



平成 27 年 3 月 25 日

各 位

会 社 名：株 式 会 社 大 京
代 表 者 名：代表執行役社長 山 口 陽
コード番号：8840 東証第 1 部
問い合わせ先：グループ経営企画部長 日名子幸一
TEL：03-3475-3802

大京グループの機構改革および人事異動についてのお知らせ
～平成 27 年 4 月 1 日付～

大京グループは、本日、グループ各社の機構改革および人事異動を下記の通り決定いたしましたので、お知らせいたします。

なお、4 月 1 日付で連結子会社間の合併（1. 株式会社大京リアルドを合併存続会社、株式会社穴吹不動産センターを消滅会社とし、商号を株式会社大京穴吹不動産に変更する吸収合併、および 2. 株式会社穴吹コミュニティを合併存続会社とし、株式会社グランドアメニティを消滅会社とする吸収合併とし、商号変更は行わない）が行われます。

記

<対象会社>

1. 株式会社大京（機構改革および人事異動）
2. 株式会社穴吹工務店（機構改革および人事異動）
3. 株式会社大京アステージ（機構改革および人事異動）
4. 株式会社穴吹コミュニティ（機構改革および人事異動）
※4 月 1 日付で株式会社穴吹コミュニティ（存続会社）と株式会社グランドアメニティ（消滅会社）が合併。商号の変更は行いません。
5. オリックス・ファシリティーズ株式会社（機構改革および人事異動）
6. 株式会社大京エル・デザイン（人事異動）
7. 株式会社大京穴吹不動産（機構改革および人事異動）
※4 月 1 日付で株式会社大京リアルド（存続会社）と株式会社穴吹不動産センター（消滅会社）が合併し、商号を株式会社大京穴吹不動産とした。

※機構改革および人事異動は平成 27 年 4 月 1 日付

1. 株式会社大京

■機構改革

- ・「建設統括部」と「グループライフクリエイトセンター」を統合し、建築に係わる支店サポート機能として「建築サポート部」を新設する。
- ・「開発事業部」と「事業戦略室」を統合し、「開発事業部」とする。

■人事異動

| 新 職 | 旧 職 | 継続職 | 氏 名 |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------|
| 兼 コーポレートブランド 推進室管掌 | — | 執行役 グループ総務人事部管掌 | 沼生 邦彦 |
| 建築サポート部管掌 兼 事業統括部副管掌 兼 建築サポート部長 | 建設統括部、グループライフクリエイトセンター管掌 兼 グループライフクリエイトセンター長 | 執行役 | 久保田 克巳 |
| 執行役 | 執行役員 | グループ経理部、グループ財務部管掌 兼 グループ財務部長 | 丑澤 正樹 |
| 兼 グループお客さま相談センター管掌 | — | 執行役員 グループ監査部、グループ法務・コンプライアンス部管掌 | 田中 稔明 |
| — | コーポレートブランド推進室管掌 | 執行役員 グループ統合マーケティング部管掌 兼 グループ統合マーケティング部長 | 古上 信二郎 |
| グループ監査部長 兼 グループ法務・コンプライアンス部長 | グループお客さま相談センター長 | — | 長友 昭憲 |
| グループお客さま相談センター長 | グループ監査部長 兼 グループ法務・コンプライアンス部長 | — | 佐藤 達夫 |
| 販売受託室長 | 事業統括部 販売戦略室長 | — | 石原 洋 |
| — | 販売受託室長 | 戸建事業部長 | 寺田 譲 |
| 顧問 | (株)大京エル・デザイン 代表取締役社長 | — | 岡田 洋一 |

2. 株式会社穴吹工務店

■機構改革

- ・「労務安全室」を「労務安全部」とする。
- ・「四国支店」に「松山営業部」を新設する。
- ・「南九州支店」に「熊本営業部」を新設する。
- ・「信越支店」に「新潟営業部」を新設する。

