

2011年9月15日

各位

大京グループ

## マンション（管理組合）別の専用情報サイト 「くらしスクエア」をオープン 日々の生活で役立つ情報や知恵で「安心」「快適」を提供

大京グループのマンション管理会社である株式会社大京アステージ（本社：東京都渋谷区、社長：益田 知）は、管理会社として居住者さまやオーナーの皆さまにきめ細かく充実したサービス提供を行うため、このたび**マンション（管理組合）別の専用サイト「くらしスクエア」をオープン**いたしましたので、お知らせいたします。

大京アステージでは、居住者向け広報誌「くらしと」の創刊や専有部サービスの強化など、居住者に向けたサービス提供を推進しておりますが、①居住者一人ひとりに、よりきめ細かなサービス提供を行う、②居住者間のコミュニケーションを促進する、③管理組合運営の機能を強化する、目的で今回のサイト開設にいたしました。

当サービスは、導入にあたり管理組合や個人の費用負担はなく、まず首都圏における既存の管理マンション約4,000組合および新規に管理組合が設立された管理マンションから提案を行い、順次対象エリアを拡大していく予定です。また、サイトのコンテンツも今後増やしていく予定です。

### 主な特徴

1. マンション（管理組合）別の専用情報サイト
2. オーナーと居住者に限定した個別登録制
3. 管理組合や理事会の運営活動をサポート
4. 日々の生活で役立つ情報を掲載
5. 建物や専有部のメンテナンスなどをサポート
6. 居住者間のコミュニケーションを支援



「くらしスクエア」トップページ



組合別トップページ：組合専用の画面には、くらしに役立つ様々な情報を掲載。また、「お部屋内のメンテナンスの予定」や「総会の日程」等がお知らせやカレンダー上に表示されるので、掲示板を確認しなくても、いつでも好きな時間にご覧いただけます。

## ■主なコンテンツ

### 【Myマンション】

円滑な組合運営と、マンションにお住まいの居住者との良好なコミュニティ形成をサポートするためのコンテンツです。

理事長、役員、委員の方には情報発信のための専用コンテンツをご用意しています。組合活動などを写真とともに掲載することができます。

マンション情報（管理規約・細則、総会議事録、駐車場）の閲覧、各種手続き書類のダウンロード、共用施設予約など、日々の生活をサポートします。



### 【住まいのカルテ】

お住まい・所有のマンションの工事・点検の予定を掲載。お部屋のメンテナンス情報の登録機能により、居住者ご自身で「いつ、何を交換、修理した」等の情報を登録して、管理することが可能です。



## 【ショップ】

お得な商品やサービスを多数掲載しているコンテンツです。また、ご提案期間内にお住まいのマンションでご注文がまとまることで、商品をより安くお求めいただける「おまとめ」サービスもご用意しております。

The screenshot shows a website interface for a bulk buy service. It features two main sections: '数量おまとめ' (Quantity Bulk Buy) and '日時おまとめ' (Date-based Bulk Buy). The '数量おまとめ' section includes a callout box with the text: 'たとえば、給湯器交換の数量おまとめ。マンション内のご注文数により、おまとめお申し込み。Step1 おまとめお申し込み Step2 しめきり・価格決定'. The '日時おまとめ' section includes a callout box with the text: '指定された施工期間(工事実施日)より、購入価格がお安くなる"おまとめ"お申し込み。Step1 おまとめお申し込み'. A central yellow callout box states: 'おまとめは、期間内に数量や日時がまとまれば、お得な価格で商品やサービスをご提供！'. The main page also shows a '35% OFF!!' discount and a 'ご注文がまとまればお安く抑えます！' message.

## 【ライフスタイル】

手頃な予算で実現できるくらしのアイデアや、プチリフォームの事例、くらしの開運占い等、日々のくらしを楽しくする様々な情報をご紹介しているコンテンツです。

The screenshot shows a website interface for a lifestyle section. A pink callout box on the left contains the text: 'ライフスタイルには、生活を楽しむコンテンツがいっぱい!!'. The main page features a 'ライフスタイル' header and several content cards, including '生活空間快適アップアイデア', 'あなたのプチ自修リフォーム', 'くらしの健康占い', '家事が楽々！心理テスト', and 'あなたの理想のインテリアコーディネート'. The page also includes a navigation bar with 'トップページ', 'マンション検索', 'お問い合せ', 'サービス', and 'お問い合わせ'.

## 【くらしのサポート】

「マンションマナー」「マンションのお手入れ」など、日々の生活の中で、わからないことや困ったことなどが解決できるコンテンツをご用意しております。

また、「よくあるくらしのご質問」では、「くらしサポートデスク」にいただいたお問い合わせ事例をご紹介します。



## ■「くらしスクエア」概要

- ・名 称：「くらしスクエア」
- ・内 容：大京グループ オーナーズサイト（入居者専用サイト）
- ・サイトオープン日：2011年8月23日（火）
- ・運 営：株式会社大京アステージ グループカスタマーリレーション部
- ・U R L：https://www.kurashi-s.jp

◆このニュースリリースに関するお問い合わせ先  
株式会社大京 広報・IR室（伊奈、田川） TEL：03-3475-3802