

2019年3月4日  
株式会社大京

## 大京グループの機構改革および人事異動に関するお知らせ

大京グループは、グループ各社の機構改革および人事異動を、下記のとおり決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### <対象会社>

- |                       |             |
|-----------------------|-------------|
| 1. 株式会社大京             | (機構改革・人事異動) |
| 2. 株式会社大京アステージ        | (機構改革・人事異動) |
| 3. 株式会社大京穴吹不動産        | (機構改革・人事異動) |
| 4. オリックス・ファシリティーズ株式会社 | (機構改革・人事異動) |
| 5. 株式会社穴吹工務店          | (人事異動)      |
| 6. 株式会社穴吹コミュニティ       | (機構改革・人事異動) |
| 7. 株式会社大京穴吹建設         | (機構改革・人事異動) |
| 8. 株式会社大京リフォーム・デザイン   | (人事異動)      |
| 9. 株式会社台湾大京           | (人事異動)      |
| 10. 株式会社大京香港          | (人事異動)      |

◆ 本件に対するお問い合わせ先 ◆  
株式会社大京 経理本部 グループ経営企画部 広報室 TEL 03-3475-3802

## 1. 株式会社大京

### ■機構改革（2019年4月1日付）

- ・グループ視点で実施してきたお客さま向けサポート・サービスの再設計を、グループ管理部門における検証段階から事業会社での実行段階へ移行するため「ライフタイム・リレーション部」を廃止する。

### ■人事異動（2019年4月1日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
不動産流通事業部門担当	不動産開発事業部門担当 兼 開発事業本部長	専務執行役	落合 英治
不動産開発事業部門担当 兼 開発事業本部長	不動産流通事業部門担当	常務執行役	小走 和明
事業統括部管掌 兼 事業統括部長	ライフタイム・リレーション部管掌 兼 ライフタイム・リレーション部長	執行役 グループお客さまセンター管掌	木村 俊久
グループ執行役員	執行役 事業統括部管掌 兼 事業統括部長	—	水野 泰裕
—	ソリューション事業部長	執行役 ソリューション事業部、戸建事業部管掌	深谷 健司
グループ監査部長	グループ監査部 次長	—	工藤 孝幸
グループ総務部長	グループ総務部 次長	—	竹原 正樹
グループ人事部長	オリックス・ファシリティーズ(株) 総務部長	—	田崎 健司
ソリューション事業部長	ソリューション事業部 第二事業部長 兼 開発事業二課長 兼 第一事業部長	—	大橋 則幸

## 2. 株式会社大京アステージ

### ■機構改革（2019年4月1日付）

- ・組織のミッションを明確にするため、「ライフサービス事業部」を「ICTソリューション事業部」に改称する。

### ■人事異動（2019年4月1日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
—	事務管理センター、カスタマーセンター管掌	取締役 業務統括部、技術統括部管掌	中西 謙二
事務管理センター、カスタマーセンター管掌	ライフサービス事業部管掌 兼 ライフサービス事業部長	取締役 保険部管掌	井上 恒夫
取締役 ICTソリューション事業部管掌 兼 ICTソリューション事業部長	—	—	辻 禎久
人財マネジメント部長	(株)大京 グループ人事部長 兼 ベネフィット推進室長	—	羽鳥 佐千代
カスタマーセンター長	技術統括部 担当部長	—	宮田 敏彦
北海道支店長	神戸支店長	—	木原 基晴
東北支店長	(株)穴吹コミュニティ 東日本支社 前橋支店長 兼 マンション管理課長	—	遠矢 渉
神戸支店長	(株)穴吹コミュニティ 広島支社 広島第二支店長	—	寺本 孝次