■人事異動

| 新 職 | 旧 職 | 継続職 | 氏 名 |
|-------------------------|-----------------|-----|-------|
| 労務安全部長 | 建設統括部 担当部長 | — | 田中 孝弘 |
| 東日本支社 マンション営業部長 | 東日本支社 マンション営業次長 | — | 池田 英城 |
| 東日本支社 信越支店長 兼 新潟営業部長 | 西日本支社 南九州支店次長 | — | 吉田 真二 |
| 西日本支社 岡山支店長 | 西日本支社 広島支店長 | — | 難波 明德 |

| 新 職 | 旧 職 | 継続職 | 氏 名 |
|-------------|-------------|-----|-------|
| 西日本支社 広島支店長 | 事業統括部 副部長 | — | 吉田 尚規 |
| 西日本支社 福岡支店長 | 東日本支社 信越支店長 | — | 野村 英生 |

3. 株式会社大京アステージ

■機構改革

- ・「事業統括部」と「管理事業部」を統合し、「事業統括部」とする。
- ・現行の四ブロック体制を五ブロック体制に再編する。
(第一ブロック、第二ブロック、第三ブロック、第五ブロック、第六ブロックとする)
- ・第二ブロック内「城西支店」を分割し、「東京第三支店」と「東京第五支店」を設置する。
- ・「東京営業第一部」と「東京営業第二部」を統合し、「東京第六支店」を設置する。

■人事異動

| 新 職 | 旧 職 | 継続職 | 氏 名 |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------|
| 専務取締役 兼 カスタマーセンター、 マンションサポート業務部管掌 | 常務取締役 | 事業統括部、総務部、事務管理 センター、ライフサービス事業 部管掌 兼 (株)大京穴吹建設 専務取締役 (非常勤) | 川田 邦則 |
| 兼 第一ブロック長 | 管理事業部、カスタマーセンター、 マンションサポート業務部管掌 兼 施設管理部長 | 執行役員 施設管理部管掌 | 中西 謙二 |
| — | (株)グランドアメニティ 監査役 (非常勤) | 常勤監査役 兼 (株)穴吹コミュニティ 監査役 (非常勤) | 藤 茂樹 |
| 施設管理部長 | 西東京支店長 | — | 濱野 親史 |
| 第五ブロック長 | — | 兼 名古屋支店長 | 遠藤 敏夫 |
| 第六ブロック長 | 第四ブロック長 | 取締役 | 板垣 博 |
| 東北支店長 | (株)穴吹コミュニティ 関西支社部長 | — | 石田 重光 |
| 北関東支店長 | 北関東支店 副支店長 | — | 大塚 孝明 |
| 東京第三支店長 | 城西支店長 | — | 井上 恒夫 |
| 東京第五支店長 | 千葉支店 副支店長 | — | 川崎 大二郎 |
| 東京第六支店長 | 北関東支店長 | — | 竹原 正樹 |
| 西東京支店長 | 京都支店長 | — | 宮田 敏彦 |
| 町田支店長 | (株)大京 グループ統合マーケティング部 担当部長 | — | 渡邊 清隆 |
| 湘南支店長 | 町田支店長 | — | 奥澤 栄二 |
| 京都支店長 | 横浜支店 副支店長 | — | 杉澤 修 |

4. 株式会社穴吹コミュニティ

■機構改革

4月1日付で株式会社穴吹コミュニティ(存続会社)と株式会社グランドアメニティ(消滅会社)が合併。商号変更は行いません。

- ・株式会社グランドアメニティ(消滅会社)の現行組織を、「GA事業部」として新設する。

■人事異動

| 新 職 | 旧 職 | 継続職 | 氏 名 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|-------|
| 取締役（非常勤） | — | — | 川田 邦則 |
| 取締役 兼 G A 事業部長 | (株)グランドアメニティ 代表取締役社長 | — | 齋藤 久雄 |
| 執行役員 兼 G A 事業部マンション管理部 受託推進部長 | (株)グランドアメニティ 取締役 マンション管理部副管掌、 兼 マンション管理部受託推進部担当 | — | 伊藤 敬 |
| 執行役員 兼 G A 事業部 副事業部長 | (株)グランドアメニティ 執行役員 事業管理部、マンション管理部、 開発事業部管掌 | — | 田中 豊彦 |
| 兼 技術統括部管掌 | — | 執行役員 事業統括部 管掌 兼 事業統括部長 | 鎌倉 昌彦 |
| 技術統括部長 | 技術統括部 担当部長 | — | 橋 則昌 |
| 関東支社 副支社長 | (株)大京アステージ 東北支店長 | — | 齋藤 基 |
| 退任 | 執行役員 技術統括部管掌 兼 技術統括部長 | (株)大京穴吹建設 取締役 | 三萩 政照 |

