

2007年11月8日

報道関係者各位

株式会社大京  
執行役グループ広報部長 落合 英治

石川県河北郡内灘町で

## 複合商業施設「コンフォモール内灘」

～11月23日（金・祝）グランドオープン～

株式会社大京（東京都渋谷区、社長：田代正明）は、石川県河北郡内灘町で複合商業施設「コンフォモール内灘」の開発を推進してきましたが、11月23日（金・祝）にグランドオープンすることとなりましたので、お知らせいたします。

「コンフォモール内灘」は、北陸鉄道浅野川線「内灘」駅より徒歩約15分、JR「金沢」駅より車で約20分、能登有料道路「内灘IC」より車で約5分、北陸自動車道「金沢東IC」より車で約30分の河北郡内灘町に位置し、金沢市内から1番近い海水浴場といわれ、また広大な砂丘が続く美しい海岸線が特徴の内灘海水浴場前の約7万5,000㎡の敷地に、「ショッピングリゾート、はじまる。」をキーワードに、Aゾーン（敷地面積1万4,681.23㎡）、Bゾーン（敷地面積2万4,905.34㎡）、Cゾーン（敷地面積3万5,628.60㎡）からなる複合商業施設で、スーパーマーケット、天然温泉、宿泊施設、ドラッグストア、その他専門店など25店がテナントとして入居いたします。

「コンフォモール内灘」は、内灘町、金沢市粟崎などの約9,800世帯を一次商圈エリアとし、また、金沢市北西部、津幡町などの約7万9,000世帯を二次商圈エリアとして、多くのお客さまにご来店いただくのに便利な立地となっています。



「コンフォモール内灘」のBゾーン



「コンフォモール内灘」のロゴマーク

◆「コンフォモール内灘」にオープンする主な施設

1. **Aゾーン**（敷地面積 1万4,681.23㎡）には、宿泊施設「ファミリーロッジ旅籠屋」、天然温泉「湯来・楽（ゆらら）」の2店が入居いたします。

＊宿泊施設「ファミリーロッジ旅籠屋」（金沢内灘店）は10月1日開店済み。  
天然温泉「湯来・楽（ゆらら）」は11月29日（木）グランドオープン予定。



宿泊施設「ファミリーロッジ旅籠屋」



天然温泉「湯来・楽」

2. **Bゾーン**（敷地面積 2万4,905.34㎡）には、核テナントとしてスーパーマーケット「マックスバリュ内灘店」（24時間営業）、モール店舗にはCD・DVDレンタル店「GEO（ゲオ）」、アミューズメント「ポップンパーク」、100円ショップ「セリア」、シューズセンター「マツモト」、フードコートにはアジア料理、カフェ、たこ焼きなど、計22店が入居いたします。