### 3. 株式会社大京穴吹不動産

#### ■機構改革（2019年4月1日付）

- ・指揮命令系統の一本化を図り賃貸事業の強化・効率化を図るため、東日本賃貸事業部と西日本賃貸事業部を統合し「賃貸事業部」とする。

#### ■人事異動（2019年4月1日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
代表取締役社長	—	—	落合 英治
退任	代表取締役社長	—	小走 和明
賃貸事業部、PM事業部管掌	—	取締役 事業統括部、総務部管掌 兼 事業統括部長	日名子 幸一
名古屋営業部、大阪営業部、西日本営業部、中四国営業部管掌	—	取締役 北日本営業部、首都圏第一営業部、首都圏第二営業部、首都圏第三営業部、首都圏第五営業部、首都圏第六営業部管掌)	寺島 隆久
—	業務部長	取締役 事業推進部、業務部、戸建推進部管掌 兼 事業推進部長 兼 戸建推進部長	大津 隆紀
取締役 特命担当	専務取締役 名古屋営業部、大阪営業部、西日本営業部、中四国営業部、西日本賃貸事業部管掌	—	帰来 正起
退任	取締役 東日本賃貸事業部、PM事業部管掌	—	小村 雅信
業務部長	首都圏第二営業部長 兼 首都圏第三営業部長 兼 事業推進部 担当部長	—	木村 浩行
首都圏第二営業部長	首都圏第六営業部長 兼 事業推進部 担当部長	首都圏第五営業部長	高見沢 秀樹
首都圏第三営業部長	事業推進部 担当部長 兼 流通事業推進課長	—	大熊 善信
首都圏第六営業部長	首都圏第六営業部 横浜店長	—	井田 大介
賃貸事業部長	東日本賃貸事業部長 兼 西日本賃貸事業部長	—	中山 薫

※2019年4月1日付で、小走和明は㈱大京 常務執行役 不動産開発事業部門担当に就任予定。

### 4. オリックス・ファシリティーズ株式会社

#### ■機構改革（2019年4月1日付）

- ・業務面、技術面に関する支援およびガバナンス強化を目的に、「技術推進部」、「安全品質管理部」、「業務管理部」の業務を再編し、「技術統括部」、「安全管理部」、「業務部」に改称する。
- ・第三ブロック内にある「ホテル事業推進部」は、全国を対象として宿泊施設に特化した事業を行っていることから、ブロック外に変更するとともに「ホテル事業部」に改称する。

■人事異動（2019年3月31日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
出向解除 (雇用元：オリックス株式会社)	第二ブロック長 兼 西日本CM部 担当部長	—	吹本 真

■人事異動（2019年4月1日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
—	総務部管掌	代表取締役社長	田中 信
工事事業・専門事業担当	営業担当 (BM事業・工事事業・ 専門事業) 兼 電気保安事業部長)	取締役 営業開発部、電気保安事業部管 掌	新谷 泰樹
業務部管掌	業務管理部管掌	取締役	岸田 耕治
取締役 総務部管掌	—	—	塚原 一実
BM事業担当 兼 ホテル事業部管 掌	第三ブロック長	取締役	川野 康弘
技術統括部、安全管理部管掌	技術推進部、安全品質管理部管掌	取締役 事業統括部管掌 兼 事業統括部 長	田中 香名子
退任	取締役 特命担当	—	中村 義明
総務部長	(株)大京アステージ 人財マネジメント部長	—	市村 政明
技術統括部長	技術推進部長	—	須田 登志雄
安全管理部長	安全品質管理部長	—	小野里 寿彦
電気保安事業部長	東日本CM部 CM営業課 担当 部長	—	岩本 行弘
ホテル事業部長	ホテル事業推進部長	—	小林 亮
—	広域営業部長	東京第二営業部長	畑山 公司
東京第一営業部長	東京第二営業部 次長 兼 事業1課長 兼 横浜事業所長 兼 広域営業部 次長	—	阿部 勇樹
広域営業部長	中部営業部長	—	大野 元靖
中部営業部長	中部営業部 次長 兼 事業1課長 兼 事業6課長 兼 三重営業所長	—	加藤 久
第二ブロック長	東京第一営業部長	—	山田 知徳
第三ブロック長	東日本CM部長 兼 西日本CM 部 担当部長	—	天内 幸広
東日本CM部長	西日本CM部長 兼 安全品質管 理部 担当部長	—	中武 俊樹
西日本CM部長	西日本CM部 次長	—	杉井 博之

