

2026 年 7 月 14 日

NTT 都市開発株式会社
三菱地所レジデンス株式会社
株式会社大京

千代田区六番町に誕生する「ウエリス六番町」 エントリー受付開始

外濠の緑に寄り添う地に、日建設計×桒井淳介デザインスタジオが描く全 85 邸のレジデンス

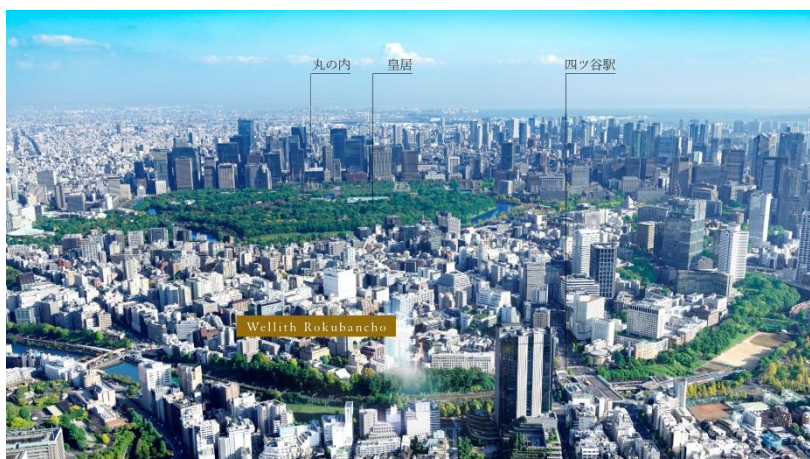
NTT 都市開発株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 池田 康）、三菱地所レジデンス株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 明嵐 二郎）、株式会社大京（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長 細川 展久）は、東京都千代田区六番町において開発を進める新築分譲マンション「ウエリス六番町」（以下「本物件」）のエントリー受付を、公式ホームページ（<https://wellith.jp/rokubancho>）にて開始したことをお知らせします。

六番町は、千代田区の中でも教育環境が充実し、国際色が豊かな住宅地として知られています。本物件は、千代田区六番町に位置し、JR 中央・総武線「四ツ谷」駅より徒歩 4 分という高い利便性を備えながら、外濠の豊かな緑を身近に感じるロケーションに誕生します。都心にありながら季節の移ろいを感じられる住環境が、静謐さに包まれた豊かな暮らしを育みます。

建築デザインは日建設計、ランドスケープデザインは桒井淳介デザインスタジオが担当。都市の利便性と静穏な住環境が調和する六番町の魅力を、建築とランドスケープの両面から表現しています。



建物外観完成予想 CG



航空写真

■日建設計が描く、六番町の新たなランドマーク

建築デザインは日建設計が担当。六番町の街並みが育んできた調和と美意識に誠実に向き合いながら、時代とともに変化する都市の中で、本質的な価値を継承する住まいをめざしました。奥行きのある敷地形状を生かし、街から私邸へと向かうにつれて空気がゆるやかに切り替わる空間構成を計画。重厚感のある構えに都市的な軽やかさを添え、外濠の緑や周辺の街並みと調和する外観デザインを実現しています。