5. オリックス・ファシリティーズ株式会社

■機構改革

- ・組織の機能を明確に区分するため、「営業推進ブロック」を新設する。
- ・新たなマネジメント体制の構築に伴い、「第一ブロック」「第二ブロック」「第三ブロック」の部所編成を変更する。
- ・「営業推進ブロック」に属する部所の役割を明確にするため、「メディカル事業部」を「メディカル推進部」、「ホテル事業部」を「ホテル事業推進部」、「CM事業部」を「東日本CM部」、「西日本CM事業部」を「西日本CM部」に改称する。
- ・「営業企画部」を公共事業を推進する部所として再編し、「公共事業推進部」と改称する。
- ・「PM事業部」を廃止し、「投資法人事業部」に移管する。
- ・「東日本営業部」を地方エリアをカバーする部所として再編し、「広域営業部」と改称する。

■人事異動

| 新 職 | 旧 職 | 継続職 | 氏 名 |
|------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
| 兼 営業推進ブロック長 | 兼 業務管理部、営業企画部、 電気保安事業部管掌 | 取締役 営業全般担当 | 川島 治 |
| 兼 事業統括部長 | — | 取締役 事業統括部、総務部管掌 | 鈴木 康弘 |
| 兼 業務管理部管掌 | 兼 積算部管掌 | 取締役 技術全般担当 兼 技術管理部 管掌 | 岸田 耕治 |
| 第三ブロック長 | 第二ブロック長 兼 京滋営業部長 | 取締役 | 水島 正晴 |
| 第二ブロック長 兼 投資法人事業部長 | 第三ブロック長 兼 西日本営業部長 | 執行役員 | 大段 望 |
| 営業推進ブロック 副ブロック長 兼 積算部長 兼 ホテル事業推進部長 | CM事業部長 兼 ホテル事業部長 | — | 川野 康弘 |
| メディカル推進部長 | 東京営業部長 | — | 堀 靖雄 |
| 公共事業推進部長 | 営業企画部長 | — | 倉智 定之 |

| 新 職 | 旧 職 | 継続職 | 氏 名 |
|----------|---------------------------|----------------------------|--------|
| 東日本CM部長 | CM事業部 担当副部長 | — | 天内 幸広 |
| 西日本CM部長 | 西日本CM事業部長 | — | 中武 俊樹 |
| 東京営業部長 | 東日本営業部長 | 琉球ファシリティーズ(株) 取締役 (非常勤) | 赤松 弘基 |
| 広域営業部長 | 東京営業部次長 | — | 喜多見 和彦 |
| 電気保安事業部長 | PM 事業部長 | — | 尾上 篤志 |
| 中部営業部長 | 中部営業部次長 | — | 大野 元靖 |
| 京滋営業部長 | 中部営業部長 | — | 安宅 浩一 |
| 西日本営業部長 | 西日本営業部担当部長 | — | 山田 竜太郎 |
| — | 兼 投資法人事業部長 兼 メディカル事業部長 | 第一ブロック長 | 樋口 英治 |
| — | 兼 積算部長 | 技術管理部長 | 藤田 裕行 |

6. 株式会社大京エル・デザイン

■人事異動

| 新 職 | 旧 職 | 継続職 | 氏 名 |
|---------|-----------|--------------------------------------|--------|
| 代表取締役社長 | — | (株)大京 取締役 兼 (株)大京穴吹不動産 代表取締役社長 | 海瀬 和彦 |
| 退任 | 代表取締役社長 | — | 岡田 洋一 |
| 退任 | 監査役 (非常勤) | (株)大京穴吹建設 常勤監査役 | 五十嵐 俊昭 |

