(同 832 億円)で、戸数においては前年度比 5.0%増、金額では同 10.7%増となりました。

弊社では、インターネットというバーチャルな営業手法を活用し、お客さま一人ひとりの状況に応じたワン・ツー・ワンのコンサルティング営業を展開しており、単に物件をご案内するだけでなく、インターネット上での住宅購入講座や各種セミナーを開くなど、お客さまが物件を検討しやすい環境づくりを進めております。

同時に、大京ホームページ上でもお客さまが求めている情報のコンテンツを強化してきました。その結果、平成 15 年度も上記のような着実な成長実績を残すことができました。

平成 15 年度のインターネットによるライオンズマンション成約実績

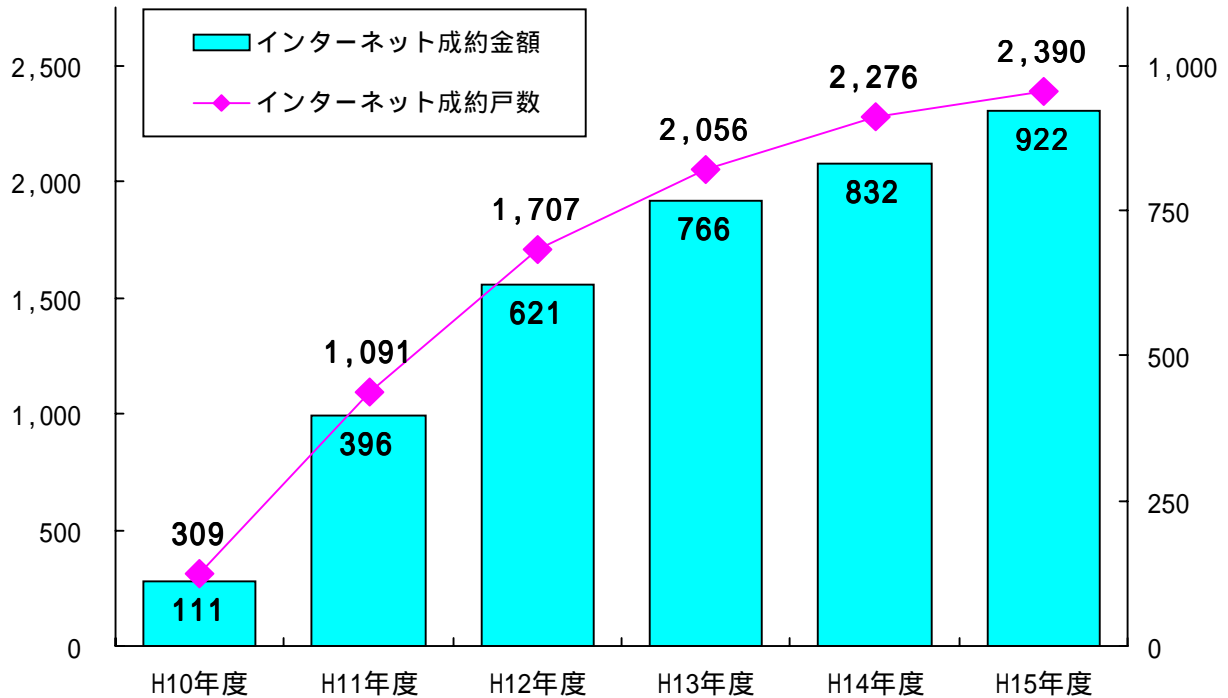
	平成 15 年度 平成 15 年 4 月 1 日～ 平成 16 年 3 月 31 日 A	平成 14 年度 (平成 14 年 4 月 1 日～ 平成 15 年 3 月 31 日) B	前年度比(%) A / B
マンション成約戸数	2,390 戸	2,276 戸	105.0%
マンション成約金額	922 億 3,214 万円	832 億 7,002 万円	110.7%

	平成 13 年度	平成 12 年度	平成 11 年度	平成 10 年度
マンション成約戸数	2,056 戸	1,707 戸	1,091 戸	309 戸
マンション成約金額	766 億 4,344 万円	621 億 689 万円	396 億 1,706 万円	111 億 2,652 万円

インターネット成約戸数および成約金額の推移

(成約戸数：戸)

(成約金額：億円)



大京ホームページ

<http://www.daikyo.co.jp>

《株式会社・大京住宅流通》

平成 15 年度のインターネットによる仲介成約実績 (大京住宅流通のホームページ利用の仲介成約戸数・仲介手数料)

- ◇ 成約戸数：901戸（前年度比 4.0%増）
- ◇ 仲介手数料：9億 3,604万円（同 6.7%増）

株式会社大京住宅流通（本社所在地：東京都新宿区、社長：安倍毅夫）では、平成 15 年度（平成 15 年 4 月 1 日～平成 16 年 3 月 31 日）の 1 年間に、インターネットをきっかけとした仲介成約戸数および手数料収入をまとめましたので、お知らせいたします。

