



LIONS MANSION

## News Release

DAIKYO

Family First. もっと自由に。ずっと快適に。

2006年11月8日

各位

株式会社大京  
執行役グループ広報部長 落合 英治

《大京》 2007年3月期中間のインターネットによる新築マンション契約実績

◇契約戸数：1,435戸 ◇契約金額：569億円

新築マンション分譲全体に占める契約戸数比率は55%に！

株式会社大京（本社所在地：東京都渋谷区、社長：田代正明）では、2007年3月期中間（2006年4月1日～2006年9月30日）における、インターネットをきっかけとして新規発売のマンションをご契約いただいた戸数および金額をまとめましたので、お知らせいたします。

2007年3月期中間にインターネットをきっかけとして新規発売のマンションをご契約いただいた戸数は、1,435戸（2006年3月期中間実績1,893戸）となり、契約金額も569億円（同730億円）で、戸数においては前年同期比24.2%減、金額では同22.1%減となったものの、新築マンション契約全体に占める割合は、戸数においては54.7%（2006年3月期中間実績39.4%）、契約金額においては55.1%（同40.7%）となり、戸数比率においては前年同期比15.3%増、金額比率では同14.4%増と高い伸び率となりました。

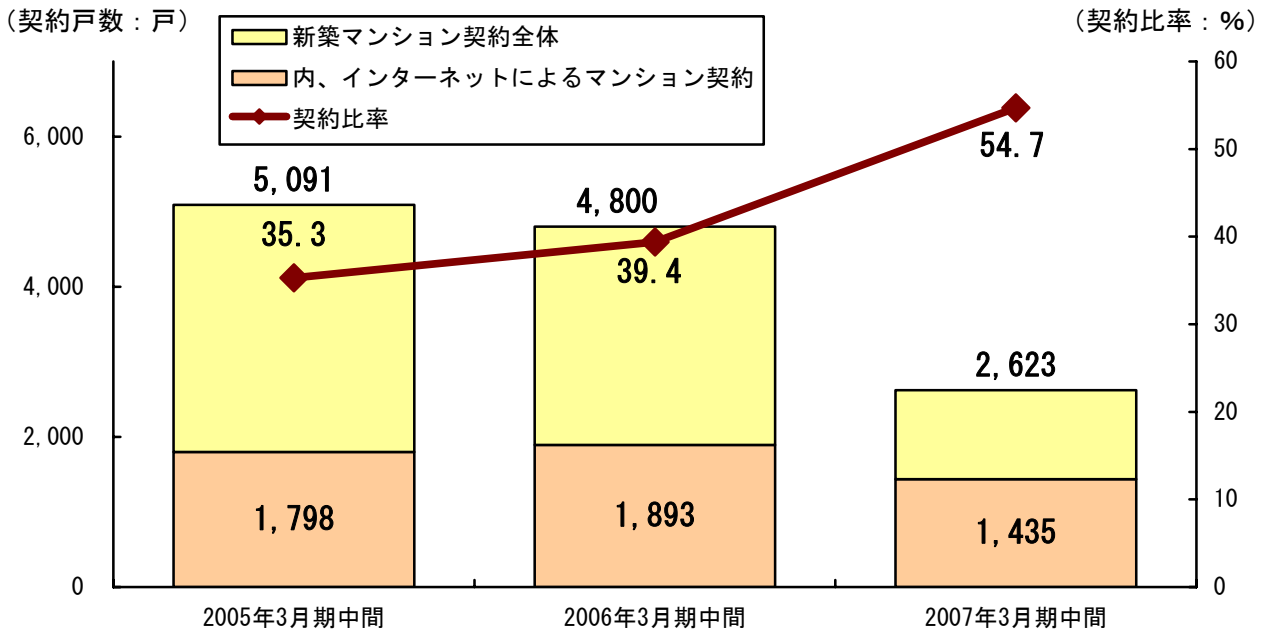
なお、マンション契約戸数のカウントについては、インターネットによる資料請求が行われ、契約にいたったものです。