※岡田洋一は、4月1日付で株式会社大京の顧問、大京健康保険組合理事長、大京企業年金基金理事長に就任予定。

※海瀬和彦の継続職における株式会社大京穴吹不動産は、4月1日付で株式会社大京リアルド（存続会社）と株式会社穴吹不動産センター（消滅会社）が合併し、商号を株式会社大京穴吹不動産としたもの。

7. 株式会社大京穴吹不動産

■機構改革

4月1日付で株式会社大京リアルド（存続会社）と株式会社穴吹不動産センター（消滅会社）が合併し、商号を株式会社大京穴吹不動産とした。

- ・株式会社穴吹不動産センター（消滅会社）の現行組織を、「AFC事業部」として新設する。
- ・52店、18営業所体制とする。

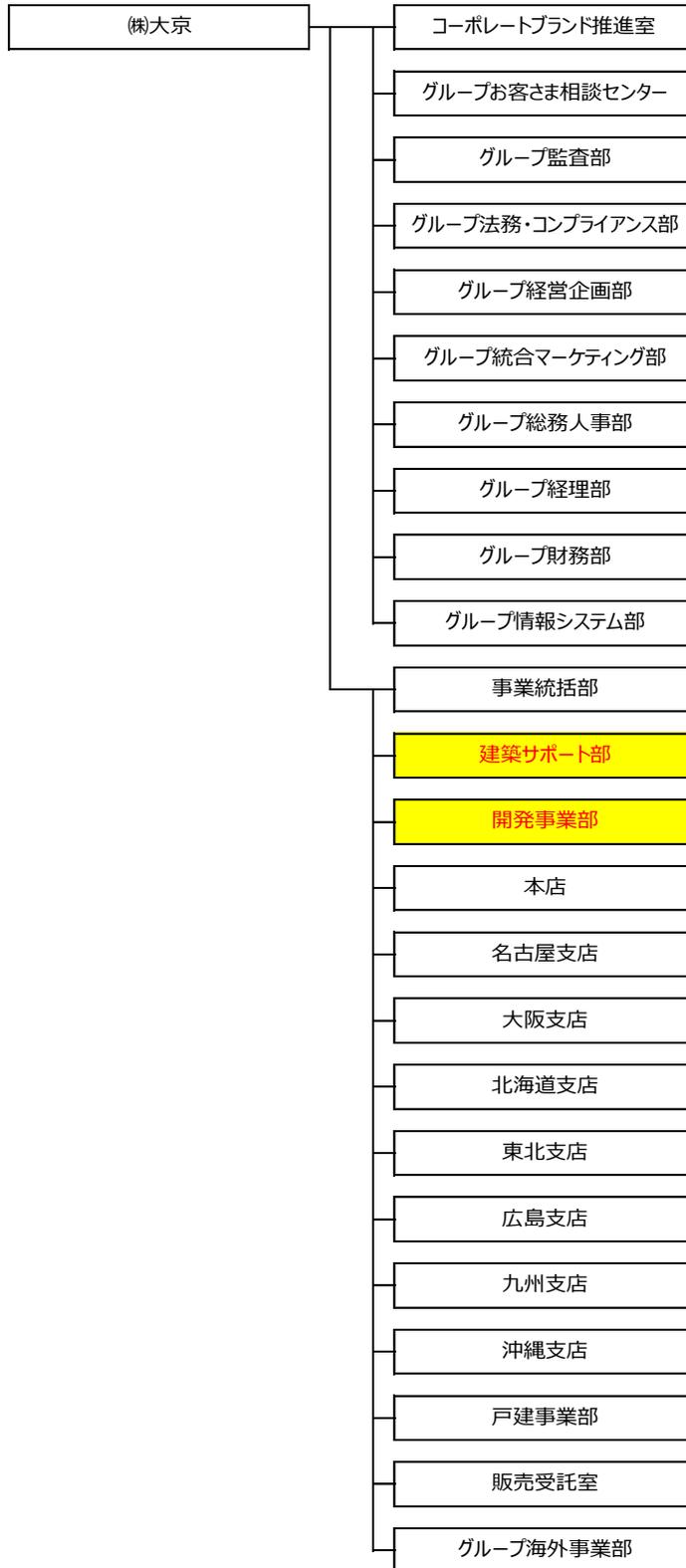
■人事異動

| 新 職 | 旧 職 | 継続職 | 氏 名 |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------|
| 代表取締役社長 法人営業部、賃貸事業部、 PM事業部、不動産コンサルティング部管掌 | (株)大京リアルド 代表取締役社長 法人営業部、賃貸事業部、 PM事業部、不動産コンサルティング部管掌 (株)穴吹不動産センター 取締役 (非常勤) | (株)大京 取締役 兼 (株)大京エル・デザイン 代表取締役社長 | 海瀬 和彦 |
| 専務取締役 兼 AFC事業部管掌 | (株)穴吹不動産センター 代表取締役社長 兼 (株)大京リアルド 取締役 (非常勤) | — | 帰来 正起 |