平成 15 年度において、仲介成約戸数は 901 戸（平成 14 年度実績 866 戸）となり、仲介手数料も 9 億 3,604 万円（同 8 億 7,654 万円）で、戸数においては前年度比 4.0%増、金額では同 6.7%増となりました。

今後とも、情報の鮮度の確保と反響のフォロー体制を確実なものとし、成約率の向上に注力していきたいと考えております。

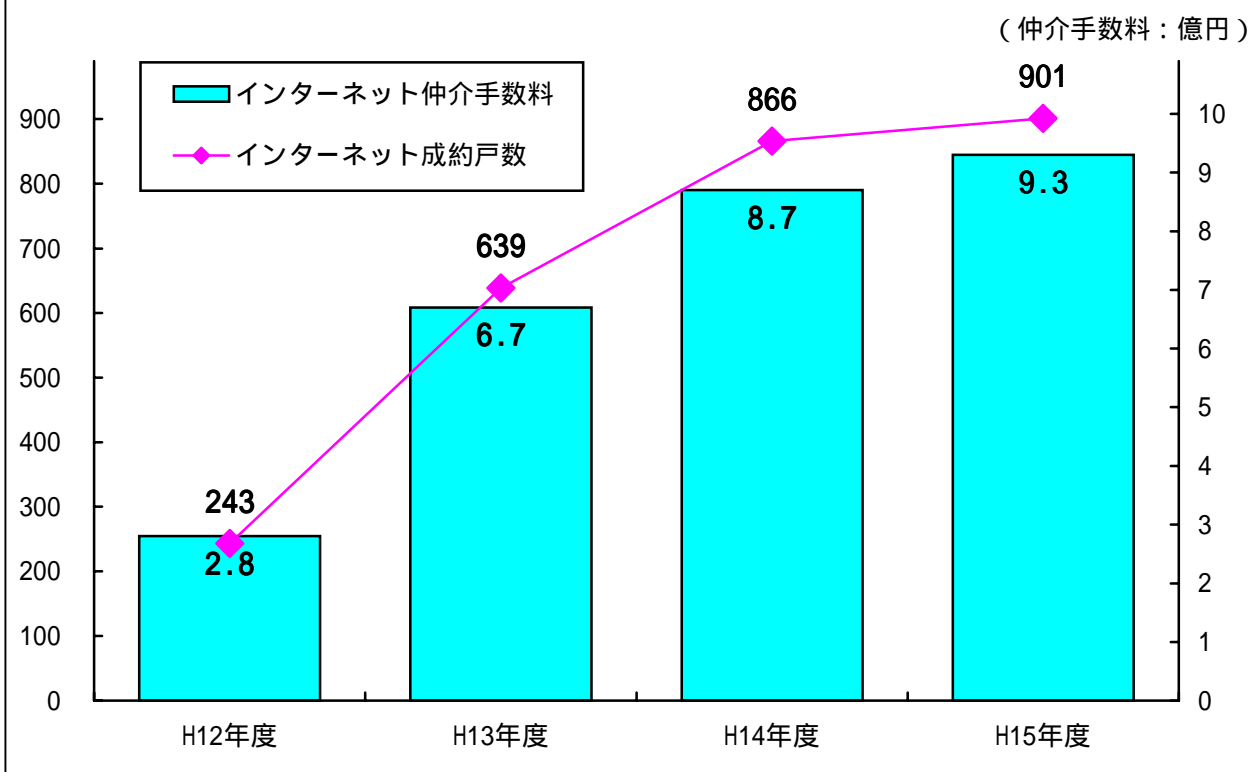
なお、株式会社大京住宅流通は、株式会社大京の住宅流通・仲介事業部門を担当しております。

平成 15 年度のインターネットによる仲介成約実績

	平成 15 年度 平成 15 年 4 月 1 日～ 平成 16 年 3 月 31 日 A	平成 14 年度 (平成 14 年 4 月 1 日～ 平成 15 年 3 月 31 日) B	前年度比 (%) A / B
仲介成約戸数	901 戸	866 戸	104.0%
仲介手数料	9 億 3,604 万円	8 億 7,654 万円	106.7%

	平成 13 年度	平成 12 年度
仲介手数料	639 戸	243 戸
仲介手数料	6 億 7,467 万円	2 億 8,054 万円

インターネット仲介成約戸数および仲介手数料の推移



大京住宅流通ホームページ

<http://www.daikyo.co.jp/ryutsu/>

このニュースリリースに関するお問い合わせ先

株式会社大京 広報部 (担当：伊奈・関山) 03-3475-3802