

平成 17 年 1 月 31 日

各 位

株式会社大京（コード番号：8840）
オリックス株式会社（コード番号：8591）

大京とオリックスの資本提携について

株式会社大京（本社：東京都渋谷区、社長：山崎 治平、以下「大京」といいます。）とオリックス株式会社（本社：東京都港区、社長：藤木 保彦、以下「オリックス」といいます。）は、このたび資本提携を行うこととなりましたのでお知らせいたします。

資本提携等の概要について

大京は、オリックスに対し、約 230 億円の第三者割当増資（普通株式）を行い、オリックスは、平成 17 年 3 月 25 日を払込期日としてその全額を引き受けるとともに、優先株式（第 1 種、第 2 種、第 4 種、額面合計額 200 億円）を現優先株主より譲り受けます。

これによりオリックスは、大京の総議決権数の約 43.98%を保有する筆頭株主となり、大京はオリックスの持分法適用会社となります。また、オリックスは大京の発行する優先株式 150 百万株のうち、50 百万株を保有することとなります。

この他、オリックスは大京に対してマンション開発用土地の仕入資金として 200 億円の融資枠を設定する予定です。

新経営体制について

大京は、オリックスによる増資払込後すみやかに臨時株主総会を開催し、経営陣の異動を行う予定です。

また、大京は、新生大京にふさわしい新たなガバナンス体制構築のため、平成 17 年 6 月に開催する定時株主総会において、株主の皆さまにご承認をいただくことを前提として、委員会等設置会社に移行する予定です。以下、委員会等設置会社へ移行した後の役職名を、新役職名につづく括弧内に記載します。

新経営体制においては、現大京代表取締役社長山崎 治平は取締役会長〔取締役兼執行役会長〕に就任し、代表取締役社長〔取締役兼代表執行役社長・グループ CEO〕に田代 正明（現オリックス専務執行役不動産ファイナンス本部長）が就任する予定です。また、代表取締役〔取締役兼代表執行役・COO〕には栗原 清（現

大京取締役兼専務執行役員)が、同じく代表取締役〔取締役兼代表執行役・C F O〕に平井 正人(現オリックス自動車株式会社取締役副社長 イフコ・カンパニー・プレジデント)が就任する予定です。なお、非常勤の取締役に宮内 義彦(現オリックス取締役兼代表執行役会長・グループC E O)が就任する予定です。

大京は、オリックスと資本提携することによって、財務基盤が強固なものとなり、信用力およびブランド力の向上が見込まれることから、事業再生計画達成の蓋然性が高まり、大京グループの企業価値がさらに向上するものと考えております。

一方オリックスは、本提携を現在注力している企業再生ビジネスの一環として位置付けており、出資や経営陣の派遣等により大京の企業価値を向上させることで、投資効果を高めることをねらいとしています。オリックスは、これまで大京が築き上げてきた業界トップのブランド力や圧倒的なマンションの供給能力と販売能力を高く評価しており、本提携によって大京が早期かつ確実に事業再生を成し遂げることが可能であると考えております。

なお、本提携は、オリックスグループの不動産事業会社であるオリックス・リアルエステート株式会社(本社：東京都港区、社長：西名 弘明)のマンション分譲事業の強化を目的とするものではありません。

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社大京 広報部

大越(材ツ)、伊奈(付) TEL: 03-3475-3802

オリックス株式会社 社長室広報グループ

機谷(ハタニ)、谷合(タアイ) TEL: 03-5419-5102