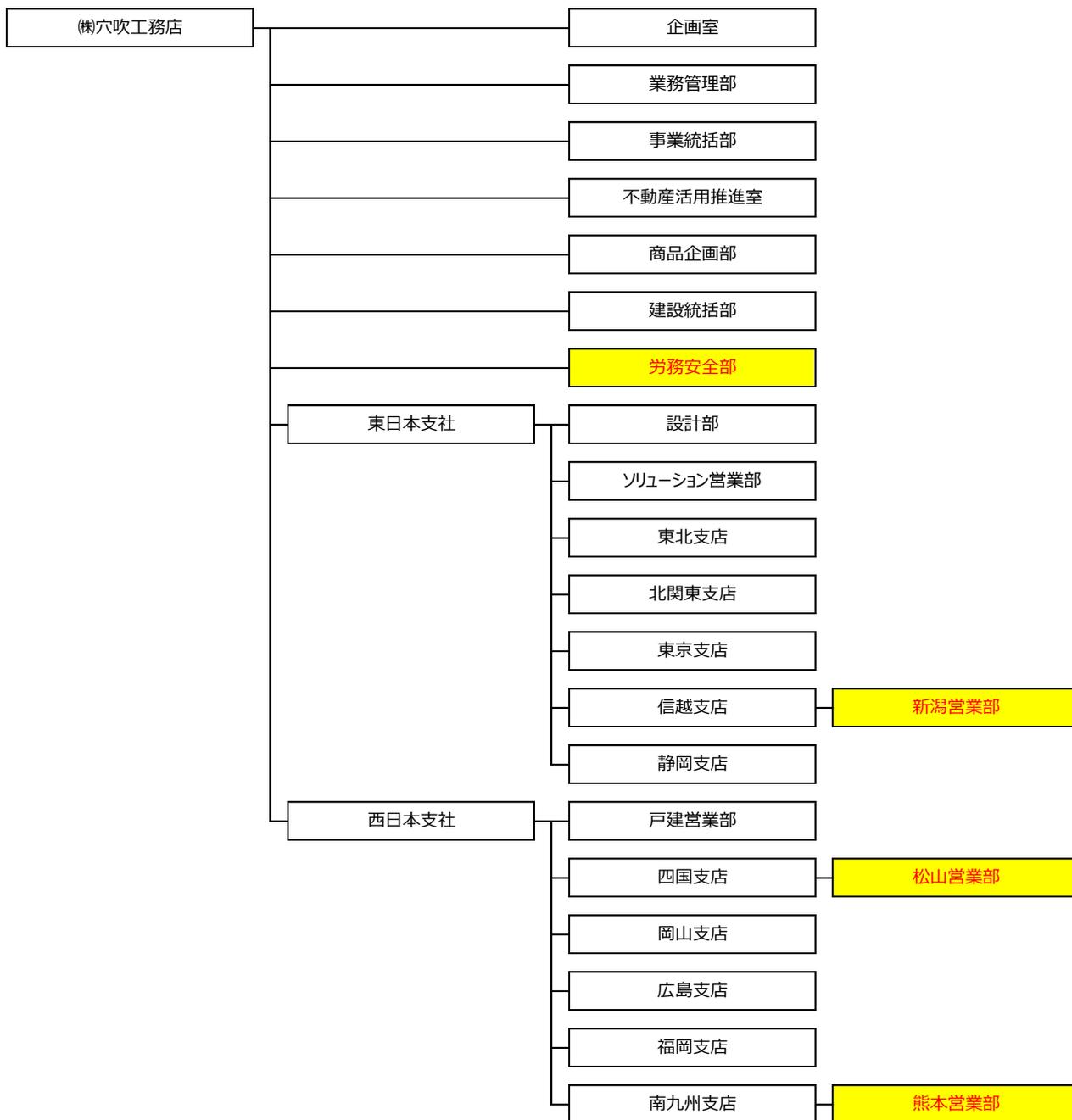
| 新 職 | 旧 職 | 継 続 職 | 氏 名 |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 取締役 (非常勤) | (株)大京リアルド 取締役 (非常勤) | (株)大京 取締役 兼 専務執行役 | 雲嶋 寧彦 |
| 取締役 事業統括部、事業推進部、業務部、 リノベーション事業部管掌 兼 事業統括部長 | (株)大京リアルド 執行役員 事業統括部、事業推進部、業務部、 リノベーション事業部管掌 兼 事業 統括部長 | — | 小走 和明 |
| 取締役 北日本営業部、城東営業部、城北 営業部、城西営業部、城南営業部、 横浜営業部、名古屋営業部、大阪 営業部、西日本営業部管掌 | (株)大京リアルド 執行役員 兼北日本営業部、城東営業部、城北 営業部、城西営業部、城南営業部、横浜 営業部、名古屋営業部、大阪営業部、 西日本営業部管掌 兼 横浜営業部長 | — | 宮澤 理樹 |
| 監査役 (非常勤) | (株)大京リアルド 監査役 (非常勤) | (株)大京 監査委員会事務局長 兼 (株)穴吹工務店 監査役 (非常 勤) 兼 (株)大京アステージ 取締役 (非常勤) 兼 (株)大京穴吹建設 取締役 (非常勤) 兼 オリックス・ファシリティーズ (株)監査役 (非常勤) | 仲野 勝 |
| 常勤監査役 | (株)大京リアルド 常勤監査役 兼 (株)穴吹不動産センター 監査役 (非常勤) | — | 綿谷 久司 |
| 事業推進部長 | (株)大京リアルド 事業推進部長 | — | 大津 隆紀 |
