



LIONS MANSION

# News Release

DALKYO

Family First. もっと自由に。ずっと快適に。

2006年9月5日

各 位

株 式 会 社 大 京  
執行役グループ広報部長 落合 英治

## 全員女性のデザインインテリアチームが企画開発

### 女性の声から生まれたキッチン「L's KITCHEN」誕生

—— より効率的で使いやすく、高いデザイン性を重視したオリジナルキッチンを企画 ——

株式会社大京（東京都渋谷区、社長：田代正明）では、全員女性で構成されるデザインインテリアチームが中心となり、実際にキッチンに立つことが多い女性の意見を取り入れて、より効率的で使いやすく高いデザイン性を重視したライオンズマンションオリジナルキッチン「L's KITCHEN」を企画開発しました。

今回の企画開発にあたっては、デザインインテリアチームが2005年10月より座談会やヒアリング、アンケートなどを実施。現在ライオンズマンションにお住まいの女性、仕事と家事を両立している方、専業主婦、小さいお子さまのいる女性など、世代やライフスタイルの異なるさまざまな立場の方からのご意見やご要望を取り入れることで、さらに使い勝手のよい、女性のため・家族のためのキッチンが誕生しました。

収納の配置を工夫し、使いやすくスタイリッシュ。ライフスタイルや好みに合わせて自由にカラーや作業台の高さ、設備を選ぶことができ、さらに快適性や安全性を追求するなど、家族にやさしいキッチンを目指しました。

「L's KITCHEN」は、今年発売の首都圏のライオンズマンションから採用を開始しており、順次全国への展開を進めていく予定となっています。また、9月1日（金）より、大京ホームページで一般の方も対象とした新たなモニター募集も開始し、今後のさらなる商品企画に生かしていきます。

#### ■ 「L's KITCHEN」企画開発のキーワード

- ・ お掃除・お手入れが簡単
- ・ 収納上手なキッチン
- ・ コミュニケーションのできるキッチン
- ・ 作業効率の高いレイアウト
- ・ ビルトイン食器洗浄器や巾木収納、浄水器、ガラスストッププレートガスコンロは標準で設置
- ・ それぞれのニーズに合ったオンリーワン、プラスワン、カスタマイズ性のあるキッチン

#### ■ 「L's KITCHEN」のコンセプト

1. 女性の視点から考え、女性の声を生かしました。 L a d y
2. 先進的な設備と高いデザイン性を兼ね備えました。 L e a d i n g
3. 家族のコミュニケーションを重視しました。 L i v e l y
4. お好みに合わせてカスタマイズが可能としました。 L i k e

## ■ 「L's KITCHEN」のコンセプト（詳細）

### 1. 女性の視点から考え、女性の声を生かしました。 Lady

ライオンズマンション居住者のアンケートや、仕事を持ちながら家事もこなす大京グループの既婚女性社員による座談会など、総勢約4,800名の女性の意見をもとにキッチン設備を見直し、オリジナルキッチンとして開発しました。

企画開発には、全員女性で構成される大京の商品企画部デザインインテリアチーム8名が中心となって携わり、より具体的な商品に落とし込みました。



座談会の様子



大京商品企画部デザインインテリアチーム

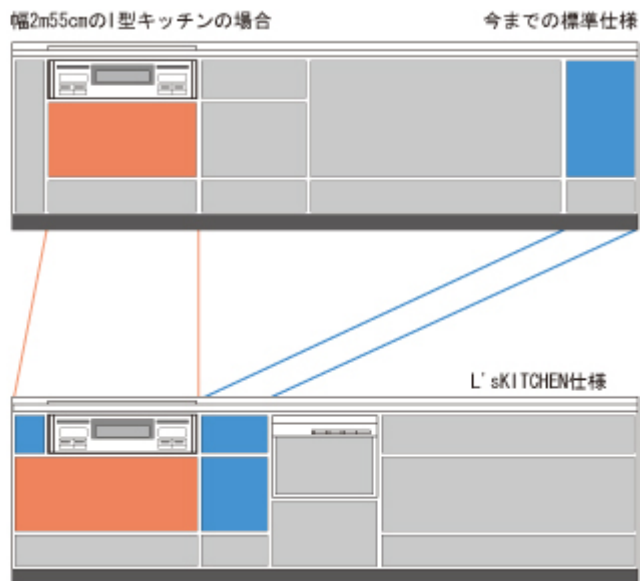
### 2. 先進的な設備と高いデザイン性を兼ね備えました。 Leading

#### ① 使い勝手と効率的収納を考えたスタイリッシュなキッチン

- ・コンロ下のスライド収納2段を幅60cmから幅75cmに広げ、中華鍋等の収納量が増加。
- ・今までのスペースでは納まりきらなかった調味料収納スペースを幅30cmに増やし、かつコンロの近くに移動。引き出しを開けたまま調味料を出し入れできる割り付けとしました。
- ・引き手金物のラインを水平方向に通し、すっきりとスタイリッシュなデザインに統一。