Bゾーン



核テナントのスーパーマーケット  
「マックスバリュ内灘店」

3. **Cゾーン**（敷地面積 3万5,628.60㎡）には、ドラッグストア「クスリのアオキ」が入居いたします。

＊ドラッグストア「クスリのアオキ」は、11月16日（金）にソフトオープン予定。

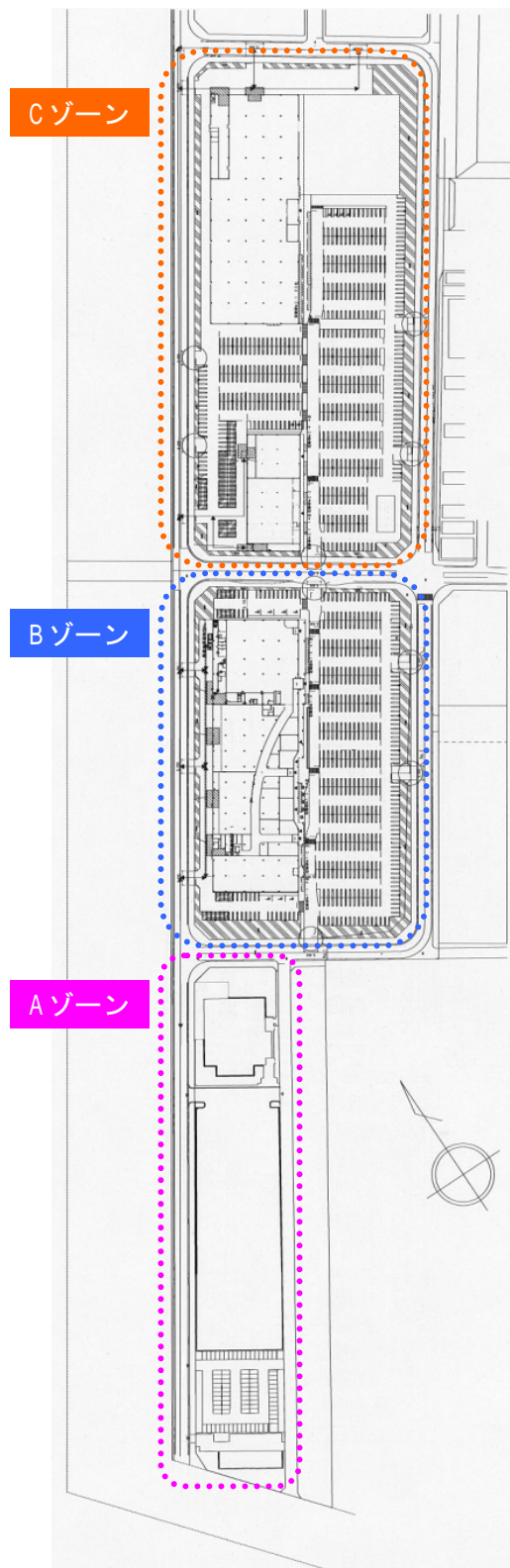


ドラッグストア「クスリのアオキ」

「コンフォモール内灘」の全体概要

所 在	石川県河北郡内灘町字千鳥台4丁目1番地、2番地、千鳥台5丁目1番地
交 通	北陸鉄道浅野川線「内灘」駅より徒歩約15分、能登有料道路「内灘IC」より車で約5分、JR「金沢」駅より車で約20分、北陸自動車道「金沢東IC」より車で約30分
敷地面積	合計 75,215.17 m <sup>2</sup> (Aゾーン：14,681.23 m <sup>2</sup> 、Bゾーン：24,905.34 m <sup>2</sup> 、Cゾーン：35,628.60 m <sup>2</sup> )
規模・構造	Aゾーン：木造・地上2階建て、鉄骨造・地上2階建て Bゾーン：鉄骨造・地上1階建て Cゾーン：鉄骨造・地上1階建て
店舗面積	Aゾーン：宿泊施設 396.70 m <sup>2</sup> 、天然温泉 2,519.11 m <sup>2</sup> Bゾーン：スーパーマーケット 2,435.70 m <sup>2</sup> 集合店舗合計 4,256.07 m <sup>2</sup> (アミューズメント：1,144.34 m <sup>2</sup> 、CD・DVD レンタル：1,017.55 m <sup>2</sup> 、 他モール店舗：2,094.18 m <sup>2</sup> ) Cゾーン：2,023.94 m <sup>2</sup> (ドラッグストア 1,262.91 m <sup>2</sup> 、他)
店舗数	Aゾーン：2店 (宿泊施設、天然温泉) Bゾーン：22店 (スーパーマーケット、専門店) Cゾーン：1店 (ドラッグストア)
駐車場台数	合計 1,227 台 (Aゾーン：303 台、Bゾーン：424 台、Cゾーン：500 台)
土地所有者	株式会社大京
事業主	株式会社大京
施 工	Aゾーン：みづほ工業株式会社、相澤建設株式会社 Bゾーン：村中建設株式会社 Cゾーン：村中建設株式会社
竣 工	2007年10月31日(水)(B・Cゾーン)
グランドオープン	2007年11月23日(金・祝)(B・Cゾーン) 2007年11月29日(木)(Aゾーンの天然温泉「湯来・楽」)
営業日・時間	専門店・フードコート：年中無休 午前10時～午後8時 *スーパーマーケット「マックスバリュ内灘店」は年中無休、24時間営業 *ドラッグストア「クスリのアオキ」は午前9時～午後9時
オフィシャルサイト	<a href="http://comfomall.com/">http://comfomall.com/</a>

全体図



Cゾーン

敷地面積：35,628.60 m<sup>2</sup>  
駐車台数：500 台

ドラッグストア

Bゾーン

敷地面積：24,905.34 m<sup>2</sup>  
駐車台数：424 台

スーパーマーケット  
他専門店

Aゾーン

敷地面積：14,681.23 m<sup>2</sup>  
駐車台数：303 台

宿泊施設  
天然温泉

◆「コンフォモール内灘」 出店テナントリスト

Aゾーン

区画	店名	業種	備考
	ファミリーロッジ旅籠屋	宿泊施設	北陸初出店
	天然温泉「湯来・楽」	温浴施設（天然温泉）	

Bゾーン

区画	店名	業種	備考
101	宝くじチャンスセンター	宝くじ	
102	ロイヤルクリーニング	クリーニング	
103a	たこ匠	飲食	
103b	アロイ	飲食	
103c	コナノ de カフェ	飲食	
107	ツアードリームジャパン	トラベル	
109	シューズセンターマツモト	シューズ	
110	D o C o M o	携帯電話	
111	ソフトバンク	携帯電話	
112	au	携帯電話	
114	カットコムズ	理容	
115	なぶ〜る	自販機コーナー	
116	G E O (ゲオ)	CD・DVDレンタル	
117a	かなざわ家づくりユニオン	不動産	
117b	北国銀行ATM、北陸銀行ATM	ATM	
118	セリア	100円ショップ	
119	ポップンパーク	アミューズメント	
120	小学館アカデミー	カルチャースクール	
121	マックスバリュ内灘店	スーパーマーケット	

Cゾーン

区画	店名	業種	備考
201	クスリのアオキ	ドラッグ	

◆「コンフォモール内灘」のオープニングセレモニーについて

複合商業施設「コンフォモール内灘」は、2007年11月23日（金・祝）にグランドオープンいたしますが、オープニングセレモニーを次のとおり開催いたします。

1. 日 時：11月23日（金・祝）午前9時30分～午前10時  
\*開店時間：午前10時
2. 場 所：「コンフォモール内灘」Bゾーン正面入口（午前9時15分までに受付をお願いします）  
\*雨天時は1階店内において実施予定

【案内図】



北陸鉄道浅野川線「内灘」駅より徒歩約15分、能登有料道路の「内灘IC」より車で約5分、JR「金沢」駅より車で約20分、北陸自動車道「金沢東IC」より車で約30分

以上

このニュースリリースに関するお問い合わせ先

株式会社大京 グループ広報部広報室 03-3475-3802