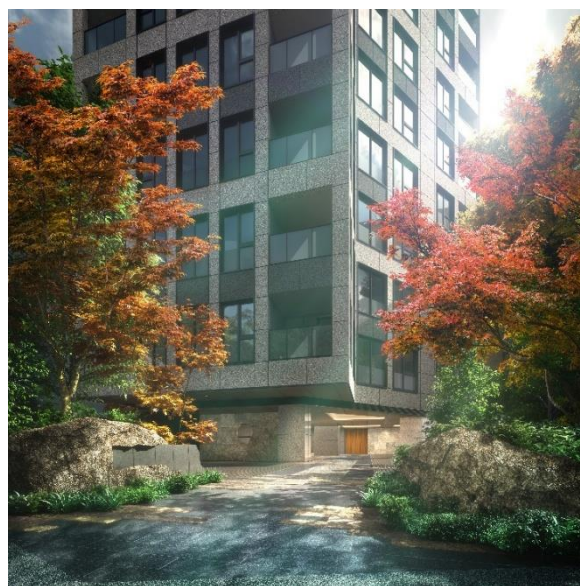
建物外観完成予想CG

■榎井淳介デザインスタジオによるランドスケープデザイン

ランドスケープデザインは榎井淳介デザインスタジオが担当。コンセプトは「^{とけい}渡景の^{みち}路」。外濠から受け継がれる光や風、季節の彩りを住まいへと導くことをめざしました。天然石や植栽などの自然素材を用いたアプローチやラウンジは、街と住まいの間に穏やかな移ろいを生み出し、六番町ならではの風景を形成しています。



敷地配置図



エントランスアプローチ完成予想CG

Landscape Design >

株式会社 榎井淳介デザインスタジオ MASUI JUNSUKU Design Studio inc.



代表取締役
一級造園施工管理技士

榎井 淳介

1971年神奈川県生まれ。多摩美術大学大学院修了後、日本造園設計にて庭園作家・榎野俊明氏に師事。2014年株式会社榎井淳介デザインスタジオ設立。社寺や個人邸、マンション、ホテルなど国内外でランドスケープデザインを手がける。



ウッドヴィル麻布
[2017年1月リノベーション共用部竣工・28戸／分譲済]

■奥行きが生み出す豊かな迎賓空間

敷地の奥行きを生かし、街から私邸へと続くアプローチを計画。ゆとりある車寄せやラウンジを設けることにより、都心の躍動から静寂へと気持ちを切り替える空間体験を創出しています。自然素材の質感と穏やかな光が、日常を上質に演出します。さらにラウンジの奥には来客との歓談などにも使用できるプライベートラウンジもご用意しました。



車寄せ完成予想 CG



ラウンジ完成予想 CG



プライベートラウンジ完成予想 CG

■外濠の杜を望む住空間

住戸プランは 55 m²台から 230 m²台、1LDK～3LDK までの多彩なプランを用意。上層階住戸では外濠の豊かな緑や都心の景観を一望できるプランも計画しています。開放的な眺望とゆとりある住空間が、六番町にふさわしい都市居住を実現します。



外観完成予想 CG

■事業概要

名 称	ウエリス六番町
所 在	東京都千代田区六番町 6 番 28 (地番)
交 通	・JR 中央・総武線「四ツ谷」駅 (麹町口) より徒歩 4 分 ・東京メトロ丸ノ内線・南北線「四ツ谷」駅 (3 番出口) より徒歩 5 分 ・JR 中央・総武線、東京メトロ有楽町線・南北線、都営新宿線「市ヶ谷」駅 (3 番出口) より徒歩 7 分 ・東京メトロ有楽町線「麹町」駅 (2 番出口) より徒歩 12 分 ※6 番出口 (6:00~23:00 利用可能) より徒歩 9 分 ・東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅 (4 番出口) より徒歩 16 分
敷 地 面 積	実測対象面積 : 2,134.99 m ² (確認対象面積 : 2,130.43 m ²)
構 造 ・ 規 模	鉄筋コンクリート造・地上 12 階地下 1 階建
用 途 地 域	第一種住居地域・第二種住居地域
総 戸 数	85 戸 (募集対象外住戸 8 戸含む)
専 有 面 積	55.08 m ² ~234.40 m ²
間 取 り	1LDK~3LDK
設 計 会 社	熊谷組・NEO デザイン共同体
デザイン監修	株式会社日建設計
施 工 会 社	株式会社熊谷組
売 主	NTT 都市開発株式会社、三菱地所レジデンス株式会社、株式会社大京

■位置図



■「ウエリス六番町」公式ホームページ

<https://wellith.jp/rokubancho>

【報道関係者からのお問い合わせ先】

オリックス株式会社 グループ広報・渉外部 03-3435-3167