■  
コンロ下のスライド収納を幅60cmから75cmに拡大。大きな中華鍋も余裕で収納できます。

■  
良く使う調味料や調理小物の引き出しをコンロ周りに集めました。調理中引き出しを開けたまま使い、瓶モノも、かがまずに取りだせます。



## ② 先進的設備を備えたキッチン

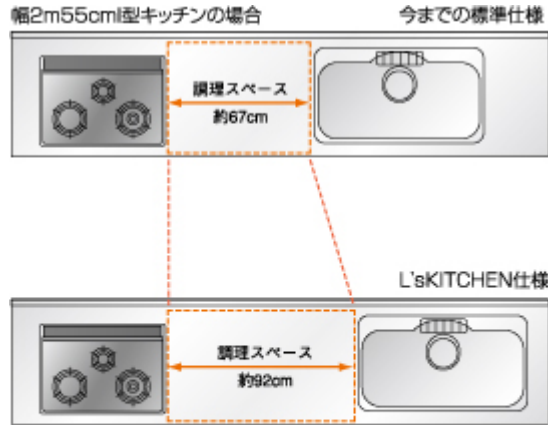
- ・ガスコンロは少ないガス消費量で高カロリーが可能な内炎式バーナーの温度調節機能付きを採用。トッププレートはお手入れが簡単で美観にも優れたガラストップを採用。
- ・レンジフードはお手入れが簡単で、吸引力がさらにアップする整流板付きを採用。
- ・衛生的で節水にも効果がある、食器洗い乾燥機を標準採用。
- ・キッチン前の壁はお掃除のしやすい、不燃パネルを採用。
- ・瓶物もコンロの近くに収納スペースを確保。調理しながらかがまずに取り出せます。
- ・調味料入れをコンロ周りに集めました。引き出しを開けたままで使えます。
- ・巾木部分も収納になっているので収納力たっぷり。500ml 缶もらくらく収納できます。



左上から：ガラストップコンロ、整流板付きレンジフード、食器洗い乾燥機、瓶物収納  
右：巾木収納（下）

## 3. 家族のコミュニケーションを重視したキッチン L i v e l y

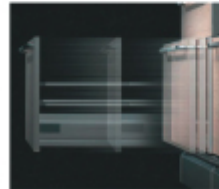
- ・ 静音シンクの採用でキッチンで洗い物などをしていても、作業の音がリビングにいる家族との会話を妨げないよう配慮しました。
- ・ 中央の調理作業スペースを広くとるためにシンクの位置をなるべく端に寄せ、親子で、夫婦で、友達同士で、とより複数で料理が楽しめるような設計としました。



中央の調理スペースを広くとるためシンクの位置を端に寄せ、親子や夫婦で料理が楽しめる設計としました。幅2m55cmキッチンの場合、今までの標準仕様のキッチンより約25~30cm中央の調理スペースが広くなりました。



静音シンクの採用でキッチンで洗い物などをしても、作業の音がリビングにいる家族との会話を妨げないように配慮しました。



キャビネットの引き出しは無造作に閉めてもスムーズと静かに閉まる、ソフトクローズ仕様のレールを採用しました。

#### 4. お好みに合わせてカスタマイズが可能としました。 Like

- ・ 食器洗浄乾燥機が不要な方や、キッチンをオープンにして吊戸棚が不要になった方のために、多彩なセレクトプランを選べるようにしました。
- ・ お客様の好みに合わせて好きな色の扉をセレクト可能。
- ・ お客様の身長に合わせてキャビネットの高さをセレクト可能。
- ・ シンク下スライド収納の包丁収納は使い方に応じて左勝手にも右勝手にも簡単に変更可能。

例えば  
標準仕様の食器洗い乾燥機の代わりに...

Select Plan 1  
スイングダウンシェルフ+内引出し

深型引き出しに内引き出しをつける事で見た目はシンプルながらも効率的に使えます。

吊戸棚をより機能的に。しまったままになりやすい吊戸棚の上段部分も、ふだん使いに活用できる高さまで下ろして使えます。

Select Plan 2  
収納監視タイプ

食器や細かい小物も、より効率良く収納できるように可変間仕切板やボールをご用意しました。しまうものに合わせて自由にレイアウトできます。

Select Plan 3  
ダストボックス付きワゴン収納+1段引出し

置き場に困るゴミ箱もすっきりキャビネットに収納。キャスター付ワゴンなので使いやすいと便利。引き出しは1段残して収納も確保しています。

Select Plan 4  
IHクッキングヒーターまたはハイグレードコンロ

火を使わないのでお子さまや高齢の方にも安心して使え、空気も汚しません。パワフル&高効率にお料理できます。フラットプレートでお手入れも簡単です。

火力の強さとファンタッチ温度調節機能などでプロ級のおいしさを実現する「ビビットコンロ」。ガラスストップでお手入れも簡単です。

もちろん、この他カウンターの高さや扉の色などお好みに合わせてお選びいただけます。

※物件により多少内容が異なります。

※「L's KITCHEN」：商標登録、実用新案申請中

※キッチンのメーカーは物件により異なります。

■ 「L's KITCHEN」を採用したモデルルーム（ライオンズ港北ニュータウン ステーションレジデンス）



■ 「L's KITCHEN」ホームページ

<http://lions-mansion.jp/plan/kitchen/>

■ 株式会社大京 会社概要

- ・ 本 社：東京都渋谷区千駄ヶ谷4丁目24番13号 03-3475-1111（代表）
- ・ 代 表 者：代表執行役社長 田代正明
- ・ 設 立：1964年12月
- ・ 資 本 金：269億9,992万円
- ・ 事 業 内 容：マンション分譲事業ほか

以 上

■ このニュースリリースに関するお問い合わせ先

株式会社大京 グループ広報部広報室（田川・伊奈）TEL：03-3475-3802

■ 記事として掲載していただく場合のお問い合わせ先

フリーダイヤル 0120-117406

ライオンズマンションサイト <http://lions-mansion.jp/>