| 業務部長 | (株)大京リアルド 業務部長 | — | 斉藤 光緒 |
| 北日本営業部長 | (株)大京リアルド 城西営業部長 | — | 市川 孝之 |
| 城東営業部長 | (株)大京リアルド 城東営業部長 | — | 塚元 洋一 |
| 城北営業部長 | (株)大京リアルド 城北営業部長 | — | 高見沢 秀樹 |
| 城西営業部長 | (株)大京リアルド 北日本営業部長 | — | 白木 良永 |
| 城南営業部長 | (株)大京リアルド 城南営業部長 | — | 鷺坂 俊昭 |
| 横浜営業部長 | (株)大京リアルド 城西営業部 新宿店長 | — | 山崎 雅之 |
| 名古屋営業部長 兼 大阪営業部長 | (株)大京リアルド 名古屋営業部長 兼 大阪営業部長 | — | 寺島 隆久 |
| 西日本営業部長 | (株)大京リアルド 西日本営業部長 | — | 田中 衛一 |
| 賃貸事業部長 | (株)大京リアルド 賃貸事業部長 | — | 中山 薫 |
| PM事業部長 兼 不動産コンサル ティング事業部長 | (株)大京リアルド PM事業部長 兼 不動産コンサルテ ィング事業部長 | — | 青本 隆 |
| リノベーション事業部長 | (株)大京リアルド リノベーション事業部長 | — | 中島 真司 |
| 法人営業部長 | (株)大京リアルド 法人営業部長 | — | 関 浩一 |
| AFC事業部長 | (株)穴吹不動産センター 事業推進部長 | — | 石川 浩二 |
| 退任 | (株)穴吹不動産センター 取締役 (非常勤) | (株)穴吹工務店 取締役 兼 (株)穴吹コミュニティ 取締役 (非常勤) | 植木 正治 |

