

平成 12 年 3 月 30 日

各 位

住友不動産株式会社  
株式会社大京  
東急不動産株式会社  
藤和不動産株式会社  
野村不動産株式会社  
三井不動産株式会社  
三菱地所株式会社  
(50音順)

**不動産大手7社による「マンション情報ステーション」を  
4月1日より「Yahoo! JAPAN」内に開設  
—ネーミングは「メジャー7（セブン）」に決定—**

住友不動産株式会社、株式会社大京、東急不動産株式会社、藤和不動産株式会社、野村不動産株式会社、三井不動産株式会社、三菱地所株式会社の7社は共同で、「Yahoo! JAPAN」のサイトにおいて、豊富な新築物件情報とマンション選びに役立つ様々な関連情報を提供する「マンション情報ステーション」を4月1日（土）から、開設することといたしましたのでお知らせいたします。

まず第1弾として、7社共同によるマンション情報の特集（6つの商品コンセプト別の特集等）ページを開設。今後、随時最新の情報をお届けし、発展的には各社のマンション全物件の紹介をさまざまな切り口から行うことを予定しており、お客様にとって便利で役立つマンション総合情報サイトを目指しています。

なお、7社共同で運営するページ名称については、大手7社の共同運営であることにちなみ、「メジャー7（セブン）」としてスタートします。

**《「メジャー7（セブン）」の基本理念・活動内容》**

私たちはお客様がご満足いくようなマンション選びができるように、お客様本位の情報発信を行うことを基本理念として活動していきます。

この基本理念に基づき、Web上を通じて次のようなマンション情報等の発信を行います。

- (1) お客様がご自分にあった住まい選びができるように、私たちが住まいのあり方について考えていることや、不動産情報の適切な判断基準となりえる情報等をお客様に提供していきます。
- (2) 私たちのマンションづくりの豊富な経験とノウハウを活かし、お客様のご要望をキメ細かく反映したマンションを「商品企画」を切り口としてご紹介いたします。
- (3) お客様がご満足いく住まい選びができますように、私たちが発信する情報の質と量の優位性を活かして、最新かつ豊富な物件情報の提供を行います。  
また、私たちのノウハウを結集し、マンション選びの知識などのノウハウをご提案することにより顧客満足度の向上を目指します。

## 《4月1日からのマンション情報特集のコンテンツ》

### (1) 6つの商品コンセプト別のマンション特集

- ・立地条件がお勧めのマンション
- ・間取りや広さ等がお勧めのマンション
- ・住環境がお勧めのマンション
- ・デザイン（ランドスケープ）がお勧めのマンション
- ・共用施設、サービスがお勧めのマンション
- ・眺望がお勧めのタワーマンション

### (2) この春、見学可能なマンション特集

「メジャー7」がお届けする、この春にご覧いただけるマンション特集です。

### (3) 「メジャー7」各社のプロフィールを紹介

## 《今後計画している特集コンテンツ》

### (1) お客様が知って得する住宅関連情報を掲載

マイホーム購入時の知識(税金・金融商品・引っ越し術等検討中)に関する情報を各社のノウハウを結集して提供していきます。

これは、「Yahoo! JAPAN」の「メジャー7(セブン)」でもご覧いただけるほか、各社のホームページや「Yahoo! 不動産」でも提供していきます。

### (2) 動画配信サービス

自宅で自分の見たいマンションを見学！テレビ感覚で見れる動画配信サービスです。

### (3) マンション業界ニュース

「メジャー7」が、時事的な業界問題・ニュース等をわかりやすく解説します。

## 《「メジャー7」各社の供給戸数》

会社名	マンション供給戸数	
	戸数	シェア
住友不動産	3, 885	2. 3
大 京	11, 639	7. 2
東急不動産	2, 293	1. 4
藤和不動産	3, 338	2. 1
野村不動産	3, 968	2. 4
三井不動産	6, 566	4. 0
三菱地所	1, 663	1. 0
7 社合計	33, 352	20. 5

注1・(株)不動産経済研究所調べによる99年(暦年)供給実績

## 《「メジャー7」の提供する情報ステーション・トップページ》



URL : <http://realestate.yahoo.co.jp/> からお入り下さい (4月1日以降)

