



平成22年11月2日

各 位

会 社 名 : 株 式 会 社 大 京
代 表 者 名 : 代 表 執 行 役 社 長 山 口 陽
コ ー ド 番 号 : 8840 東 証 第 1 部
問 い 合 わ せ 先 : 執 行 役 高 橋 英 丈
TEL : 03-3475-3802

平成23年3月期 第2四半期連結累計期間 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成22年5月12日の決算発表時に公表いたしました平成23年3月期(平成22年4月1日～平成23年3月31日)の第2四半期連結累計期間の業績予想を、下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

記

1. 平成23年3月期第2四半期(累計)連結業績予想数値の修正(平成22年4月1日～平成22年9月30日)
(単位:百万円)

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 四半期純利益 | 1株当たり 四半期純利益 |
|------------------------------------|---------|-------|-------|--------|-----------------|
| 前回発表予想 (A) | 123,000 | 3,000 | 1,000 | 300 | 68 銭 |
| 今回発表予想 (B) | 129,000 | 6,000 | 4,600 | 3,300 | 7 円 47 銭 |
| 増 減 額 (B-A) | 6,000 | 3,000 | 3,600 | 3,000 | — |
| 増 減 率 (%) | 4.9 | 100.0 | 360.0 | — | — |
| (ご参考) 前期第2四半期実績 (平成21年3月期第2四半期) | 155,939 | 5,359 | 4,361 | 3,875 | 11 円 33 銭 |

2. 修正の理由

主力のマンション販売の業績が当初計画を上回る水準で推移していること、ならびに不動産管理事業、不動産流通事業の業績についても堅調に推移していることに加え、経費削減に努めた結果、第2四半期連結累計期間における営業利益、経常利益および当期純利益が当初予想を大幅に上回ることが見込まれるため、業績予想の修正を行うものであります。

なお、通期の連結業績予想につきましては、景気の先行きに不透明感が強まっており、下期以降の市場動向および事業状況等を見定める必要があることから、期初の公表値を据え置いております。

<業績等の予想に関する注意事項>

上記の予想は本資料の発表日現在において、入手可能な情報に基づき作成したものであり、今後の様々な要因によって予想値と異なる可能性がありますことをご承知おき下さい。

以 上