インターネットが普及するにつれて、興味を引いたら、まずはインターネットで検索し調べるといように、消費者の購買行動が変化してきています。新築マンション契約全体に占める契約比率が伸びた要因も、こうした消費者の購買行動をうけ、物件に興味を持ってくださったお客さまが、まずはインターネットでお問い合わせいただく傾向がより強くなっている表れとみております。

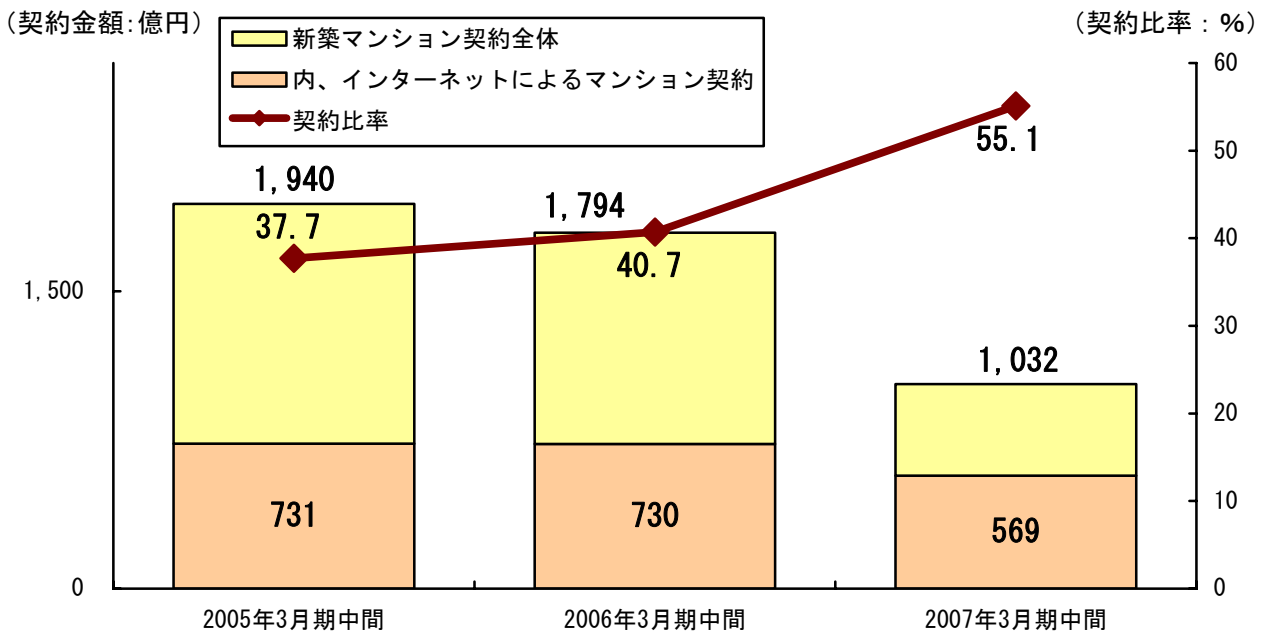
インターネットによる新築マンション契約実績の推移

		2005年3月期		2006年3月期		2007年3月期	対前年同期比 (D/C)
		中間	通期	中間(C)	通期	中間(D)	
インターネットによるマンション契約(A)	戸数	1,798戸	3,796戸	1,893戸	3,603戸	1,435戸	75.8%
	金額	731億円	1,514億円	730億円	1,430億円	569億円	77.9%
新築マンション契約全体(B)	戸数	5,091戸	11,251戸	4,800戸	7,899戸	2,623戸	54.6%
	金額	1,940億円	4,300億円	1,794億円	3,013億円	1,032億円	57.5%
契約比率(A/B)	戸数	35.3%	33.7%	39.4%	45.6%	54.7%	—
	金額	37.7%	35.2%	40.7%	47.5%	55.1%	—

## インターネットによる新築マンション契約実績の推移（戸数）



## インターネットによる新築マンション契約実績の推移（金額）



ライオンズマンションサイト <http://lions-mansion.jp/>

以上

◆ このニュースリリースに関するお問い合わせ先 ◆

株式会社大京 グループ広報部広報室（奥山・関山）TEL：03-3475-3802