## 《 Yahoo! JAPAN 》

Yahoo! JAPAN は1ヵ月当たり1,250万人のユニーク・ユーザー数と、1日7,500万ページビューのアクセスを誇る総合情報サイトで、ディレクトリ検索、キーワード検索サービスをはじめ最新ニュースや天気予報、テレビ番組表、大学受験、株価情報、企業情報、スポーツ速報、海外旅行情報、地図情報、就職・転職情報、新車カタログ情報、鉄道や空路の経路情報、不動産物件の賃貸・売買情報、飲食店情報、占い情報、ソフトウェアのダウンロード・サービス、ランキング、グリーティングカード・サービス、ショッピング、オークションサービスさらにこれらの情報を個人別に編集できるサービス、ホームページ作成サービス、インターネット上での音声・動画配信サービス、子ども専用サイト等、広範囲にわたるコンテンツを提供しています。

## 《「メジャー7」の会社概要》

### ◎住友不動産株式会社の概要

- ・本社所在地：東京都新宿区西新宿 2-4-1
- ・代表者：代表取締役社長 高島準司
- ・設立：昭和 24 年 12 月
- ・資本金：867 億円
- ・従業員数：789 名（平成 11 年 9 月末現在）
- ・営業収入：2,850 億円（平成 11 年 3 月期）
- ・営業内容：不動産販売、土地・建物賃貸等

### ◎株式会社大京の概要

- ・本社所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷 4-24-13
- ・代表者：代表取締役社長 長谷川正治
- ・設立：昭和 37 年 12 月
- ・資本金：700 億円
- ・従業員数：1,839 名（平成 11 年 9 月末現在）
- ・営業収入：4,202 億円（平成 11 年 3 月期）
- ・営業内容：不動産販売事業、不動産賃貸事業

### ◎東急不動産株式会社の概要

- ・本社所在地：東京都渋谷区道玄坂 1-21-2
- ・代表者：代表取締役社長 安藝哲郎
- ・設立：昭和 28 年 12 月
- ・資本金：321 億円
- ・従業員数：634 名（平成 11 年 3 月末現在）
- ・営業収入：2,824 億円（平成 11 年 3 月期）
- ・営業内容：土地販売、建物販売、不動産賃貸、施設運営等

### ◎藤和不動産株式会社の概要

- ・本社所在地：東京都中央区八重洲 2-3-13
- ・代表者：代表取締役社長 相良右章
- ・設立：昭和 32 年 6 月
- ・資本金：258 億円
- ・従業員数：636 名（平成 11 年 9 月末現在）
- ・営業収入：1,290 億円（平成 11 年 3 月期）
- ・営業内容：不動産販売、土地建物賃貸等

### ◎野村不動産株式会社の概要

- ・本社所在地：東京都新宿区西新宿 1-26-2 新宿野村ビル
- ・代表者：代表取締役社長 中野淳一
- ・設立：昭和 32 年 4 月
- ・資本金：20 億円
- ・従業員数：1,432 名（平成 11 年 4 月 1 日現在）
- ・営業収入：2,706 億円（平成 11 年 3 月期）
- ・営業内容：不動産販売事業、不動産賃貸事業、不動産流通業等

### ◎三井不動産株式会社の概要

- ・本社所在地：東京都中央区日本橋室町 2-1-1
- ・代表者：代表取締役社長 岩沙弘道
- ・設立：昭和 16 年 7 月
- ・資本金：1,344 億円
- ・従業員数：1,370 名（平成 11 年 9 月末現在）
- ・営業収入：5,740 億円（平成 11 年 3 月期）
- ・営業内容：住宅宅地分譲、土地・建物賃貸等

### ◎三菱地所株式会社の概要

- ・本社所在地：東京都千代田区丸の内 2-7-3 東京ビル
- ・代表者：代表取締役社長 福澤 武
- ・設立：昭和 12 年 5 月
- ・資本金：865 億円
- ・従業員数：1,887 名（平成 11 年 9 月末現在）
- ・営業収入：5,652 億円（平成 11 年 3 月期）
- ・営業内容：土地・建物賃貸、不動産販売等

—この件に関する問い合わせ先は、共同幹事会社に—

#### 《共同幹事会社》

株式会社 大 京 広報室

三井不動産株式会社 広報部

担 当：伊奈、菅原  
Tel03-3475-3802

担 当：水津、氏家  
Tel03-3246-3155