5. 株式会社穴吹工務店

■人事異動（2019年4月1日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
—	不動産活用推進部、ソリューション 営業部管掌	代表取締役社長	徳田 善昭
専務取締役 不動産活用推進部、ソリューション 営業部管掌	—	—	水野 泰裕

## 6. 株式会社穴吹コミュニティ

### ■機構改革（2019年4月1日付）

- ・株式会社大京アステージと本社機能を統合し、ガバナンスの強化を図るため「事業統括部」、「人財マネジメント部」、「業務統括部」を廃止する。
- ・法令対応等のコーポレート機能を担当する「総務部」を新設する。
- ・組織のミッションを明確にするため、「ICT事業部」を「ICTソリューション事業部」に改称する。

### ■人事異動（2019年4月1日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
第一ブロック、第二ブロック、第三ブロック管掌	業務統括部、事務管理センター管掌	専務取締役	乃村 潔
取締役 技術統括部管掌	非常勤取締役	—	中西 謙二
取締役 事務管理センター管掌	—	—	井上 恒夫
総務部管掌 兼 総務部長	事業統括部、人財マネジメント部管掌 兼 事業統括部長 兼 人財マネジメント部長	取締役	鎌倉 昌彦
第三ブロック長	技術統括部管掌 兼 技術統括部長	取締役	橘 則昌
ICTソリューション事業部管掌 兼 ICTソリューション事業部長	ICT事業部管掌 兼 ICT事業部長	取締役	辻 禎久
退任	取締役 東日本支社、関東支社、東海支社、 関西支社管掌	—	塚原 一実
総務部 担当部長	取締役 四国支社、中国支社、広島支社、 九州支社管掌	—	岸 洋一
技術統括部長	—	—	原 敏彦
事務管理センター長	—	—	西山 美智雄
東日本支社長	(株)大京アステージ 西東京支店 副支店長 兼 事務統 括課長	—	辰己 雄資
第一ブロック長 兼 関東支社長	東日本支社長	—	石田 重光
東海支社長	関東支社長	—	近藤 満博
第二ブロック長	(株)大京アステージ 東北支店長	—	真島 吉丸

## 7. 株式会社大京穴吹建設

### ■機構改革（2019年4月1日付）

- ・「安全管理部」を「安全品質管理部」に改称する。
- ・「技術開発部」を廃止し、「建設統括部」に移管する。
- ・業法上の事業登録組織として第一階層の上にリニューアル事業部を設置する。
- ・営工一貫体制を推進するため、「リニューアル事業部」と「東日本施工管理部」を統合する。  
マンション管理事業部門との連携強化のため大京アステージのブロック体制に合わせて、首都圏ならびに東日本エリアを「リニューアル事業一部」「リニューアル事業二部」「リニューアル事業三部」に分割する。

### ■人事異動（2019年4月1日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
リニューアル事業部長	東日本施工管理部管掌	取締役 リニューアル事業部、東日本建設事業部管掌	鎗田 和彦
—	技術開発部管掌	取締役 建設統括部、購買部、営業統括部管掌	三萩 政照
安全品質管理部管掌 兼 安全品質管理部長	安全管理部管掌 兼 安全管理部長	取締役	岡木 辰哉
リニューアル事業部 リニューアル事業一部長	リニューアル事業部長	—	王子田 貴嗣
リニューアル事業部 リニューアル事業二部長	東日本施工管理部長 兼 技術開発部 担当部長 兼 リニューアル事業部 担当部長	—	谷 浩彰
リニューアル事業部 リニューアル事業三部長	技術開発部長	—	鈴木 啓太

## 8. 株式会社大京リフォーム・デザイン

### ■人事異動（2019年4月1日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
事業統括部 ゼネラルマネージャー —	(株)大京 経財本部 グループ経営企画部 企画室長	—	山部 崇

## 9. 株式会社台湾大京

### ■人事異動（2019年4月1日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
董事長	—	—	落合 英治
退任	董事長	—	小走 和明

## 10. 大京香港株式会社

### ■人事異動（2019年4月1日付）

新 職	旧 職	継続職	氏 名
董事長	—	—	落合 英治
退任	董事長	—	小走 和明

以上