以上

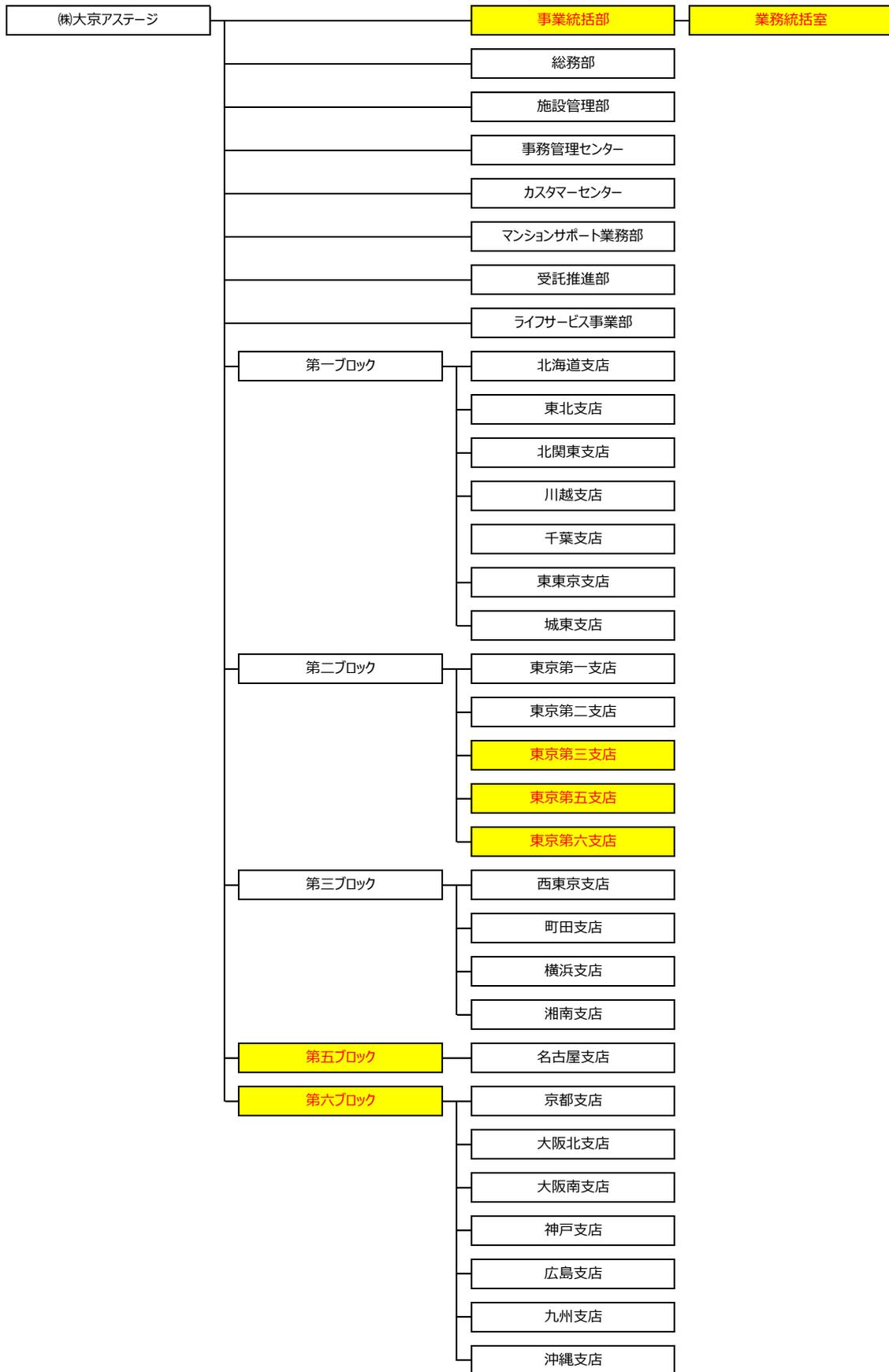
株式会社大京 組織図 (2015年4月1日)



株式会社穴吹工務店 組織図 (2015年4月1日)



