



平成21年8月4日

各 位

会 社 名 : 株 式 会 社 大 京  
代 表 者 名 : 代 表 執 行 役 社 長 田 代 正 明  
コ ー ド 番 号 : 8840 東 証 第 1 部  
問 い 合 わ せ 先 : 執 行 役 落 合 英 治  
TEL : 03-3475-3802

### 平成22年3月期 第2四半期連結累計期間 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成21年5月14日の決算発表時に公表いたしました平成22年3月期(平成21年4月1日～平成22年3月31日)の第2四半期連結累計期間の業績予想を、下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 平成22年3月期 第2四半期連結累計期間 業績予想数値の修正(平成21年4月1日～平成21年9月30日)

【連結】

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	157,000	2,900	1,300	700	2円05銭
今回発表予想 (B)	152,000	5,300	4,000	3,500	10円23銭
増減額 (B-A)	5,000	2,400	2,700	2,800	—
増減率 (%)	3.2	82.8	207.7	400.0	—
(ご参考) 前期第2四半期実績 (平成21年3月期第2四半期)	119,348	33,978	38,843	44,021	128円62銭

#### 2. 修正の理由

主力のマンション分譲事業の粗利益が当初計画を上回る水準で推移していること、ならびに不動産管理事業、請負工事事業の収益についても堅調であることに加え、経費削減に努めた結果、第2四半期連結累計期間における営業利益、経常利益および当期純利益が当初予想を大幅に上回ることが見込まれるため、業績予想の修正を行うものであります。

なお、通期の連結業績予想につきましては、下期以降の市場動向および事業の状況等を見定める必要があるため、期初の公表値を据え置いております。

#### <業績等の予想に関する注意事項>

上記の予想は本資料の発表日現在において、入手可能な情報に基づき作成したものであり、今後の様々な要因によって予想値と異なる可能性がありますことをご承知おき下さい。

以 上