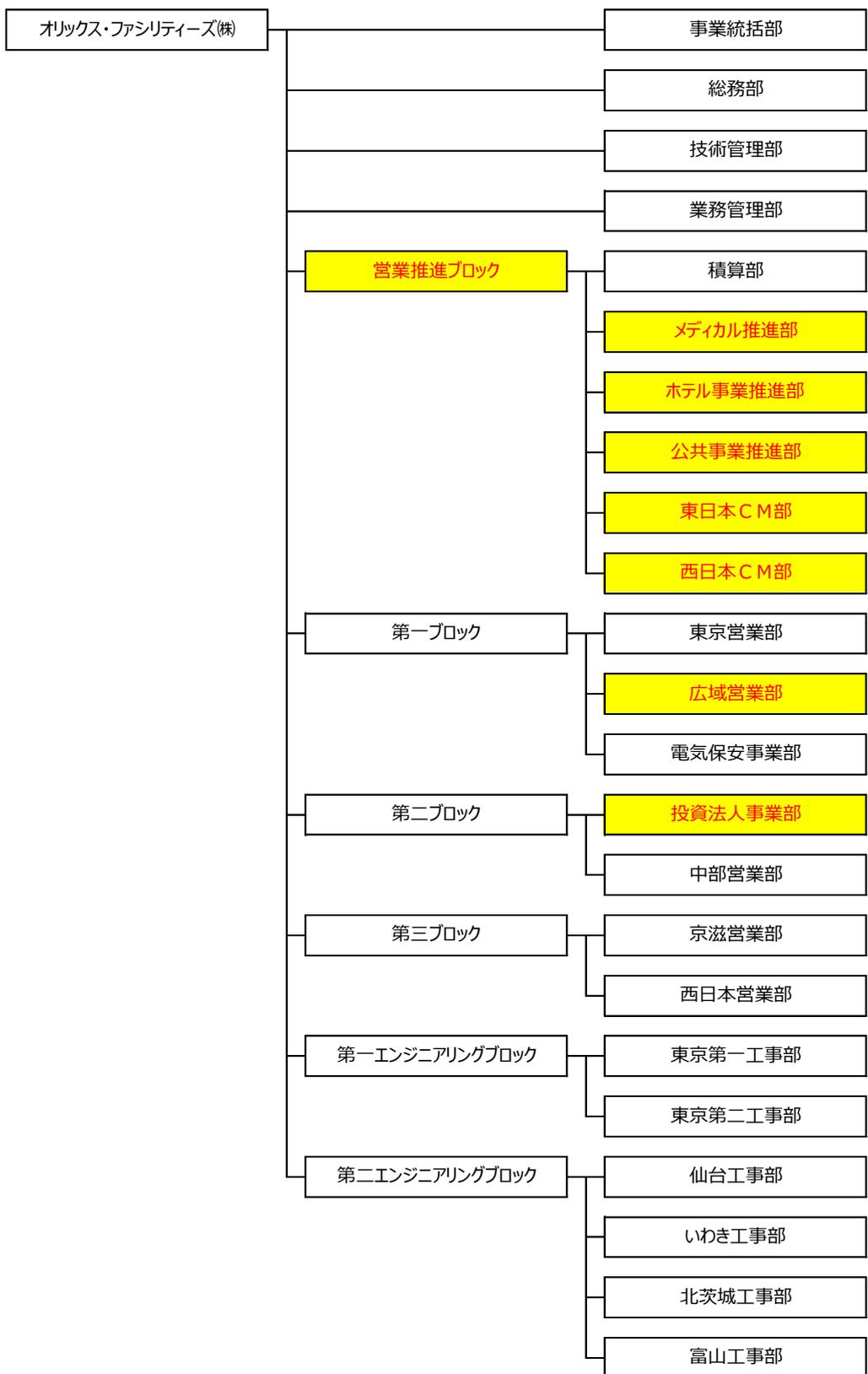
株式会社大京アステージ 組織図 (2015年4月1日)



株式会社穴吹コミュニティ 組織図 (2015年4月1日)



オリックス・ファシリティーズ株式会社 組織図 (2015年4月1日)



株式会社大京穴吹不動産 組織図 (2015年4月1日)

